

Plan Odnowy Miejscowości Golin na lata 2008 – 2015 Gmina Człopa



zdjęcie nr 1 *

Szczecin, luty 2008r.

dokument opracowała firma:

ECD Europejskie Centrum Doradcze, Dariusz Klityński

Oddział Poznań
ul. Stefana Batoroego 82a/4
60-687 Poznań
tel.: (061) 821 74 02
fax: (061) 642 15 06

Oddział Szczecin
ul. Bohaterów Warszawy 34/35
70-340 Szczecin
tel.: (091) 886 00 05
ew. mobil.: 0 501 017 281

e-mail: biuro@ecd.az.pl
www.ecd.az.pl

Spis treści

Spis treści.....	2
1. Wstęp	4
2. Charakterystyka miejscowości Golin, w której będzie realizowana operacja.....	5
2.1. Położenie	5
2.2. Historia i teraźniejszość	6
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	10
3.1. Inwentaryzacja zasobów społecznych	10
3.1.1. Ludność	10
3.1.2. Szkolnictwo	14
3.1.3. Obsługa ludności	16
3.1.4. Kultura, sport i turystyka	17
3.1.5. Rolnictwo	25
3.2. Inwentaryzacja zasobów infrastrukturalnych	26
3.2.1. Drogi	26
3.2.2. Gazyfikacja	27
3.2.3. Wodociągi i kanalizacja	27
3.2.4. Gospodarka odpadami	28
3.2.5. Ciepło	28
4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja.....	29
5. Wizja rozwoju miejscowości Golin – cel nadrzędny	30
6. Arkusz planowania długoterminowego.....	31
6.1. Poprawa wizerunku centrum wsi	31
6.2. Rozwój infrastruktury na terenie wsi	31
6.3. Rozwój świadomości społeczeństwa w tworzeniu lokalnych warunków tworzenia gospodarki rynkowej	31
6.4. Restrukturyzacja i modernizacja rolnictwa	32
6.5. Poprawa warunków życia społeczeństwa lokalnego	32
6.6. Podniesienie jakości kapitału ludzkiego wśród młodzieży i dorosłych	33
6.7. Wykorzystanie walorów środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego dla potrzeb rozwoju turystyki i rekreacji	33

6.8.	Wykorzystanie bliskości Człopy i Wąlcza w celu rozwoju gospodarczego i promocji regionu	34
6.9.	Utrzymanie i wzmocnienie tożsamości miejscowości oraz wartości życia wiejskiego	34
7.	Arkusze planowania krótkoterminowego	34
8.	Opis planowanych przedsięwzięć zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji	35
9.	Zarządzanie	55
10.	Zgodność Planu Odnowy Miejscowości z dokumentami wyższego rzędu	55

1. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Golin to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2008-2015. Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Cziłopy przyjęty uchwałą Rady Miejskiej nr X/78/2007 z dnia 27 września 2007, oraz dane wewnętrzne przekazane na podstawie zebrań wiejskich i własnych statystyk oraz opracowania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cziłopa.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, historię, która ukazuje bogatą przeszłość tych ziem, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, a także planowane przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem planowanych działań.

Plan Odnowy Miejscowości Golin ma przede wszystkim przyczynić się do podniesienia standardu życia i pracy we wskazanej miejscowości poprzez m.in. realizację określonych priorytetowych inwestycji. Planowane przedsięwzięcia mają zaktywizować mieszkańców do działań prospołecznych, a w konsekwencji przyczynić się do podniesienia atrakcyjności całej miejscowości. Poszczególne inwestycje wskazane poniżej mają mieć na celu odnowę całej miejscowości przyczyniając się tym samym do podniesienia morale jej mieszkańców, a także zwłaszcza polepszenia warunków bytowych. Podejmowane działania w znacznym stopniu umożliwią również zachowanie szeroko pojętego dziedzictwa kulturowego przyczyniając się tym samym do odnowy i rozwoju wsi jaką jest miejscowość Golin.

Mieszkańcy Golina poprzez realizację tego planu będą mogli pozyskać środki zewnętrzne dla jeszcze lepszego rozwoju wsi w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013, działanie – „Odnowa i rozwój wsi” oraz działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

Plan ten jest planem otwartym, który w zależności od potrzeb i uwarunkowań finansowych będzie mógł być aktualizowany w każdym momencie.

Takie sformułowanie pozwala także na pewną swobodę, jeśli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2008-2015 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy strukturalnych. Celowość ta będzie również zachowana przy innych pozabudżetowych środkach dostępnych na rynku polskim dla samorządów jako beneficjentów.

2. Charakterystyka miejscowości Golin, w której będzie realizowana operacja

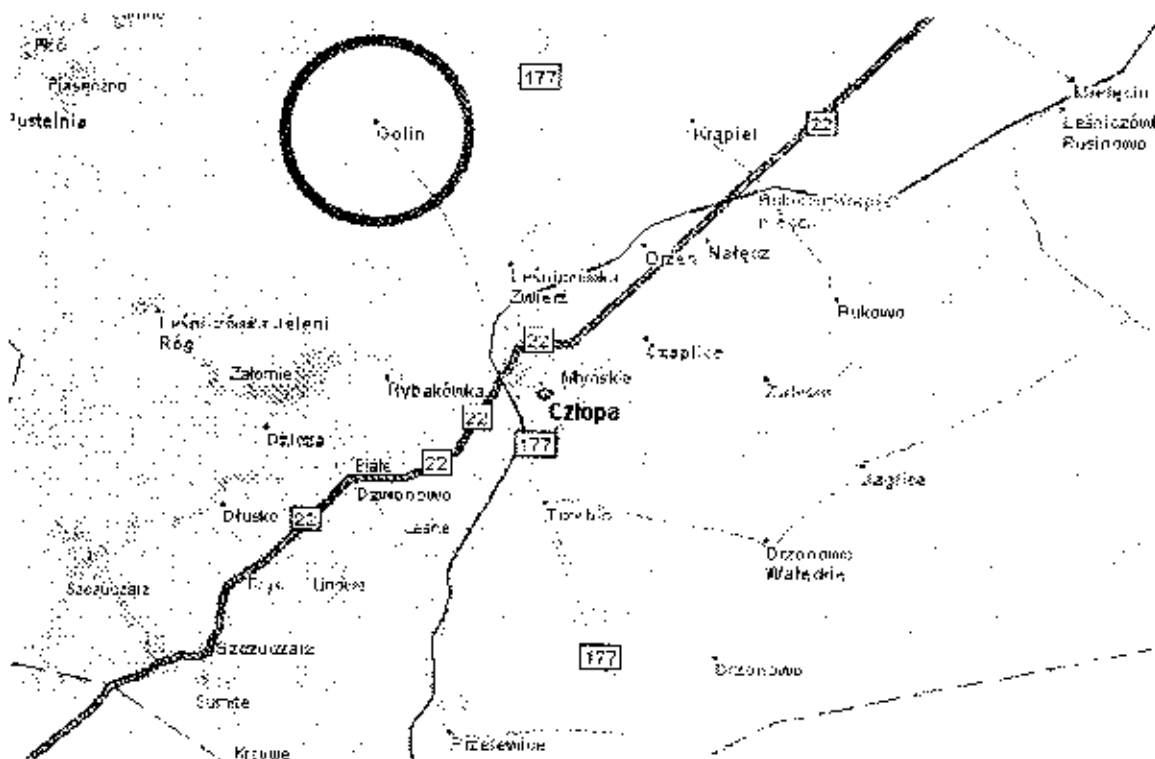
2.1. Położenie

Gmina Człopa zlokalizowana jest w południowo-wschodniej części województwa zachodniopomorskiego, w powiecie wałeckim. Miasto Człopa – siedziba władz gminy, oddalone jest o 145 km od stolicy Pomorza Zachodniego – Szczecina i 45 km od Pili. Gmina graniczy z następującymi jednostkami administracyjnymi:

- od północy z gminami Tuczno i Wałcz (województwo zachodniopomorskie),
- od wschodu z gminą Trzcianka (województwo wielkopolskie),
- od południa z gminami Wieleń i Krzyż (województwo wielkopolskie),
- od zachodu z gminą Dobiegniew (województwo lubuskie).

Wieś **Golin** jest jedną z 12 wsi sołectkich położonych na terenie Gminy Człopa. Prócz samej miejscowości w skład sołectwa wchodzi jeszcze miejscowości Brzeźniak, Miradź i Jelenie. Wieś położona jest ok. 5 km na północny zachód od Człopy, 100 m.n.p.m.

Powierzchnia całkowita miejscowości Golin to ok. 92 ha. Wieś liczy w chwili obecnej 194 mieszkańców. Bezpośrednie otoczenie wsi jest równinne, bezleśne, wykorzystywane rolniczo (poła uprawne, łąki, pastwiska). Wielkim bogactwem jest czyste środowisko.



Źródło: www.szukacz.pl

2.2. Historia i teraźniejszość

Golin (także: „Golencza”, „Golańcz”, „Golańcza”, „Golm”, „Gołanicza”, „Gołaza”, niem. Gollin) należy do najstarszych osad ziemi człopiańskiej. Według tradycji (nie zbyt pewnej) należała już w roku 1245 do rodu Czarnkowskich. Złożona pierwotnie na planie koła, jako typowa tzw. „okolnica”, z zabudowaniami położonymi w przybliżeniu na obwodzie koła. Pierwsza zmiana źródłowa pochodzi z 1531 (wymieniona jako „Golyascha”). W wieku XVII należała do klucza dóbr szczuczarskich (podobnie jak Załom). Później dość często zmieniali się właściciele. W roku 1773 Golin (i prawdopodobnie także Załom) nabyła rodzina von der Goltz z Kłębowa. W roku 1795 wieś stała się własnością Karola Fryderyka Wedla. W trzy lata później (1798) nowym właścicielem został von Blankensee, który sprzedał ją w 1806 roku Fryderykowi Augustowi Wedłowi.

Kościół filialny p. w. MB Częstochowskiej – bud. w latach 1989 – 1990.



zdjęcie nr 2.1

Według informacji z roku 1789 Golin określony jako „wieś szlachecka z kościołem katolickim”, licząca 26 domów. Podczas wizytacji kościelnej parafii w Człopie, w roku 1738 wymieniona została szkoła w Golinie, która miała się mieścić wówczas w nowym budynku, koło cmentarza. Według tejże wizytacyjnej relacji „rektorem” szkoły (nauczycielem) był niejaki Krzysztof Kulzdorf, który oprócz obowiązków nauczycielskich, w niedziele i święta – gdy ksiądz nie mógł przybyć do Golina – czytał

wiernym Pismo św. i wygłaszał kazania. Kościół ewangelicki istniał od 1826 roku. Obecna wieś sołecka liczy 194 mieszkańców (w 1939 r.- 300).

W chwili obecnej miejscowość Golin zarządzana jest przez Sołtysa – Remigiusza Mieczkowskiego. Całą Gminą natomiast kieruje Pani Burmistrz Halina Rakowska.

Ważnymi obiektami istniejącymi dziś na terenie miejscowości Golin są:

- a) Kościół filialny p. w. MB Częstochowskiej należący do Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem św. Antoniego w Człopie zarządzany przez proboszcza Bogdana Podbielskiego
- b) Kapliczka murowana
- c) Cmentarz
- d) 2 sklepy spożywcze
- e) 3 gospodarstwa agrolurystyczne
- f) Boisko
- g) Plac zabaw

2.3. Przestrzeń kulturowa

Łącznie na terenie gminy Człopa zarejestrowano 184 stanowisk archeologicznych, wśród których wydzielono 272 faktów osadniczych. Przedstawione zestawienie prezentuje wykaz stanowisk w podziale chronologiczno – funkcjonalnym **dla miejscowości Golin**:

- 1) Golin, stan. 3, ob. AZP 37- 19/4 - ślad osadniczy, epoka kamienia;
- 2) Golin, stan. 1, ob. AZP 37- 20/5 - ślad osadniczy, okres średniowieczny;
- 3) Golin, stan. 2, ob. AZP 37- 20/6 - ślad osadniczy, epoka kamienia oraz ślad osadniczy, okres średniowieczny;

Golin to typowa wieś owałnicowa, z nieco zniszczonym układem ruralistycznym, co jest konsekwencją ubytków w zabudowie wokół nawsia, zabudową nawsia, a także wybudowaniem bloków PGR – 2. kondygnacyjnych przy drodze do Człopy, a także z halami produkcji rolnej na terenie dawnego folwarku (PGR). We wsi znajduje się nowoczesny w formie kościół, którego wygląd przedstawiono na powyższej fotografii. Położenie w terenie o urozmaiconym pokryciu – pola, łąki, lasy. Część pól leży odłogiem, część jest użytkowana rolniczo. Droga do Człopy obsadzona jest szpalerami drzew. Atrakcyjne widokowo wybudowanie w pół drogi do Człopy.

