

Uchwała Nr XXVI / 203 / 2006
Rady Miejskiej w Człopie
z dnia 28 kwietnia 2006 roku.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 ; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 , Nr 116 , poz 1203, Nr 167 poz. 1759 ; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 , Nr 175 poz. 1457/ oraz art. 67 ust. 1, art. 68 ust. 1 i art. 70 ust. 2 – 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 , Nr 281 poz. 2782 z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 , poz. 1420, Nr 175 poz. 1459 / w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz. U. z 2005 r., Nr 175, poz. 1459 /, Rada Miejska w Człopie uchwala, co następuje:

§ 1

Udziela się bonifikaty w wysokości **70 %** od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługującego osobom fizycznym dla nieruchomości, które są wykorzystywane **na cele mieszkaniowe** w przypadku jej jednorazowej zapłaty.

§ 2

Udziela się bonifikaty w wysokości **70 %** od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługującego osobom fizycznym dla nieruchomości **rolnych** w przypadku jej jednorazowej zapłaty.

§ 3

Udziela się bonifikaty w wysokości **35 %** od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przysługującego osobom fizycznym od nieruchomości wykorzystywanych **na cele mieszkaniowe i rolnych** w przypadku spłaty należności w trybie ratalnym.

§ 4

Oprocentowanie niespłaconej kwoty rozłożonej na raty wynosi **50 %** stopy redyskonta weksla.

§ 5

Dana bonifikata przysługiwać będzie osobom nie posiadającym zobowiązań finansowych wobec Gminy Człopa.

§ 6

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem nieruchomości gruntowej do przekształcenia ponosi użytkownik wieczysty.

§ 7

Traci moc uchwała nr XXIV / 208 / 2002 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 7 marca 2002 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Człopa.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
Elżbieta Koczenasz

RADCA PRAWNY
Krzysztof Chetkowski