

Gmina Człopa
ul. Strzelecka 2, 78-630 Człopa
tel. 67 259 10 69, fax 67 259 10 65, e-mail: umig@czlopa.pl
www.czlopa.pl

Człopa, dnia 20.03.2023 r.

B.271.1.4.2023

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa
zaprasza do składania ofert na wykonanie przeglądów stanu technicznego
obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane

1. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych Gminy Człopa, w tym:
 - 1) Przeglądy roczne zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. polegające na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych), dla:
 - budynków użyteczności publicznej
 - 2) Przeglądy roczne zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. polegające na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, dla:
 - obiektów małej architektury
 - obiektów zamontowanych przy miejscu przeznaczonym do kąpielii
 - 3) Przeglądy 5-letnie zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. polegające na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia: kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów, dla:
 - budynków użyteczności publicznej
- oraz sporządzenie protokołów z kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych w formie papierowej w 1 egzemplarzu.
2. Szczegółowy zakres prac i termin wykonania przeglądów określa: załącznik nr 1 do zaproszenia.
 3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

4. Prawa i obowiązki Stron, szczegóły dotyczące realizacji i wzajemnych rozliczeń, a także odpowiedzialność Stron zawiera projekt umowy stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia.
5. Termin realizacji zamówienia: **do grudnia 2023 r.**
6. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Gmina Człopa, ul. Strzelecka 2, 78-630 Człopa lub pocztą elektroniczną na adres: inwestycje@czlopa.pl do dnia **27.03.2023 r. do godz. 10.00.**
7. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
8. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
9. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
10. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie www.bip.czlopa.pl
11. Oferty będą oceniane według następujących kryteriów: **cena – 100 %.**
12. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający niżej określone warunki:
 - 1) Wykonawca posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie,
 - 2) Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami posiadającymi uprawnienia odpowiedniej specjalności umożliwiające przeprowadzenie wymaganych przeglądów i badań zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w sposób ważny i zgodny z prawem.
13. Wraz z ofertą należy złożyć kserokopie dokumentów potwierdzających posiadanie stosownych uprawnień, zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa (poświadczone za zgodność z oryginałem).
14. Osoba upoważniona do kontaktu: Marta Domagała tel. 67 259 11 98.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Szczegółowy zakres prac.
2. Formularz ofertowy.
3. Wzór umowy.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Bekker

Niniejsze postępowanie realizowane jest z pominięciem ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 poz. 1710 ze zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 - wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000 zł.