Wygląd dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego PGR



zdjęcie nr 3 *

Na terenie wsi znajduje się szereg obiektów podlegających nadzorowi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zestawienie *wartości kulturowych miejscowości Golin* prezentuje poniższe zestawienie:

Występujący obiekt	Miejscowość – Golin
Kościół	Tak
Pałac, Dwór	Nie
Zabudowa Przemysłowa	Tak
Zabudowa Komunalna	Tak
Zabudowa Gospodarcza	Tak
Parki	Nie
Cmentarz	Tak
Stanowiska Archeologiczne	Tak
Układ przestrzenny	Tak
Mury	Nie
Obiekty wpisane lub planowane do wpisu do rejestru zabytków	Tak

źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Gminę Człopa

zdjęcie nr 4.



źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Gminę Człopa
 Dom konstrukcji ryglowej położony nad brzegiem jeziora.

Miejscowość	Obiekt	Datowanie
Golin	Kapliczka murowana	XIX / XX w.
Golin	Folwark: 1 dom murowany – szachulcowy, budynek gospodarczy szachulkowy	3 ćwierć XIX w. ok. poł. XIX w.
Golin	Dom ceglany	XIX / XX w.
Golin	Dom ryglowano – murowany	XIX / XX w.
Golin	Budynek gospodarczy ceglany	lata 20 – 30 XX w.
Golin	Budynek gospodarczy szachulkowo – murowany	XIX / XX w.
Golin	Dom ryglowano – murowany	4 ćwierć XIX w.
Golin	Dom ceglano – murowany nr 13	4 ćwierć XIX w.
Golin	Dom ceglano – murowany nr 20	4 ćwierć XIX w.
Golin	Dom ceglano – murowany nr 20	4 ćwierć XIX w.
Golin	Dom ceglano – murowany nr 24	4 ćwierć XIX w.
Golin	Dom ceglano – murowany nr 25	4 ćwierć XIX w.
Golin	Dom ceglano – murowany nr 29	4 ćwierć XIX w.
Golin	Dom ceglano – murowany nr 32	4 ćwierć XIX w.
Golin	Dom ceglano – murowany nr 32	4 ćwierć XIX w.
Golin	Ślady osadnictwa z epoki kamienia – Obszar 37 - 19	-

Zestawienie obiektów wpisanych do ewidencji konserwatorskiej:

źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Gminę Człopa

Miejscowość	Obiekt	Datowanie	Numer rejestru
Golin	Cmentarz Ewangelicki	XIX w.	A – 730

Zestawienie obszarów i obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków:

Droga główna zalicza w centrum wsi malowniczy łuk.



zdjęcie nr 5 *

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

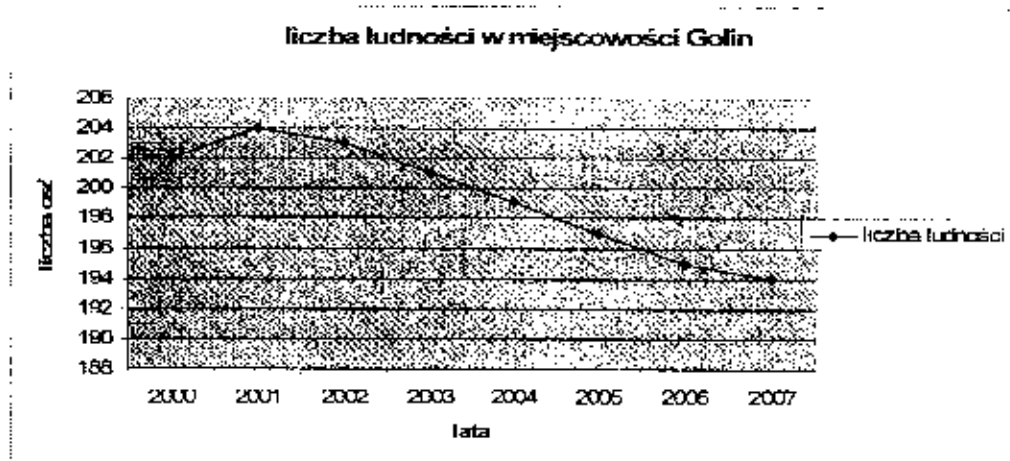
3.1. Inwentaryzacja zasobów społecznych

3.1.1. Ludność

Golin to mała miejscowość. Liczy 194 mieszkańców, w tym 101 mężczyzn i 93 kobiety. Na stałe zameldowanych jest 192 mieszkańców, a na pobyt czasowy 2. Społeczność ta charakteryzuje się wysokim zróżnicowaniem wiekowym. Także struktura zawodowa nie jest jednorodna. Wynika to z jednej strony z rolniczego charakteru miejscowości, o którym decyduje starsza część społeczności, z drugiej zaś młodzi rezygnują z pracy na roli na rzecz innych form zatrudnienia, które uzyskują w okolicznych zakładach pracy oraz prywatnych firmach, ze szczególnym uwzględnieniem miasta Wałcz czy Piła. Na zróżnicowanie zawodowe w dużym stopniu wpływa również poziom wykształcenia. Należy nadmienić, iż społeczność lokalna wykazuje wysoką aktywność na rynku pracy, tłumioną jednak przez czynniki strukturalne. Coraz liczniej reprezentowani są również prywatni przedsiębiorcy prowadzący działalność na własny rachunek. Niestety przybywa i bezrobotnych.

Znaczną część mieszkańców stanowią ludzie mieszkający tu wiele, wiele lat, których korzenie życiowe są mocne. Ze względu na przesiedleńczy charakter wielu rodzin pomiędzy rodzinami istnieją silne więzi społeczne, które dają o sobie znać zwłaszcza w trakcie okazywania wzajemnej pomocy.

Tak jak w innych częściach kraju – tak i tu wielu mieszkańców emigruje do innych, większych miejscowości w celu poszukiwania pracy. Znajdując lepsze źródło utrzymania przenoszą się oni np. do Wałcza, Pily czy pobliskiego Tuczna, Dobiegniewa. Duża część młodych ludzi wyjeżdżając na studia również zostaje w centrach oferujących im lepsze warunki życia. Są to przeważnie Szczecin, Poznań, Warszawa. Poniżej przedstawiono w tabeli liczbę ludności na terenie miejscowości Golin w przeciągu ostatnich 7 lat.



źródło danych: dane uzyskane od Urzędu Miasta w Człopie

Biorąc pod uwagę powyższe dane zauważyć należy nierównomierną tendencję spadków i wzrostów liczby ludności. Pomiedzy latami 2000 – 2007 wystąpiły wahania w ilości 10 osób, co nie jest liczbą wymuszającą konieczność poszukiwania rozwiązań dla negatywnej tendencji.

Rynek pracy i bezrobocie

Znaczna część danych statystycznych dotyczących struktury rynku pracy i bezrobocia dostępna jest jedynie we wskaźnikach odnoszących się do całej gminy. Niemniej z uwagi na fakt, że w gminie występuje raczej charakter jednorodny przyjęte zostało, że podane wskaźniki odnoszą się proporcjonalnie także do miejscowości Golin.

Generalnie na terenie gminy Człopa wskaźnik bezrobocia jest dość wysoki, choć na przestrzeni ostatnich lat znacząco zmalał. W chwili obecnej (stan na 31.12.2007r.) stopa bezrobocia w gminie wynosi 10,9 % co plasuje ją na drugim miejscu pod względem wysokości stopy bezrobocia.

Poniżej przedstawiono zestawienie bezrobocia w powiecie wałeckim z dnia 31.12.2007r.

Gmina	Liczba bezrobotnych			W tym z prawem do zasiłku			Zamieszkali na wsi		
	ogółem	kobiety	% w strukturze	ogółem	% w strukturze	kobiety	ogółem	% w strukturze	kobiety
1. Człopa	349	237	67,9	67	19,2	34	238	68,2	156
2. Mirosławiec	335	235	70,1	83	24,8	49	278	83,0	188
3. Tuczno	278	144	51,8	58	20,9	28	194	69,8	106
4. Wałcz gmina	1020	727	71,3	168	16,5	90	1020	100	727
5. Wałcz miasto	1193	807	67,6	211	17,7	145	X	X	X
Razem PUP	3175	2150	67,7	567	18,5	346	1730	54,5	1177

źródło danych: Powiatowy Urząd Pracy w Wałczu

Liczba bezrobotnych w gminie Człopa na dzień 31.12.2007r.. kształtowała się następująco:

- ilość osób bezrobotnych zarejestrowanych – 349 osób, co stanowi dla całej gminy wartość 6,57 %. Jest to wartość poniżej średniej krajowej, jednak władze Gminy zdają sobie sprawę z wielu przypadków bezrobocia nierejestrowanego,
- ilość bezrobotnych kobiet – 237 osób
- ilość osób z prawem do zasiłku – 67 osób
- ilość osób bez prawa do zasiłku – 282 osoby
- ilość osób zamieszkałych na wsi – 238 osób

Aby pomóc w problemach różnej skali Gmina Człopa powołała Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej z siedzibą w miejscowości Człopa. Ośrodek ten spełnia swoje zadania statutowe udzielając świadczeń i zasiłków mieszkańcom Gminy, także zamieszkującym miejscowość Jaglice. W ostatnim roku (2007) liczbę i skalę pomocy w zakresie zadań własnych oszacowano na kwotę 811.398,00 zł. dla 421 rodzin tj. 1271 osób.

Szczegółową analizę świadczeń wskazano w poniżej:

zbiornicze zestawienie udzielonych świadczeń w roku 2007:

Rodzaj zasiłku (świadczenia, pomoc)	rok 2007	
	liczba świadczeń	kwota
składki na ubezpieczenie zdrowotne	297	9.814
zasiłki stałe	383	128.864
pomoc państwa w zakresie dożywiania	1082 osób	300.000
zasiłki okresowe	1095	193.704
usługi opiekuńcze	0	0
zasiłek celowy w wyniku zdarzenia losowego	0	0

inne zasiłki celowe i w naturze	256 osób	177.516
pomoc na ekonomiczne usamodzielnienie	0	0
gabryt w DPS	21	1500

źródło: opracowanie własne na podstawie sprawozdania z MGOPS w Człopie

Z powyższej tabeli wynika, iż najwięcej zasiłków udzielanych jest w zakresie pomocy państwa w zakresie dożywiania. W roku 2007 była to liczba 1062 świadczeń na łączną kwotę 300.000 zł. PLN oraz inne zasiłki celowe i w naturze – 177.516 zł. dla 256 osób.

Na kolejnym miejscu znalazły się zasiłki okresowe na kwotę 193.704 zł. PLN udzielone aż 1095 osobom, a także zasiłki stałe o wartości 128.864 zł, udzielone dla 383 osób.

Liczba rodzin korzystających z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z terenu miejscowości Golin szacowana jest na 9 osób.

Skala istniejących problemów w Gminie, co roku jest niemalże ta sama. Częstym zjawiskiem udzielania pomocy jest także pomoc dla osób niepełnosprawnych chcących podjąć naukę bądź kontynuować naukę albo też jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka, która weszła w życie w roku 2005. Prowadzone w terenie rozmowy z mieszkańcami miejscowości Golin a także całej Gminy pozwalają trafnie diagnozować stan obecny i eliminować zjawiska nieuzasadnionej potrzeby udzielania świadczeń społecznych. Dzięki temu środki pieniężne nie są marnotrawione, a trafiają w odpowiednie ręce, które faktycznie tej pomocy potrzebują.

Powody przyznania pomocy:

- ubóstwo – 371 rodzin,
- bezdomność – 4 rodziny,
- potrzeba ochrony macierzyństwa- 15 rodzin,
- bezrobocie- 174 rodziny,
- niepełnosprawność- 151 rodzin,
- długotrwała choroba- 48 rodzin,
- bezradność w sprawach opiekuńczo- wychowawczych i prowadzenia gosp. dom.- 128 rodzin,
- przemoc w rodzinie – 6 rodzin,
- alkoholizm – 54 rodziny,
- narkomania – 3 rodziny,
- trudności w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego- 5 rodzin.

Pozytywne kryteria oceny poziomu życia mieszkańców wyznaczają:

- wskaźnik bezrobocia,

- korzystna dostępność do usług podstawowych,
- wysoki na tle województwa standard wyposażenia mieszkań.

Natomiast do negatywnych zjawisk w sferze poziomu społecznego mieszkańców należą:

- znaczne dysproporcje pomiędzy poszczególnymi wsiami w dziedzinie zatrudnienia,
- ujemne saldo migracji,
- niewystarczająca liczba miejsc pracy na terenie gminy (wyjazdy do pracy),
- znaczne zagęszczenie mieszkań i niezadowalający stan techniczny zabudowy.

3.1.2. Szkolnictwo

Ustawa o systemie oświaty nałożyła na gminy obowiązek prowadzenia przedszkoli, klas zerowych oraz szkół podstawowych i gimnazjum. Obowiązek ten gmina realizuje jako zadanie własne o charakterze obligatoryjnym wynikającym bezpośrednio z ustawy o samorządzie gminnym. Na terenie Gminy Człopa istnieją 3 placówki oświatowe: Przedszkole, Szkoła Podstawowa w Człopie oraz Gimnazjum Publiczne w Człopie.

Na terenie miejscowości Golin brak jest placówki oświatowej. Dzieci z tego obszaru dowożone są do szkół i przedszkola na koszt gminy. **Jest to 2 dzieci dowożonych do przedszkola, 11 dzieci do Szkoły Podstawowej oraz 12 dzieci do Gimnazjum.**

Gmina Człopa prowadzi **Szkołę Podstawową w Człopie** oraz **Gimnazjum Publiczne w Człopie**. Obsługę finansową i kadrową zapewnia Urząd Miasta.

W chwili obecnej 384 dzieci w wieku szkolnym uczęszcza do Szkoły Podstawowej na terenie Gminy Człopa, zaś do Gimnazjum uczęszcza 239 uczniów.

Liczba uczniów, przypadająca na 1 nauczyciela w Szkole Podstawowej w Człopie jest dość duża. Ze względu na dużą liczbę dzieci istnieje konieczność nauczania na 2 zmiany.

Szkoła Podstawowa w Człopie posiada następujące zaplecze:

- 15 sal lekcyjnych,
- pracownia komputerowa,
- świetlica,
- biblioteka z czytelnią,
- sala gimnastyczna (zaplecze sportowe-magazyn, przebieralnia, łazienki),
- 2 sanitariaty uczniowskie + sanitariaty nauczycielskie,
- 2 szatnie,
- kuchnia i stołówka,

- 4 pokoje administracyjne,
- 2 magazyny sprzętu szkolnego.

Kadrę nauczycielską natomiast stanowią w Szkole Podstawowej w Człopie 34 osoby (wyższe magisterskie - 27, licencjat - 7).

Natomiast Gimnazjum Publiczne w Człopie posiada następujące zaplecze:

- 9 sal lekcyjnych,
- 2 pracownie komputerowe,
- aula,
- biblioteka z czytelnią z 2 stanowiskami komputerowymi,
- brak sali gimnastycznej, część zajęć wychowania fizycznego odbywa się w sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej, lub auli. Natomiast przy sprzyjających warunkach pogodowych zajęcia odbywają się na świeżym powietrzu.

Kadra nauczycielska w Gimnazjum według wykształcenia to : 21 osób z wykształceniem mgr, 3 osoby z wykształceniem wyższym zawodowym (licencjat).

Nauczyciele według stopnia awansu zawodowego to: 2 dyplomowanych, 16 mianowanych, 2 kontraktowych, 4 stażystów.

W Szkole Podstawowej odbywają się systematycznie szkolne eliminacje do konkursów przedmiotowych: humanistycznego i przyrodniczo - matematycznego, w których biorą udział uczniowie klas VI. Każdego roku uczniowie Szkoły z sukcesami kwalifikują się do eliminacji rejonowych.

Ponadto uczniowie biorą udział w konkursach recytatorskich organizowanych przez szkoły oraz Dom Kultury w Człopie. W ciągu trwającego roku szkolnego organizowany jest również szereg imprez kulturalnych skierowanych zarówno do uczniów jak i mieszkańców gminy

Działające na terenie gminy Człopa **Przedszkole Publiczne** zostało oddane do użytku w 1991 r. i mieści się we własnym obiekcie wolnostojącym. Budynek przygotowany jest do przyjęcia 112 dzieci (według normy metrażowej 2,4 m.).

Obiekt przedszkolny jest parterowy i częściowo podpiwniczony. W pomieszczeniach piwnicznych mieści się magazyn narzędziowy, spiżarnia, pralnia, pomieszczenie dla konserwatora i kotłownia. Przedszkole posiada odpowiednie pomieszczenia i urządzenia, wymagane w placówkach wychowania przedszkolnego, a ponadto duży plac wokół budynku. Teren przedszkola otoczony jest płotem. Znaczną część zajmuje plac zabaw dla dzieci. Na placu przedszkolnym jest też wydzielone miejsce na ogród

warzywny i rabaty kwiatowe. Plac zabaw wyposażony jest w sprzęt, taki jak: huśtawki, przepłotnie, zjeżdżalnię, domek plastikowy do zabaw, strażnica drewniana ze zjeżdżalnią.

Do realizacji zadań statutowych przedszkole posiada: 4 sale dydaktyczne, pokój nauczycielski, gabinet nauczycielski, gabinet dyrektora, gabinet intendenta, salę gimnastyczną, salę zajęć specjalnych, kuchnię wraz z bogatym zapleczem (zmywalnia, obieralnia, magazyn naczyń, magazyn żywnościowy, sanitariat dla personelu kuchni), magazyn środków chemicznych i papierniczych, pomieszczenia gospodarcze.

Liczba pomieszczeń i ich wyposażenie odpowiadają ogólnym warunkom bezpieczeństwa i higieny pracy – zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Salę zabaw wyposażone są w meble, zabawki i mebelki do kąpek zabaw. Przy każdej sali zabaw znajduje się łazienka wyposażona w umywalki, sedesy i brodzik z prysznicem. Wszystkie urządzenia dostosowane są do wzrostu dzieci. Każda grupa posiada własną szatnię ze specjalnymi szafkami, oznakowanymi znakami indywidualnymi.

Do przedszkola mogą uczęszczać dzieci w wieku od 3 do 6 lat z terenu całej gminy. Dzieci 6-letnie mają zniżkę w opłatach za przedszkole. Przedszkole czynne jest od poniedziałku do piątku od godz. 6.30 – 15.30. W czasie ferii zimowych i wakacji organizuje się grupę dyżurującą, zapewniając dzieciom opiekę i wyżywienie. W przedszkolu prowadzone jest wyżywienie: śniadanie, dwudaniowy obiad i podwieczorek. Ponadto podawane są dzieciom owoce. Koszty wyżywienia w przedszkolu pokrywają w całości rodzice.

3.1.3. Obsługa ludności

Golin jest miejscowością o nierozwiniętej obsłudze mieszkańców. Dla spełnienia potrzeb różnego rodzaju mieszkańcy muszą przemieszczać się do Człopy gdzie umiejscowione są różne instytucje publiczne i prywatne.

Na terenie miejscowości Człopa istnieje Szkoła Podstawowa, Gminna Biblioteka Publiczna w Człopie, Dom Kultury oraz Urząd Miasta, Urząd Poczty, bank i sklepy wielobranżowe.

Na terenie miejscowości **Golin nie ma także żadnego Ośrodka Zdrowia.** Pod względem ochrony zdrowia wieś podlega pod Zespołową Praktykę Lekarza Rodzinnego w Człopie. Jest to placówka świadcząca usługi medyczne w zakresie podstawowym. Praktyka pracuje na zasadzie kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia. Opieką jest objętych 4.100 mieszkańców gminy, w tym 1.227 dzieci,

Opieka jest sprawowana przez personel:

- lekarza z II stopniem specjalizacji z medycyny rodzinnej i pediatria,
- lekarza internisty I stopień specjalizacji,
- 3 pielęgniarek,
- 1 położna.

Na terenie miasta Człopa funkcjonują również 2 apteki.

W zakresie usług lecznictwa zamkniętego oraz wykonywania większości badań specjalistycznych mieszkańcy korzystają ze 107 Szpitala Wojskowego w Wałczu.

Nad bezpieczeństwem publicznym w całej gminie czuwa Powiatowa Komenda Policji w Wałczu, w oddalonej o ok. 8 km w Człopie mieści się Posterunek Policji Podległy Komendzie Powiatowej w Wałczu. W zakresie ochrony przeciwpożarowej teren Gminy podlega Zawodowej Państwowej Straży Pożarnej w Wałczu, a w Człopie ma swoją siedzibę Jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej należąca do Krajowego Systemu Ratowniczo - Gaśniczego, w sąsiedztwie, to jest w Wołowych Lasach działa również jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej także należąca do Krajowego Systemu Ratowniczo - Gaśniczego.

Spółeczność Golina zaopatruje się w artykuły spożywczo – przemysłowe i prasę w 2 punktach handlowych.

Na terenie miejscowości działają również 3 gospodarstwa agroturystyczne.

3.1.4. Kultura, sport i turystyka

Kultura

Na terenie miejscowości **Golin istnieje świetlica wiejska jako obiekt kulturowy**, w którym mieszkańcy mogą się spotykać i organizowane są różnego rodzaju imprezy lokalne. Świetlica ta podlega pod Dom Kultury działający na terenie miejscowości Człopa, który obsługuje swoim zakresem także mieszkańców miejscowości Golin.

W ramach codziennej działalności prowadzonej przez Dom Kultury w Człopie znajdują się stałe zajęcia i spotkania, a mianowicie:

- zajęcia plastyczne,
- zajęcia gamcarskie, modelarskie, muzyczne
- Spotkania Zespołu Ludowego w dwóch grupach wiekowych
- Spotkania Klubu Seniora,
- Spotkania Chóru Cantores,

- zajęcia na siłowni
- zajęcia na salce komputerowej

Średnia ilość dzieci i młodzieży w kołach i zespołach to średnio uczęszczających stałych 70 osób miesięcznie. Natomiast z zajęć sportowo – rekreacyjnych pod okiem instruktora korzysta około 30 osób, które za godzinę pobytu wnoszą opłaty w wysokości 1 zł.

Dodatkowo na sali widowiskowej odbywają się zajęcia aerobiku, dzieci korzystają z tenisa stołowego, bilarda, szachów, telewizji WIDEO i DVD. W ośrodku działa CIT na bazie noclegowo żywieniowo – turystycznej udzielające informacji w tym zakresie. Dom Kultury wynajmuje również pomieszczenie na wypożyczalnię kaset DVD.

Ośrodek udostępnia oraz wynajmuje sale na spotkania i uroczystości okolicznościowe. Wynajmuje salę widowiskową na potrzeby mieszkańców jak np. wesela, przyjęcia urodzinowe. Ponadto wszystkie świetlice wiejskie są wykorzystywane i wypożyczane na wszelkie okazje uroczystości związanymi z potrzebami mieszkańców poszczególnych środowisk.

Ośrodek ma pod swoją pieczę świetlice we wsiach: Szczuczarz, Bukowo, Dzwonowo, Przelevice, Trzebin, **Golin**, Wołowe Lasy, Jaglice. Dom Kultury zabezpiecza im takie usługi jak opłaty za energię, opał, gry planszowe, remonty, opłaty kwartalne dla opiekunów świetlic środki na okolicznościowe imprezy dla dzieci.

W Domu Kultury zatrudnionych było na 2 etatach (w tym Bibliotekarz) dwie osoby, na 1/2 etatu - 3 osoby, 1 osoba na 3/4 etatu, 2 osoby na umowę - zlecenie. W filiach bibliotecznych 3 osoby na umowę - zlecenie oraz 7 osób na świetlicach wiejskich – są to opiekunowie, którzy otrzymują ryczałt kwartalny w wysokości 100zł.

W roku 2007 Dom Kultury zapewnił swoim mieszkańcom, a także całej Gminie szereg imprez o charakterze kulturalnym, wśród których znalazły się między innymi:

Lp.	Nazwa imprezy
1.	Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy.
2.	Dyskoteki dla dzieci
3.	Spotkanie Noworoczne
4.	Koncert kolęd i pastorałek we współpracy z Polskim Związkiem Chórów i Orkiestr w Pile
5.	Ferie 2007 w tym / bal kamawałowy, konkursy plastyczne i konkursy sportowe, spektakle teatralne /
6.	62 Rocznica Wyzwolenia Człopy - Turniej Tenisa i Piłki Siatkowej
7.	Walentynki
8.	konkurs plastyczny „Jajko wielkanocne”

9.	Powitanie wiosny
10.	Festiwal Piosenki
11.	Wycieczka rowerowa
12.	Majówka
13.	Noc Świętojańska na plaży
14.	Dni Człopy
15.	Pożegnanie Lata
16.	Dzień Nauczyciela
17.	Andrzejkki
18.	Narodowe Święto Niepodległości- program poetycko- muzyczny
19.	występ artystyczny Antka Szprychy
20.	wystawy
21.	Sytwester
22.	spektakle teatralne dla dzieci i dorosłych
23.	różnego rodzaju pokazy dla dorosłych

źródło danych: sprawozdanie z działalności Domu Kultury za 2007r.

W roku 2007 Dom Kultury uzyskał dodatkowe fundusze w kwocie 24942 zł z Fundacji „Lider Walecki” na dwa konkursy: „Najpiękniejsza wieś”, „Najlepsza wspólna inicjatywa” oraz festyn Dni Człopy. Dzięki tej inicjatywie wyposażono świetlice wiejskie np. w stoły tenisowe, kosiarzki, gry, artykuły sportowe.

Od miesiąca września, co dwa tygodnie wynajmowana jest sala konferencyjna na wykłady dla studentów Wyższej Szkoły ze Słupska.

W trakcie roku 2007 dokonano także remont świetlicy Dzwonowo w kwocie 10 000 zł oraz drobny remont świetlicy Golin 20 000 zł, naprawę dachu w świetlicy Jaglice w kwocie 118 zł. Wykonano także projekt oraz kosztorys budowlany na remont i wyposażenie świetlic w Golinie i Jaglicach za kwotę 1999,99 zł.

Dokonano również remontu pomieszczeń I piętra w Domu Kultury na 12 000 zł.

W bieżącym roku Dom Kultury zamierza starać się o dofinansowanie ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na dwie inwestycje dotyczące remontu i wyposażania świetlic wiejskich. Dotyczy to wsi Golin i Jaglice. W punkcie 8 Planu Odnowy Miejscowości szczegółowo opisano wskazaną inwestycję.

Dzięki tej inwestycji zmodernizowany zostanie obiekt bezpośrednio przeznaczony na działalność kulturalną w tej części Gminy stwarzając miejsce także na zebrania wiejskie. Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej ma być także załącznikiem dla powstania kół zainteresowań, których w tej chwili na terenie wsi Golin nie ma.

Przy Szkole Podstawowej w Człopie działa również Gminna Biblioteka Publiczna będąca jednostką organizacyjną Urzędu Gminy w strukturach Domu Kultury. Biblioteka posiada także 3 filie ryczałtowe w Mielęcinie, Trzebinie i Wołowych Lasach. **Biblioteka w Człopie obsługuje również mieszkańców wsi Golin.**

W 2007 roku zakupiono książki na kwotę 5033 zł. Uzupełniono działy takie jak: socjologia, samorządność, bankowość, psychologia, ogrodnictwo, poezja, literatura piękna dla dorosłych. Dla dzieci i młodzieży: fantastyka, sensacja, bajki.

Ponadto kontynuowana jest prenumerata prasy dla młodzieży i dorosłych.

Obecny stan księgozbioru biblioteki głównej i filii ogółem 31 985 woluminów w tym:

dla dzieci i młodzieży	- 14 884 sztuk
dla dorosłych	- 9 230 sztuk
inne działy	- 7 871 sztuk

W roku 2007 realizacja bieżących zadań przedstawiała się następująco:

1.	Zakupiono 226 woluminy za kwotę 5.033 zł.
2.	Zarejestrowano 539 czytelników, z czego 67,9 % stanowili uczniowie i studenci. Pozostała grupa to pracownicy umysłowi, fizyczni, rolnicy oraz inne zawody i niezatrudnieni.
3.	Wypożyczono 13.410 woluminy
4.	Bibliotekę odwiedziło ok. 20.000 osób
5.	Czytelnię odwiedziło ok. 4.000 czytelników, udzielono 2.778 informacji, w tym bibliograficznych 2.166
6.	Zorganizowano kilka konkursów, lekcji bibliotecznych, zajęć plastycznych i wycieczek do biblioteki

Źródło danych: sprawozdanie z działalności Biblioteki Publicznej w Człopie za rok 2007

Biblioteka w Człopie współpracuje ze Szkołą Podstawową, Gimnazjum i Przedszkolem a także świetlicą środowiskową dostarczając im ciekawych książek do prowadzenia zajęć, czy też pomaga w dobrej lektur, a także organizuje liczne konkursy i wycieczki.

Oprócz funkcji czytelniczych GBP w Człopie prowadzi również działalność informacyjną polegającą na:

- 1) udzielaniu informacji skierowanej zainteresowanych do odpowiednich instytucji i organizacji,
- 2) wydzielaniu księgozbioru regionalnego,
- 3) przekazywaniu informacji poprzez Istniejący punkt informacji społecznej posiadającej materiały zakupione ze środków własnych i otrzymanych dotacji.

W skład materiałów informacyjnych wchodzi: księgozbiór, płyty CD, broszury, ulotki, plakaty.

Sport

W ostatnim roku funkcjonowały na terenie gminy 3 kluby sportowe:

1. Klub Tenisa Stołowego „Cieszynka”,
2. Klub Sportowy „Korona”,
3. Klub Sportowy „Duet” Czaplice.

(ponadto przy Szkole Podstawowej w Człopie funkcjonuje Uczniowski Klub Sportowy):

Wymienione kluby należą do Zachodniopomorskiego Zrzeszenia Ludowego Zespołów Sportowych w Szczecinie.

I. Klub Sportowy Cieszynka liczy sobie 38 członków, skupiających głównie młodzież szkoły podstawowej i gimnazjum z Człopy, a także młodzież ponadgimnazjalną. Treningi odbywają się dwa razy w tygodniu po dwie godziny przez okres 10 miesięcy w roku.

II. W skład Klubu sportowego „Korona” wchodzi cztery drużyny (ognisko profilaktyczne „Korona – Krokus”, juniorzy młodsi, juniorzy starsi, seniorzy. „Korona – Krokus” liczy 25 członków (chłopców), w wieku do 13 lat. Treningi odbywają się raz w tygodniu. Drużyna aktywnie uczestniczy w gminnych i powiatowych turniejach piłki nożnej. Juniorzy młodsi „Trampkarze” – drużyna liczy 21 zawodników w wieku 13 – 16 lat. Treningi odbywają się dwa razy w tygodniu.

III. Klub Sportowy „Duet” Czaplice jest najmłodszym klubem skupiającym 26 młodych zawodników z terenu miejscowości Czaplice, Trzebin i Człopa. Klub bierze udział w rozgrywkach B Klasy. Klub jest zarejestrowany w Koszalińskim Okręgowym Związku Piłki Nożnej i w Starostwie Powiatowym w Walczu.

Na terenie wsi Golin natomiast brak jest klubów sportowych. Sytuacja taka wynikać może także z faktu braku odpowiedniej infrastruktury na terenie miejscowości pozwalającej na uprawienie czynnego sportu. Istniejące boisko o nawierzchni z trawy pozostawia wiele do życzenia. Dlatego też w najbliższych latach starania władz gminy będą szły w kierunku stworzenia miejsc rekreacji na terenie miejscowości Golin wraz z zagospodarowaniem placu przy świetlicy utworzeniu terenów zielonych.

Podziej przedstawiono zdjęcie obrazujące wygląd boiska na terenie wsi Golin.

Wygląd boiska do piłki nożnej



zdjęcie nr 6 *

Turystyka

Funkcje rekreacyjne dla mieszkańców miejscowości Golin doskonale spełniają okoliczne, piękne, mieszane lasy. Szczególnymi walorami przyrodniczymi charakteryzują się:

- **Drawieński Park Narodowy.** Został utworzony w 1990 r. Obecnie zajmuje powierzchnię 11.056 ha, z czego 83% stanowią lasy bukowe, bukowo-dębowe i bory sosnowe. Wody rzek Drawa i Płociczna oraz 15 jezior polodowcowych stanowią 10% powierzchni Parku. Ochroną objęte są zarówno rzadko występujące rośliny jak i fauna, zwłaszcza około 30 gatunków ryb (m. in. cęta, głowacz białopłetwy, lipień, pstrąg, sielawa, sieja), ponad 100 gatunków ptaków lęgowych (m.in. orzeł bielik, kormoran, piśzka górська, puchacz, orlik krzykliwy, tracz, zimorodek) oraz około 40 gatunków ssaków (m. in. bóbr, dzik, wydra).

Niepowtarzalny klimat nadaje wsi jezioro znajdujące się w jej obrębie.



zdjęcie nr. 7*

- **Rezerwat przyrody Stary Załom.** Znajduje się nad jeziorem Załom, na skraju masywu leśnego Puszczy Drawskiej, na półwyspie Drawieńskiego Parku Narodowego. Na powierzchni 1 ha ochronie podlega zespół łąkowy posadowiony na podłożu kredy jeziornej. Rosną tam osobliwe okazy buka, dębu oraz liczna roślinność rzadko spotykana na obszarach nizinnych – m. in. storczyk, turzyca „ptasie łapki” i rzadkie gatunki mchów.

Atrakcyjność turystyczna gminy wynika również z faktu, że ponad 70% jej powierzchni zajmują lasy, i na jej terenie występuje kilkadziesiąt jezior.

Czyste środowisko naturalne, obszary leśne bogate w runo sprzyjają obecności turystów. Oczywiście olbrzymią rolę dla turystyki i rekreacji odgrywa bliskość wielu czystych jezior będących rajem dla turystów wędkarzy, ale także osób odpoczywających na człopskich plażach zwłaszcza w okresie letnim.

Małownicze okolice wsi stanowią dużą atrakcję turystyczną.



zdjęcie nr 8*

Oprócz walorów przyrodniczych i kulturowych o atrakcyjności turystycznej danego terenu decyduje zagospodarowanie turystyczne, czyli baza noclegowo-gastronomiczna (hotele, pensjonaty, domy wczasowe, pola namiotowe, restauracje, kawiarnie itd.) oraz szlaki turystyczne zarówno lądowe (np. piesze, rowerowe), jak i wodne (np. kajakowe). Turyści chcący wypoczywać na terenie gminy Człopa mają obecnie do dyspozycji 350 miejsc noclegowych, zlokalizowanych na obszarze gminy, z czego większość stanowią pokoje oferowane przez gospodarstwa agroturystyczne. W samym mieście funkcjonuje Ośrodek Wypoczynkowy „SOSENKA” w Człopie dysponujący 33 miejscami noclegowymi i gospoda oferująca obok gastronomii 12 miejsc noclegowych. Ośrodek Sosenka.

Na terenie gminy funkcjonuje **10 punktów i 120 miejsc noclegowych w których turyści mogą znaleźć nocleg z łączną liczbą 350 miejsc noclegowych. 3 z nich usytuowane są na terenie miejscowości Golin.** Są to gospodarstwa agroturystyczne Stanisława Kociuby, Lecha Zaskórskiego oraz Barbary i Janusza Urygów.

Miłośnicy spędzania wolnego czasu znajdą coś dla siebie nad jeziorem Młyński Staw gdzie jest piękna plaża i Ośrodek Wypoczynkowy „Sosenka” a także nad jeziorami Trzebin, Załom, Szczuczarz i Białe. Ponadto miłośnicy łowienia ryb będą mieli okazję wypocząć nad jeziorami Bukowo Duże, Dąbie, Kamień, Kochlin Duży, Linowe, Miejskie, Krzywe, Radran Duży. Największymi jeziorami na terenie gminy są Szczuczarz (Zamieć) – 136 ha, Załom Wielki – 135 ha i Plasecznik – 63 ha

Dużą atrakcją dla turystów stanowi także otwarta w lipcu 2001 roku ścieżka pieszo- rowerowa „Brzegiem człopskich jezior” o łącznej długości 18 km. Rezerwat florystyczny o powierzchni 0 95 ha zwany przez miejscowych Stary Załom to miejsce dla miłośników i badaczy flory. Użytek ekologiczny „Bagno Raczyk” jest enklawą dla ptactwa wodno- błotnego i miłośników bezkrwawych polowań z aparatem fotograficznym. Dla pogłębiania wiedzy ekologicznej, w szczególności jej części dotyczącej lasów, powstał Ośrodek Edukacji Ekologicznej przy Nadleśnictwie Człopa. Bezpośrednie sąsiedztwo Drawieńskiego Parku Narodowego, dobrze zachowane torfowiska, liczne gatunki zwierząt chronionych powodują że lasy Człopskie pozostają jednym z piękniejszych i cenniejszych obszarów przyrodniczych w Polsce. **Przez miejscowość Golin nie przechodzi żaden szlak turystyczny ani kajakowy.**

Należy podkreślić rosnącą rolę Golina jako miejscowości rozwijającej się turystycznie. Bezpośrednia bliskość pięknych jezior człopskich sprawia, że Golin może stać się miejscowością atrakcyjną turystycznie. Bowiem spory udział w powierzchni gminy lasów i jezior stwarzają dobre warunki do rozwoju turystyki na tym terenie.

3.1.5. Rolnictwo

Rolnictwo odgrywa dużą rolę dla mieszkańców Golina. Niemal wszędzie występują gospodarstwa w których uprawa roli byłaby podstawą utrzymania. Dla większości gospodarzy uprawa roślin i hodowla zwierząt ma znaczenie podstawowe i głównie wykorzystywana jest na własne potrzeby. Przyczyną takiego stanu rzeczy jest duże rozdrobnienie gospodarstw (3,5 – 5 ha), oraz niska rentowność produkcji rolniczej. Po za tym w większości rolnictwem zajmują się ludzie w wieku poprodukcyjnym, związani emocjonalnie z uprawą roli, natomiast większość mieszkańców Golina dojeżdża do pracy do pobliskiego Tucznia, Piły czy Dobiegniewa.

Obszar gminy wynosi 34 8347 ha, użytków rolnych jest 8 260 ha a lasów aż 23 600 ha (czyli 67 % całej powierzchni). Grunty rolne występują w średniej klasie bonitacyjnej z przewagą od IIIa do IVb. Dominującym kierunkiem produkcji rolnej w gminie jest rolnictwo w tym produkcja roślinna i zwierzęca (głównie trzoda chlewna i uprawy zbóż)

Gmina Człopa liczy 346 gospodarstw rolnych w następującym przedziale :

- do 5 ha 168 sztuk
- od 5 – 10 ha 62 sztuki
- od 10 – 15 ha 40 sztuk
- powyżej 15 ha 76 sztuk

Na terenie miejscowości Golin funkcjonuje 26 gospodarstw rolnych w przedziale:

- do 5 ha 8 sztuk
- od 5 – 10 ha 8 sztuk

- od 10 – 15 ha 1 sztuka
- powyżej 15 ha 9 sztuk

3.2. Inwentaryzacja zasobów infrastrukturalnych

W skład infrastruktury technicznej gminy wchodzi wszelkiego rodzaju sieci uzbrojenia terenu tworzące funkcjonalną, spójną całość. Istotnym czynnikiem jest również stan układu komunikacyjnego w układzie urbanistycznym.

3.2.1. Drogi

Gmina Człopa położona jest w południowo-zachodniej części Pojezierza Wałeckiego, wchodzącego w skład województwa zachodniopomorskiego. Przez miasto przepływa nieduża rzeczka Cieszynka. Ma ona 25 km długości, wpływa do rzeki Płocicznej, łączącej się z Drawą. Przez miasto przebiega droga krajowa nr 22 Gdańsk - Gorzów Wlkp. w kierunku granicy państwa. Powiązania z terenami województwa i kraju zapewniają drogi wojewódzkie i powiatowe stanowiące szkielet układu drogowego, Przez Człopę przebiegają: droga krajowa K-22 Gorzów Wlkp. – Człopa - Elbląg, droga wojewódzka nr 177 Wielen – Człopa – Mirosławiec – Czaplnek, droga powiatowa nr 29106 Człopa – Golin. Pozostałe drogi funkcjonujące w gminie to drogi gminne i powiatowe.

W obrębie miejscowości Golin znajduje się szereg dróg, głównie gminnych i nieutwardzonych. Są to drogi położone na nieruchomościach:

- Dz. nr 66 - 0,21 ha
- Dz. nr 62 - 0,15 ha
- Dz. nr 58 - 2,24 ha: w połowie asfaltowa, w połowie utwardzona tłuczniem kamiennym
- Dz. nr 73/6 - 0,05 ha
- Dz. nr 51 - 0,16 ha
- Dz. nr 123 - 0,0523 ha
- Dz. nr 126/1 - 0,0364 ha
- Dz. nr 126/2 - 0,1318 ha
- Dz. nr 11/3 - 0,1010 ha
- Dz. nr 11/4 - 0,1031 ha
- Dz. nr 95 - 0,58 ha: nawierzchnia asfaltowa w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Wałczu
- Dz. nr 121 - 0,1329 ha

- Dz. nr 10 - 1,26 ha: nawierzchnia asfaltowa w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Wałczu, wyjazd z wioski w stronę Człopy.

Zbiorowy przewóz osób zapewnia istniejąca sieć komunikacji PKS obsługująca główne kierunki:

- Piła- Szczecin
- Człopa – Wałcz
- Człopa – Tuczno
- Człopa – Strzelce Krajeńskie, Dobiegniew

3.2.2. Gazyfikacja

Miejscowość *Golin* korzysta wyłącznie z gazu płynnego w butlach. Na potrzeby indywidualne mieszkańców dostarczany jest w butlach gaz techniczny propan – butan. Zaopatrzenie miejscowości gminy w gaz z sieci uwarunkowane jest realizacją wojewódzkiego programu gazyfikacji.

3.2.3. Wodociągi i kanalizacja

Miejscowość Golin objęta jest systemem wodociągu ciśnieniowego. W miejscowości zlokalizowana jest hydrofornia. Sieć wodociągowa ma długość 3,7 km obejmuje 34 przyłącza.

Zasięg obsługi gminy siecią kanalizacyjną jest znacznie niższy od obsługi siecią wodociągową i wynosi zaledwie około 20 % w stosunku do potrzeb. Długość sieci kanalizacyjnej wynosi 18 km; podłączone są do niej prawie wszystkie gospodarstwa domowe miasta Człopa oraz wioski Czapllice i *Golin*, czyli w sumie ok. 2.900 mieszkańców.

Inwestycja kanalizacyjna przebiegająca przez wieś Golin przeprowadzona została przy wsparciu finansowym Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w 2005 roku. Za kwotę 581.142,97 zł. wybudowano wówczas 5,4 km sieci kanalizacji sanitarnej łącząc wieś z miejską oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w Człopie.

Gmina posiada oczyszczalnię ścieków mechaniczno-biologiczną typu ATA-500, oddaną do użytku w 1993 roku i zmodernizowaną w roku 2000. Średnia dobowa dostarczanych i oczyszczanych ścieków wynosi ok. 350 m³ przy przepustowości maksymalnej 700 m³.

W wyniku rozbudowy i modernizacji oczyszczalni w latach 1998-2000 wprowadzono nowe rozwiązania technologiczne. Oczyszczalnia pracuje jako mechaniczno-biologiczna z biologicznym usuwaniem związków biogennych według technologii wielofazowego, niskoobciążonego osadu czynnego ze wsparciem procesu koagulantem żelazowym PiX. Do odwodnienia ustabilizowanego osadu zastosowano prasę komorową typu PFK 630. Prasa wraz z urządzeniami towarzyszącymi: mikser statyczny, układ dozowania i przygotowania polielektrolitu umieszczona została wraz z pompami

koagulantu PIX w nowym budynku technicznym. Osady ściekowe odwodnione na prasie, zmagazynowane na poletku osadowym, używane są do rekultywacji składowiska odpadów.

Z chwilą wdrożenia posiadanej przez gminę koncepcji zagospodarowania osadów ściekowych, osady po doprowadzeniu w nich wskaźników mikrobiologiczno-parazytologicznych do normy będą wykorzystywane przyrodniczo do użyźniania terenów zielonych.

W mieście Człopa istnieje system kanalizacji deszczowej zbierający ścieki z ciągu ulic Zwycięstwa, Wojska Polskiego, Moniuszki, Witosza oraz rejonu osiedla domków jednorodzinnych przy ul. Gospodarskiej.

3.2.4. Gospodarka odpadami

Na terenie Gminy Człopa zlokalizowane jest wysypisko odpadów komunalnych, do którego trafiają również odpady z terenu miejscowości Golin. Każda nieruchomość w świetle obowiązujących przepisów prawa wyposażona jest w pojemnik na odpady komunalne. Odpady odbierane są 2 razy w ciągu miesiąca przez Firmę Altwater z Pily. Na terenie miasta i gminy prowadzona jest też selekcja szkła i odpadów plastikowych przy pomocy rozstawionych, oznaczonych pojemników. Selektywną zbiórką objęto ponad 90 % ludności miasta i gminy.

3.2.5. Ciepło

Działalnością w zakresie gospodarki cieplnej zajmuje się Zakład Gospodarki Komunalnej – Zakład Budżetowy w Człopie, który eksploatuje trzy kotłownie lokalne na terenie miasta. Pozostałe lokalne źródła ciepła eksploatowane są przez podległe UMiG placówki oświatowe.

Ponadto na terenie miasta znajduje się kotłownia osiedlowa eksploatowana przez Nadleśnictwo Człopa, o mocy 1.350 kW, która pracuje w oparciu o drewno. Na terenie gminy są duże możliwości zagospodarowania i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w postaci drewna opałowego, odpadów drzewnych, trocin oraz brykietów, które stanowią lokalne źródło taniego paliwa. Z tego względu ok. 60% gospodarstw domowych stosuje drewno i odpady drzewne do wytwarzania energii cieplnej. W wielu gospodarstwach domowych, także *na terenie wsi Golin funkcjonują kotły c.o.*, wykorzystujące proces zgazowania drewna, co podnosi ich sprawność do 80-85%, a to w połączeniu z ceną drewna opałowego przynosi konkretne korzyści ekonomiczne. Część gospodarstw domowych stosuje gaz lub olej opałowy na potrzeby ogrzewania.

3.2.6. Elektroenergetyka

Gmina Człopa a także **wieś Golin** w zakresie zaspokojenia dostaw energii elektrycznej obsługiwana jest przez Grupę Energetyczną ENEA S.A., Rejon Dystrybucji Energii w Wałczu oraz częściowo Rejon Dystrybucji Energii w Pile. Na terenie gminy znajduje się 2000 drobnych odbiorców zasilanych z sieci NN 0,4 kV oraz kilkunastu dużych, z czego kilku zasilanych z sieci SN 15 kV.

Bilans mocy zainstalowanej wynosi: 14.296 kW – gospodarstwa domowe, 4,510 kW – przemysł i handel, 27 kW – oświetlenie uliczne. W latach 1998-99 dokonano modernizacji oświetlenia ulicznego. W konsekwencji tego, zużycie energii na te cele spadło w roku 2000 o 63% w stosunku do roku 1998. Aktualnie przez teren gminy nie przebiegają żadne linie WN 110 kV.

4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja

Słabe strony	Braki, problemy
Atrakcyjne położenie wsi – bogactwo walorów krajobrazowych i kulturalnych	Brak sieci handlowej
Czyste środowisko naturalne	Niedostateczne oświetlenie ulic
Położenie miejscowości przy asfaltowej drodze powiatowej	Brak rozwiniętej infrastruktury kulturalnej
Występowanie dużych kompleksów leśnych	Stan techniczny nawierzchni dróg
Droga prowadząca do Drawieńskiego Parku Narodowego	Brak dostępu do podstawowych usług publicznych
Bliskość Drawieńskiego Parku Narodowego	Wiele zaniedbanych posesji
Agroturystyka	Bezrobocie jako spadek po PGR

Szanse / korzyści	Zagrożenia / Straty
Rozwój miejscowości poprzez poprawę infrastruktury drogowej.	Ograniczona ilość środków na modernizację infrastruktury technicznej wsi.
Rozwój wsi poprzez inwestycje w rozwój infrastruktury rekreacyjnej, turystycznej.	Nuda, brak rozrywki, sposobu i miejsca na spędzanie wolnego czasu dla dzieci i młodzieży
Poprawa infrastruktury kulturalnej	Dodatkowe koszty na dojazd do punktu medycznego oraz brak możliwości natychmiastowej pomocy
Zagospodarowanie terenów zieleni wiejskiej, poprawa zagospodarowania wsi.	Migracja wykształconej młodzieży do większych ośrodków i miast
Przypływ turystów zainteresowanych aktywnymi formami wypoczynku, w tym agroturystyka	

5. Wizja rozwoju miejscowości Golin – cel nadrzędny

- **Poprawa standardu życia mieszkańców poprzez stymulację rozwoju gospodarczego, w oparciu o dynamiczny rozwój Gminy Człopa.**
- **Zdobycie konkurencyjnej pozycji w regionie w zakresie rozwoju rekreacji przy wykorzystaniu posiadanych walorów kulturowych i klimatycznych.**
- **Zapewnienie dynamicznego rozwoju miejscowości oraz stworzenie jak najlepszych warunków życia jej mieszkańcom.**

Działania marketingowe i promocyjne

- opracowanie ofert promujących miejscowość oraz współpraca z mediami (prasa, radio, foldery),
- nawiązywanie kontaktu z instytucjami zajmującymi się marketingiem,
- promocja regionu podczas organizowania imprez kulturalnych o zasięgu ponadlokalnym na terenie Powiatu waleckiego i Gminy Człopa,
- pozyskanie znaczących osób przyjeżdżających do Gminy i sympatyzujących z tym regionem w celu promocji także poza granicami kraju.

Poniżej przedstawiono cele strategiczne i priorytety rozwojowe w perspektywie lat 2008 – 2015 objętych programowaniem Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie – „Odnowa i rozwój wsi” i działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

6. Arkusz planowania długoterminowego

6.1. Poprawa wizerunku centrum wsi

Cel ten będzie realizowany poprzez:

- opracowanie i wdrożenie programów zachęcających do dbałości o estetykę w miejscowości Golin między innymi poprzez uczestnictwo w programach finansowanych ze środków unijnych, organizowane konkursy, itp.,
- działania na rzecz poprawy estetyki miejscowości i terenów wzdłuż dróg przebiegających przez miejscowość Golin.

6.2. Rozwój infrastruktury na terenie wsi

Wskazany cel strategiczny realizowany będzie poprzez wsparcie następujących zagadnień:

1. Poprawa warunków komunikacyjnych w miejscowości Golin poprzez:

- opracowanie bilansu potrzeb w zakresie rozbudowy i modernizacji sieci drogowej,
- podjęcie współpracy ze Starostą Powiatu waleckiego w zakresie poprawy stanu technicznego dróg powiatowych,
- podjęcie współpracy z gminą i powiatem w celu pozyskania środków zewnętrznych na infrastrukturę drogową,

2. Poprawa gospodarki w zakresie dostarczania wody

- dokończenie budowy wodociągu na terenie zwartej zabudowy wsi,
- promowanie rozwiązań technicznych w zakresie dostarczania wody,
- podjęcie współpracy z gminą w celu pozyskania środków zewnętrznych na wodociąg i indywidualne systemy oczyszczania ścieków.

3. Poprawa warunków świadczenia usług kulturalnych i rekreacyjnych w Gminie poprzez:

- remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej,
- zagospodarowanie rekreacyjne centrum wsi,
- utworzenie terenów zieleni wiejskiej,
- zagospodarowanie placu przy świetlicy

6.3. Rozwój świadomości społeczeństwa w tworzeniu lokalnych warunków tworzenia gospodarki rynkowej

Określony powyżej cel strategiczny będzie realizowany poprzez:

- prowadzenie działalności informacyjnej i szkoleniowej informującej o możliwościach działalności w gospodarstwach,
- zawiązywanie lokalnych grup działających w regionie w celu wspólnej promocji i rynków zbytu,
- tworzenie sieci informacji o możliwościach usług np. agroturystyki,
- opracowanie we współpracy z Urzędem Miasta w Człopie oferty dla inwestorów prywatnych, chcących inwestować w Gminie i w miejscowości Golin

6.4. Restrukturyzacja i modernizacja rolnictwa

Przedstawiony cel realizowany będzie poprzez:

- opracowanie oferty i nawiązanie kontaktu z firmami działającymi w zakresie przetwórstwa produktów rolnych i ogrodnich,
- wspieranie programu doleśień,
- pomoc w organizowaniu się rolników indywidualnych w grupy producenckie i marketingowe,
- działanie na rzecz rozwoju alternatywnych miejsc pracy na obszarach wiejskich poprzez promowanie agroturystyki,
- rozpoznanie możliwości utworzenia nowych miejsc pracy na obszarach rolniczych o wysokiej lesistości lub szczególnej atrakcyjności turystycznej,
- pomoc Centrum Wspierania Przedsiębiorczości w informowaniu i wypełnianiu wniosków o dofinansowanie z funduszy unijnych inwestycji w gospodarstwach.

6.5. Poprawa warunków życia społeczeństwa lokalnego

Najwyższym dobrem dla mieszkańców jest zapewnienie im odpowiednich warunków życia i rozwijania własnych działalności gospodarczych. Dlatego też duży nacisk zostanie położony na poprawę warunków życia społeczeństwa lokalnego poprzez:

1. Poprawę zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych ludności. Priorytet ten będzie realizowany poprzez:
 - współpracę z gminą w celu kontynuacji działań przygotowujących tereny pod budownictwo jednorodzinne,
 - pomoc w organizacji działań przeciwdziałającym patologiom społecznym.
2. Poprawę stanu zdrowotności społeczeństwa przez:
 - doprowadzenie do wypracowania wspólnie z gminą i Zespołową Praktyką Lekarza Rodzinnego koncepcji zabezpieczenia adekwatnej do potrzeb kadry lekarzy i specjalistów zwłaszcza na terenach nie posiadających Ośrodka Zdrowia (Golin),

- współpracę z gminą i Zespołową Praktyką Lekarza Rodzinnego w celu pozyskania środków pozabudżetowych na wyposażenie w niezbędny sprzęt medyczny,

- propagowanie wspólnie ze szkołą programu promującego zdrowy tryb życia.

3. Działania na rzecz ograniczenia bezrobocia.

- propagowanie różnych form samozatrudnienia,

- promocję szkoleń prowadzonych w celu podnoszeniu kwalifikacji.

4. Poprawę bezpieczeństwa publicznego w zakresie:

- propagowania we współpracy ze szkołą zachowań podnoszących stan bezpieczeństwa,

- organizowania i wspierania inicjatyw lokalnych mających na celu przeciwdziałanie przestępczości.

6.6. Podniesienie jakości kapitału ludzkiego wśród młodzieży i dorosłych

W celu zatrzymania młodzieży w miejscowości Golin niezbędne jest stworzenie warunków do rozwijania i kształcenia. Cel ten zostanie osiągnięty poprzez:

1. Działanie na rzecz dopasowania kwalifikacji ludności do potrzeb rynku pracy w zakresie:

- opracowania wspólnie z Powiatowym Urzędem Pracy programu szkoleń podnoszących i zmieniających kwalifikacje w zależności od ujawniających się potrzeb na rynku pracy.

2. Wspieranie działań na rzecz poprawy jakości oświaty w zakresie:

- współpracy z dyrektorami szkół w Człopie na rzecz wprowadzania nowoczesnych metod nauczania i form oświaty pozalekcyjnej,

- rozpoznania finansowych możliwości wsparcia oświaty w zakresie wyposażenia w pomoce naukowe i finansowe zajęć pozalekcyjnych,

- stworzenia nowoczesnych obiektów kulturowo – sportowych i zaplecza rekreacyjnego (remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej, zagospodarowanie rekreacyjne centrum wsi, utworzenie terenów zieleni wiejskiej, zagospodarowanie placu przy świetlicy),

- kontynuację działań promujących młodzież szczególnie uzdolnioną i nauczycieli osiągających wybitne wyniki w procesie dydaktycznym.

3. Stwarzanie warunków dla pozyskania i zatrzymania odpływu wykwalifikowanych kadr i młodzieży przez:

- opracowanie systemu zachęt preferujących osoby z wyższymi kwalifikacjami.

6.7. Wykorzystanie walorów środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego dla potrzeb rozwoju turystyki i rekreacji

W ramach działań długoterminowych planowane jest wdrożenie w życie celu polegającego na:

- opracowaniu wspólnie z gminą ofert promujących miejscowość oraz współpraca z mediami (prasa, radio, foldery),
- stworzeniu banku danych osób świadczących usługi np. agroturystyki,
- rozwoju bazy turystycznej,
- promowaniu czynnego wypoczynku z wykorzystaniem pobliskich jezior,
- podjęciu działań w celu rozbudowy i wyposażenia ścieżek rowerowych w miejsca piknikowe,
- organizacji imprez o charakterze cyklicznym promujących miejscowość,
- podejmowaniu działań na rzecz uzyskania środków do utrzymania, konserwacji i odrestaurowania obiektów zabytkowych.

6.8. Wykorzystanie bliskości Człopy i Wałcza w celu rozwoju gospodarczego i promocji regionu

Wdrożone zostaną:

- działania marketingowe i promocyjne,
- nawiązywanie kontaktu z instytucjami zajmującymi się marketingiem,
- promocja regionu podczas organizowania imprez kulturalnych o zasięgu ponadlokalnym na terenie Powiatu i Gminy Człopa,
- przygotowanie infrastrukturalne terenów do zagospodarowania.

6.9. Utrzymanie i wzmocnienie tożsamości miejscowości oraz wartości życia wiejskiego

Na terenie Golina brak jest działalności organizacji pozarządowych. Przyczyną tego może być brak właściwej klasy miejsca do organizacji spotkań. Stąd potrzeba wsparcia działalności w tym zakresie poprzez:

- remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej, będącej pod zarządem Domu Kultury w Człopie
- tworzenie klimatu do rozwoju organizacji np. Koła Gospodyń Wiejskich, Honorowych Dawców Krwi, Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów, PCK, i inne
- wspieranie różnorodnych form życia kulturalnego.

7. Arkusz planowania krótkoterminowego

Projekty i przedsięwzięcia przewidziane do realizacji w perspektywie 7 lat to przede wszystkim:

- Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Golinie. Planowany koszt – 172 tys. zł.
- Rozbudowa sieci wodociągowej. Planowany koszt – 50 tys. zł.

- Zagospodarowanie rekreacyjne centrum wsi. Planowany koszt inwestycji – 20 tys. zł.
- Utwardzenie dróg na terenie miejscowości. Wartość inwestycji 100 tys. zł.
- Utworzenie terenów zieleni wiejskiej. Planowany koszt inwestycji – 10 tys. zł
- Zagospodarowanie plac przy świetlicy. Planowany koszt 10 tys. zł.

8. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji

Położenie wsi Golin w otoczeniu jezior i zabytków stanowi szansę na rozwój turystyczny miejscowości – zwłaszcza agroturystyki. Jej walory przyrodniczo – krajobrazowe, architektura wiejska, oraz istnienie atrakcyjnych w ujęciu historycznym obiektów stanowią podstawę do ukierunkowania działalności mieszkańców, władz w stronę rozwoju turystycznego.

Podjęcie tego zadania umożliwi rozwój wsi, dzięki eskalacji odwiedzin turystów z Polski i zagranicy, to z kolei może przyczynić się do powstania gospodarstw agroturystycznych (w chwili obecnej istnieją zaledwie trzy ośrodki agroturystyczne). Zmiana charakteru wsi z rolniczo – leśnego na rolniczo – turystyczny może w znaczny sposób ograniczyć bezrobocie i marginalizację społeczności lokalnej.

Ograniczeniu pauperyzacji wsi może służyć również aktywizacja społeczno – kulturalna mieszkańców Golina. Realizacji tego kierunku służyć może remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej, rozbudowa sieci wodociągowej, zagospodarowanie rekreacyjne centrum wsi, utwardzenie dróg na terenie miejscowości, utworzenie terenów zieleni wiejskiej oraz zagospodarowanie placu przy świetlicy. W celu realizacji powyższych założeń należałoby podjąć następujące działania:

- a) Wykorzystać walory turystyczne miejscowości - bliskość jezior, przeprowadzić oznakowanie tras, obiektów i miejsc szczególnie atrakcyjnych oraz próba tworzenia kolejnych obiektów agroturystycznych.
- b) Wyremontować i doposażyć świetlicę wiejską w Golinie wraz z zagospodarowaniem w dalszej perspektywie placu przy świetlicy i centrum wsi, przy współudziale środków zewnętrznych, a przez to umożliwić powstanie lokalu, w którym będą mogli spotykać się mieszkańcy wsi, przede wszystkim dzieci i młodzież;
Istnienie dobrej bazy kulturalno – społecznej pozwoli na zwiększenie organizacji imprez, festynów wiejskich czyli ogólnie rzecz biorąc pobudzi do aktywniejszego uczestnictwa w przedsięwzięciach kulturalnych mieszkańców wsi.

- c) Przygotować wdrożenie ze środków własnych inwestycji mniejszej skali – tj. wodociągu, terenów zielonych i dróg na terenie miejscowości.

Poniżej przedstawiono zestawienie ogólne planowanych zadań i priorytetów rozwoju przyjętych przez zebranie wiejskie, kosztów i czasu ich realizacji:

Lp	Charakterystyka zadania	Szacunkowa wartość	Rok realizacji
1	Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej	172 000,00 zł	2009
2	Rozbudowa sieci wodociągowej	50 000,00 zł	2010
3	Zagospodarowanie rekreacyjne centrum wsi	20 000,00 zł	2011
4	Utwardzenie dróg na terenie miejscowości	100 000,00 zł	2012
5	Utworzenie terenów zieleni wiejskiej	10 000,00 zł	2013
6	Zagospodarowanie placu przy świetlicy	10 000,00 zł	2014 - 2015
Razem		362 000,00 zł	

Projekt nr 1 w roku 2009

Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Golinie

Celem zadania jest stworzenie takiego ośrodka kulturalnego dla wszystkich mieszkańców wsi Golin, miejsca, w którym dzieci i młodzież mogłyby spędzać wolny czas, a dorośli uczestniczyć w życiu kulturalnym i towarzyskim. Jest to zadanie priorytetowe nr 1 spośród wszystkich branych pod uwagę

W ramach prac dotyczących **świetlicy we wsi Golin** przewidziano między innymi:

- remont dachu (wymiana pokrycia dachu, rynien i obróbek oraz ocieplenie stropodachu wełną mineralną, przemurowanie komina, remont dachu nad wejściem),
- remont elewacji (zszycie spękań ściany, wykonanie izolacji pionowej ścian, wymiana okien i drzwi zewnętrznych – w tym wykonanie drugiego wyjścia, wymiana parapetów, ocieplenie ścian i wykonanie elewacji),
- remont sanitariatów (wykonanie nowych ścianek, wymiana instalacji i armatury, wykonanie wentylacji, przystosowanie tak, aby był dostępny dla osób niepełnosprawnych, wymiana przyłącza i zbiornika bezodpływowego),
- remont instalacji elektrycznej (dostosowanie instalacji do ogrzewania elektrycznego),

- wymianę posadzki (rozbiórka posadzki z desek, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej posadzki, oraz posadzki z płytek na podkładzie betonowym),
- malowanie (naprawa tynków, gładzie i malowanie ścian i sufitów),
- wykonanie chodnika tak, aby budynek był dostępny dla osób niepełnosprawnych (ukształtowanie terenu przed projektowanym wejściem do budynku zapewniające dostęp dla osób na wózkach).

Stare pokrycie dachu zostanie odebrane do utylizacji przez wyspecjalizowaną firmę.

Zdemontowana stolarka przekazana zostanie na opał. Gruz budowlany zostanie wywieziony na wysypisko. Ogólny koszt inwestycji oszacowano na kwotę (zgodnie z kosztorysem inwestorskim) – **172.000,00 zł**. Ponadto w ramach inwestycji planuje się zakup podstawowego wyposażenia tj. krzesła, stoły, meble, etc.

Harmonogram realizacji inwestycji to rok 2009 – IV kwartał.

Ip.	Elementy prac budowlanych	Wartość robót brutto	IV kwartał 2009
1	Roboty rozbiórkowe	3511,86	3511,86
2	Dach	29856,67	29856,67
3	Ścianki działowe	2370,97	2370,97
4	Tynki, glazura, malowanie	11395,41	11395,41
5	Podłóża i posadzki	22853,97	22853,97
6	Stolarka okienna	6591,34	6591,34
7	Stolarka drzwiowa	12655,08	12655,08
8	Elewacja	36567,50	36567,50
9	Wewnętrzne instalacje elektryczne	10361,45	10361,45
10	Instalacja odgromowa	1789,52	1789,52
11	Instalacja sanitarna wod – kan	18462,41	18462,41
12	Inspektor nadzoru (3 %)	4692,49	4692,49
13	Wyposażenie obiektu	10891,34	10891,34
razem		172.000	172.000

Po realizacji projektu świetlica spełni wszelkie warunki umożliwiające zwiększenie zakresu działań kulturalnych na terenie wsi, stając się takim lokalnym centrum kultury, ściśle współpracującym z Domem Kultury w Człopie. Świetlica będzie dostępna dla mieszkańców przez wszystkie dni tygodnia. Jej usytuowanie w strukturze Domu Kultury w Człopie umożliwi przeprowadzenie większości imprez, które odbywać się będą w ciągu roku – również na terenie tej wsi. Planowane jest zwiększenie zajęć plastycznych, muzycznych oraz zajęć kółka modelarskiego. Na terenie świetlicy organizowane będą regularnie zajęcia o charakterze sportowym: turnieje gry w szachy czy warcaby, mini turnieje w tenisa stołowego, które były już wcześniej realizowane w ograniczonym zakresie. Od września 2008 odbywają się zajęcia dla dzieci w ramach projektów finansowanych przez Program Operacyjny Kapitał Ludzki, a prowadzonych przez Szkołę Podstawową i Publiczne Gimnazjum w Człopie. Placówki zadeklarowały chęć uwzględnienia świetlicy w planowanych projektach w przyszłości.

W świetlicy odbywają się również zajęcia o charakterze profilaktycznym organizowane przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Człopie.

Również osoby dorosłe będą mogły częściej organizować spotkania, czy zebrania wiejskie. Świetlica stanowić będzie naturalną bazę służącą przygotowaniu mieszkańców do udziału w konkursach i turniejach organizowanych przez Dom Kultury w Człopie. W świetlicy zwiększy się aktywność Kół Gospodyń Wiejskich, które będą mogły częściej się spotykać.

Mieszkańcy wsi, co roku również organizują festyn wiejski, który przygotowuje Rada Sołecka wraz z mieszkańcami. Świetlica służyć będzie jako materialne zaplecze organizacji imprez. Doprowadzenie stanu technicznego świetlicy do podstawowych standardów umożliwi organizację lokalnych imprez typu: zabawa karnawałowa, święta okolicznościowe, gwiazdka, wreszcie stworzy miejsca naturalnych spotkań mieszkańców i kultywowania lokalnej tradycji.

Obecny stan techniczny świetlicy umożliwia realizację nakreślonych wyżej działań w bardzo ograniczonym zakresie.

Planowany koszt realizacji inwestycji to kwota 172.000,00 zł

Harmonogram realizacji inwestycji to rok 2009.

Poniżej przedstawiony został plan inwestycyjny:

Zadanie inwestycyjne polegające na remoncie i wyposażeniu świetlicy wiejskiej

Plan Inwestycyjny

Zadanie inwestycyjne	Prognozowany termin realizacji	Szacunkowy koszt realizacji w zł PLN	Jednostka odpowiedzialna za realizację	Prognozowane finansowanie	Wymogi formalno - prawne
Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Golinie	2009	172.000 zł.	Dom Kultury w Człopie	75 % - finansowanie zewnętrzne (PROW bądź inne możliwe) 25 % - środki własne	- dokumentacja techniczna, kosztorysowa - zgłoszenie prac budowlanych bądź pozwolenie na budowę. - Plan Odnowy Miejscowości

Projekt nr 2 na rok 2010

Rozbudowa sieci wodociągowej

Na terenie wsi Golin brak jest w pełni zwodociągowania. Dlatego też w na rok 2009 przewidziano przeprowadzenie rozbudowy sieci na zwartej zabudowie wsi, co kompleksowo rozwiąże problemy miejscowości w tym zakresie. Dostęp do podstawowej infrastruktury doprowadzi do zwiększenia dbałości o estetykę miejscowości i zwróci uwagę mieszkańców na inne obszary życia społecznego.

Dokładny przebieg i koszt prac budowlanych znany będzie po otrzymaniu pełnej i gotowej dokumentacji technicznej i kosztorysowej.

Planowany koszt realizacji inwestycji to kwota 50 tys. zł.

Harmonogram realizacji inwestycji to rok 2010

Poniżej przedstawiony został plan inwestycyjny:

Zadanie inwestycyjne polegające na rozbudowie sieci wodociągowej

Plan Inwestycyjny

Zadanie inwestycyjne	Prognozowany termin realizacji	Szacunkowy koszt realizacji w zł PLN	Jednostka odpowiedzialna za realizację	Prognozowane finansowanie	Wymogi formalno - prawne
Rozbudowa sieci wodociągowej	2010	50 tys. zł.	Gmina Cztopa	75 % - finansowanie zewnętrzne (RPO lub PROW bądź inne możliwe) 25 % - środki własne	- dokumentacja techniczna, kosztorysowa - zgłoszenie prac budowlanych bądź pozwolenie na budowę - decyzje środowiskowe - inne konieczne

Projekt nr 3 na rok 2011

Zagospodarowanie rekreacyjne centrum wsi

Zagospodarowanie centrum wsi polegać będzie głównie na ustawieniu małej architektury (lampy, kosze na śmieci, ławeczki, etc.) dostosowanymi do potrzeb mieszkańców. Celem inwestycji będzie przede wszystkim estetyzacja miejscowości i stworzenie miejsca rekreacji także dla potencjalnych turystów spędzających czas na terenie wsi Golin. Posiadanie przez wieś zagospodarowanego centrum, pozwoli organizować imprezy o charakterze masowym, takie jak festyny wiejskie, czy zebrania w ciepłe dni.

Dokładny zakres i koszt prac znany będzie po otrzymaniu opracowaniu pełnej dokumentacji i specyfikacji wraz z kosztorysem.

Planowany koszt realizacji inwestycji to kwota 20 tys. zł.

Harmonogram realizacji inwestycji to rok 2011.

Poniżej przedstawiony został plan inwestycyjny:

Projekt nr 4 na rok 2012

Utwardzenie drogi na terenie miejscowości

Zadanie inwestycyjne polegać będzie na utwardzeniu dróg na terenie miejscowości. Inwestycja korzystnie wpłynie na poprawę wizerunku miejscowości oraz wzrost bezpieczeństwa mieszkańców i turystów poruszających się drogą w celu dotarcia nad jezioro.

W efekcie zwiększeniu powinno ulec zainteresowanie wsią, wraz z rozwojem turystyki wodnej na tym terenie.

Dokładny przebieg i koszt prac budowlanych znany będzie po otrzymaniu pełnej i gotowej dokumentacji technicznej i kosztorysowej. Planowany koszt realizacji inwestycji to kwota 100 tys. zł.

Harmonogram realizacji inwestycji to rok 2012.

Zadanie inwestycyjne polegające na utwardzeniu dróg na terenie miejscowości

Plan inwestycyjny

Zadanie inwestycyjne	Prognozowany termin realizacji	Szacunkowy koszt realizacji w zł PLN	Jednostka odpowiedzialna za realizację	Prognozowane finansowanie	Wymogi formalno - prawne
Utwardzenie dróg na terenie miejscowości	2012	100 tys. zł.	Gmina Człopa	75 % - finansowanie zewnętrzne (PROW bądź inne możliwe) 25 % - środki własne	- dokumentacja techniczna, kosztorysowa - zgłoszenie prac budowlanych bądź pozwolenie na budowę - inne konieczne

Projekt nr 5 na rok 2013

Utworzenie terenów zieleni wiejskiej

Na terenie miejscowości Golin brakuje miejsc z zadbaną zielenią. Dla zmiany tego stanu rzeczy planowane jest utworzenie terenów zieleni wiejskiej, która zmieni wygląd i estetykę miejscowości. Szarość i dzikość rosnącej zieleni zarosnięta zostanie w obszary w pełni zagospodarowane.

Dokładny przebieg i koszt prac rewitalizacyjnych znany będzie po sprecyzowaniu zakresu prac na tym obszarze.

Planowany koszt realizacji inwestycji to kwota 10 tys. zł.

Harmonogram realizacji inwestycji to rok 2013

Poniżej przedstawiony został plan inwestycyjny:

Zadanie inwestycyjne polegające na utworzeniu terenów zieleni wiejskiej

Plan Inwestycyjny

Zadanie inwestycyjne	Prognozowany termin realizacji	Szacunkowy koszt realizacji w zł PLN	Jednostka odpowiedzialna za realizację	Prognozowane finansowanie	Wymogi formalno – prawne
Utworzenie terenów zieleni wiejskiej	2013	10 tys. zł.	Gmina Człopa	75 % - finansowanie zewnętrzne (PROW bądź inne możliwe) 25 % - środki własne	- specyfikacja urządzeń i zieleń z kosztorysem - zgłoszenie prac budowlanych - inne konieczne

Projekt nr 6 na rok 2014 - 2015

Zagospodarowanie placu przy świetlicy

Na terenie miejscowości tuż przy świetlicy wiejskiej jest niezagospodarowany teren. Po zakończeniu remontu świetlicy w dalszej perspektywie w zamiarze Domu Kultury jest stworzenie miejsca o charakterze rekreacyjno-wypoczynkowym. W tym celu planowane jest utwardzenie placu wraz z wyłożeniem go kostką z Polbruku a także stworzenie miejsc parkingowych dla przyjezdnych. Ponadto ustawione zostaną ławki i elementy małej architektury.

Dokładny przebieg i koszt prac znany będzie po sprecyzowaniu zakresu prac i określeniu jego kosztów.

Planowany koszt realizacji inwestycji to kwota 10 tys. zł.

Harmonogram realizacji inwestycji to rok 2014 i 2015.

Poniżej przedstawiony został plan inwestycyjny:

Zadanie inwestycyjne polegające na zagospodarowaniu placu przy świetlicy

Plan Inwestycyjny

Zadanie inwestycyjne	Prognozowany termin realizacji	Szacunkowy koszt realizacji w zł/PLN	Jednostka odpowiedzialna za realizację	Prognozowane finansowanie	Wymogi formalno – prawne
Zagospodarowanie placu przy świetlicy	2014 - 2015	10 tys. zł.	Dom Kultury w Człopie	75 % - finansowanie zewnętrzne (PROW bądź inne możliwe) 25 % - środki własne	- specyfikacja urządzeń i malej architektury wraz z kosztorysem - zgłoszenie prac budowlanych - inne konieczne

		Brak odpowiednio wyposażonej i zmodernizowanej świetlicy wiejskiej	Dom Kultury organizuje liczne imprezy dla wielu mieszkańców gminy, powiatu, województwa. Na terenie wsi Golin brak jest obiektu spełniającego te funkcje i oferującego mieszkańcom dostęp do obiektu kultury, w którym będą mogli się spotykać także w ramach zebrań wiejskich	Zmodernizowana i wyposażona świetlica wiejska przyciągająca swoim wyglądem licznych turystów i gości a przede wszystkim mieszkańców.	W zamiarze jest rozwój i podnoszenie poziomu życia kulturalnego mieszkańców miejscowości i Gminy. Celem będzie osiągnięty poprzez remont i wyposażenie świetlicy	2009
2. Jakie miejscowości pełni funkcję ?	Rolnicze, usługowe, kulturalne, społeczne	Wielu mieszkańców rolników, korzystających z usług MGOPS i innych punktów usługowych.	W zamiarze jest podniesienie poziomu kulturalnego i społecznego mieszkańców	Stworzenie warunków do rozwoju bazy społeczno - kulturalno - wypoczynkowej w postaci remontu i wyposażenia świetlicy wiejskiej i placu przy świetlicy oraz zagospodarowanie rekreacyjne centrum wsi i utworzenie terenów zieleni wiejskiej	2008 - 2015	
3. Kim są mieszkańcy ?	Głównie rolnicy	Dobre kontakty międzyludzkie, pomoc sąsiedzka, życzliwość i otwartość	Bardzo dobre kontakty międzyludzkie	Podjęmowanie wspólnych inicjatyw na rzecz miejscowości, organizacja imprez i spotkań integrujących społeczeństwo, konsultacje społeczne w sprawach kluczowych dla	2008 - 2015	

					miejscowości.	
4. Co daje utrzymanie ?	Praca w gospodarstwach rolnych, emerytury, renty, zasiłki, również z opieki społecznej, praca w pobliskich miejscowościach	Tereny o stosunkowo dużym bezrobociu	Powstanie nowych miejsc pracy	Podnoszenie kwalifikacji zawodowych mieszkańców, zapewnienie nowych miejsc pracy i bodźców do ich rozwoju.	2008 – 2015	
5. Jak miejscowość jest zorganizowana ?	Istnienie na terenie miejscowości organizacji: Rada Sołecka. Brak innych organizacji	W miarę dobrze zorganizowana Rada Sołecka	Powstanie nowych jednostek. Wszystkie prężnie działające	Organizacja wspólnych przedsięwzięć na rzecz miejscowości, organizacja imprez integracyjnych	2008 – 2015	
6. W jaki sposób rozwiązuje się problemy ?	Poprzez spotkania z Sołtysem, Radą Sołectwa, Panią Burmistrz i innymi przedstawicielami Urzędu Miasta	Częste spotkania z Radą Sołecką, Radą Gminy, rządniej z wszystkimi mieszkańcami	Częstsze spotkania ze społeczeństwem, poprawę dialogu między społeczeństwem a Radą Sołecką, Radą Gminy i wszystkimi działającymi instytucjami i stowarzyszeniami	Organizacja spotkań w celu rozwiązywania problemów, zebrzań Rady Sołeckiej i zebrzań wiejskich	2008 – 2015	

7. Jaki ma wygląd miejscowość?	Miejscowość skupiająca 194 mieszkańców	Głównie zagrody jednorodzinne	Wszystkie obiekta zabudowane	Aktywizacja mieszkańców do działania, a także zachęcanie do dbałości o posesje i tereny wokół nich	2008 – 2015
8. Jaki jest stan otoczenia i środowiska ?	Miejscowość czysta, posiadająca braki w infrastrukturze, wymagająca wielu modernizacji i remontów	Brak odpowiedniej jakości dróg, pełnego uzbrojenia wodociągowego i bazy turystycznej – wypoczynkowej;	Dobry stan środowiska. Dostarczenie odpowiedniej jakości elementów infrastruktury technicznej	Przeprowadzenie remontów i modernizacji dróg powiatowych we współpracy ze Starostwem, dokończenie budowy wodociągu, budowa obiektów infrastruktury społecznej	2008 - 2015
9. Jakie są rozwiązania komunikacyjne ?	Brak komunikacji PKP, istnienie komunikacji PKS, przebieg drogi powiatowej	Drogi wymagają remontu	Niezbędne dobre połączenia środkami komunikacji PKS, częściowo wykorzystywane indywidualne środki komunikacji	Remonty i modernizacja drogi powiatowej i dróg gminnych	2008 – 2015
10. Co proponuje się dzieciom, młodzieży i dorosłym ?	Naukę w Szkole Podstawowej z dostępem do biblioteki lecz w Człopie, bez dostępu do bazy sportowej, uczestnictwo w pracach klubu sportowego i UKS-u w mieście	Brakuje obiektów infrastruktury społecznej dla mieszkańców Gołina z przeznaczeniem na działalność kulturalno – sportową	Właściwe wykorzystanie możliwości oferowanych przez Gminę Człopa	Integracja społeczeństwa przez stworzenie odpowiednich warunków do rekreacji, sportu i wypoczynku (remont i wyposażenie świetlicy, placu przy świetlicy, utwardzenie dróg na terenie miejscowości, utworzenie terenów zieleni wiejskiej, zagospodarowanie	2008 – 2015

Plan Odnowy Miejscowości Gofin

					rekreacyjne centrum wsi	
--	--	--	--	--	-------------------------	--



9. Zarządzanie

Jednostką odpowiedzialną za realizację całego Planu Odnowy Miejscowości jest nieformalna Grupa Odnowy Wsi, w skład, której weszli członkowie Rady Sołectkiej z sołtysem na czele, przedstawiciele Urzędu Miasta i sami mieszkańcy miejscowości Golin.

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie do w życie uchwałą Rady Miejskiej w Człopie. Odpowiedzialnym za ten element będzie Burmistrz Człopy.

W celu prowadzenia skutecznego monitoringu i oceny wszystkich wydatków zarówno wspólnotowych jak i gminnych lub Domu Kultury, Grupa Odnowy Wsi będzie monitorować związane z planem wydatki i efekty rzeczowe. System monitorowania finansowego i rzeczowego projektów dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej będzie jednolity z obowiązującymi zasadami monitoringu zarówno finansowego jak i rzeczowego.

Ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości dokonywana będzie w terminach:

- po zakończeniu realizacji poszczególnych zadań przewidzianych w Planie,
- raz w roku sporządzony będzie raport z oceny wdrażania Planu.

Corocznie, po przedstawieniu kompleksowego raportu proponowane będzie w miarę potrzeby wprowadzanie nowych zadań wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości bądź dokonywanie korekt w zadaniach przewidzianych na kolejne lata.

Nieocenioną pomoc w zgromadzeniu materiałów dla sporządzenia niniejszego Planu oddał pan Sekretarz reprezentujący Gminę Człopa oraz Pani Dyrektor Domu Kultury.

10. Zgodność Planu Odnowy Miejscowości z dokumentami wyższego rzędu

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Golin spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy „Strategią Rozwoju Miasta i Gminy Człopa”, „Planem Rozwoju Człopy na lata 2005 - 2010, powiatu i województwa oraz zapisami Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007 - 2013. Ponadto Plan Odnowy jest zgodny z celami Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie – „Odnowa i rozwój wsi”, a także działaniem „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągania celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu. Niektóre z zapisanych celów i zadań mogą być realizowane przy wykorzystaniu wsparcia jednostek administracyjnych gminy i wyższego szczebla. Te ostatnie, bowiem posiadają w swoich dokumentach zapisy, których realizacja wywoła pozytywne efekty dla rozwoju miejscowości Golin. Taki zapis Planu pozwoli na osiągnięcie integracji polityki kształtowania rozwoju gospodarczego na szczeblu, gminnym, powiatowym i wojewódzkim.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
[Podpis]

* Wszystkie fotografie zostały wykonane przez pracowników ECD. Wszelkie prawa zastrzeżone.