

**Uchwała Nr XXII / 189/ 2009
Rady Miejskiej w Człopie
z dnia 23 kwietnia 2009 r.**

w sprawie przyjęcia „Programu budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Człopa”

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjąć „Program budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Człopa”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Człopa.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
mgr Halina Szczepankiewicz

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXII/ 189/2009
Rady Miejskiej w Człopie
z dnia 23 kwietnia 2009 r.

W związku z tym, że część terenu gminy Człopa nie jest lub nie będzie w najbliższych 3 latach objęta systemem zbiorczej kanalizacji sanitarnej proponuje się wprowadzenie programu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

Program określa warunki udzielenia dofinansowania i sposób jego rozliczenia.


PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
mgr Halina Szczepankiewicz

Program budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Człopa

Rozdział I

POSTANOWIENIE OGÓLNE

I. CELE PROGRAMU

1. Ograniczenie ilości nieoczyszczonych ścieków socjalno - bytowych odprowadzanych bezpośrednio do gruntu lub wód, a w efekcie przerwanie procesu ich degradacji.
2. Stworzenie alternatywnych metod zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których budowa kanalizacji sanitarnej sieciowej jest obecnie niemożliwa lub nieekonomiczna.
3. Poprawa stanu środowiska naturalnego gminy Człopa.

II. PRZEDMIOT DOFINANSOWANIA

1. Na terenie gminy, gdzie nie ma możliwości włączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej, gdy włączenie się do tej sieci jest nieuzasadnione ekonomicznie i nie planuje się budowy takiej sieci, posesje wyposaża się w przydomowe oczyszczalnie ścieków na ścieki socjalno - bytowe, które to urządzenia mogą być przedmiotem dofinansowania.
2. Dofinansowanie dotyczy tylko budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.
3. Dofinansowaniem mogą zostać objęte tylko urządzenia wykonane po dniu 01 maja 2009 r.

Rozdział II

WARUNKI PRYZNANIA DOFINANSOWANIA

1. Zainteresowany dofinansowaniem przed przystąpieniem do realizacji zadania składa imienny wniosek z określeniem lokalizacji inwestycji i opisem przedsięwzięcia według wzoru określonego w załączniku nr 1 do niniejszego programu.
2. O sposobie rozpatrzenia wniosku i przyznaniu dofinansowania, na zasadach określonych w programie, beneficjent zostanie poinformowany w formie pisemnej.
3. Rozpoczęcie realizacji zadania może nastąpić po uzyskaniu decyzji o dofinansowaniu.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, w ramach posiadanych środków Burmistrz może udzielić pomocy osobom nie objętym zasadami określonymi w programie.
5. Wnioski o udzielenie dofinansowania będą rozpatrywane według kolejności ich złożenia.
6. W przypadku wyczerpania kwoty, o której mowa w rozdziale III pkt II.2 kolejne wnioski przechodzą - jako pierwsze - na następny rok budżetowy.

Rozdział III

ZASADY FINANSOWANIA I BENEFICJENT PROGRAMU

1. Beneficjentem programu może zostać osoba będąca investorem budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Inwestorem może być osoba lub grupa osób na stałe zameldowana na terenie gminy Człopa.

3. Dofinansowania udziela się pod warunkiem, że:

a) inwestycja będzie zrealizowana na terenie posesji położonej na terenie gminy Człopa,
b) posesja jest położona poza obszarem, na którym jest lub będzie budowana w ciągu najbliższych 3 lat zbiorcza kanalizacja sanitarna albo włączenie się do tej sieci jest nieuzasadnione ekonomicznie.

4. Podstawą ubiegania się o dofinansowanie jest legitymowanie się prawem do dysponowania nieruchomością.

5. Powyższy program nie dotyczy obiektów wykorzystywanych na działalność gospodarczą i nieruchomości letniskowych.

6. Przy budowie przydomowej oczyszczalni ścieków dla kilku posesji jednorodzinnych lub kilku lokali mieszkalnych z budynku wielorodzinnego dofinansowania udziela się w wysokości określonej w punkcie II.3 niniejszego rozdziału właścicielowi nieruchomości, na której zlokalizowana jest oczyszczalnia.

7. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela to dofinansowanie przysługuje tylko jednemu ze współwłaścicieli tej nieruchomości.

II. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA I WYSOKOŚĆ DOFINANSOWANIA

1. Program będzie finansowany z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

2. Rada Miejska corocznie w uchwale budżetowej określi środki przeznaczone na realizację programu.

3. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków może być dofinansowana w wysokości do **50%** całkowitego kosztu jej budowy jednak nie więcej niż **3.000,00 zł brutto**.

III. ROZLICZENIE DOFINANSOWANIA

1. Wypłata dofinansowania nastąpi po całkowitym zakończeniu i sfinansowaniu inwestycji, w ciągu 3 miesięcy od złożenia wniosku o wypłatę dofinansowania.

2. Warunkiem wypłaty jest zrealizowanie budowy zgodnie z obowiązującym prawem i stosowanymi przepisami, a w szczególności z prawem budowlanym i ustawą Prawo wodne.

3. Do wniosku o wypłatę dofinansowania, którego wzór stanowi załącznik nr 3 niniejszego programu, beneficjent załączy:

- fakturę związaną z realizacją inwestycji,

- protokół odbioru końcowego sporządzony przez komisję powołaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Człopa, stwierdzającą wykonanie i prawidłowe funkcjonowanie urządzenia,

- oświadczenie producenta urządzenia, że roboty montażowe zostały przeprowadzone prawidłowo i gwarantują prawidłową pracę urządzenia, a jego wielkość gwarantuje prawidłowe oczyszczanie ścieków pochodzących od wszystkich podłączonych użytkowników (wraz z gwarancją).

4. Aby uzyskać protokół odbioru końcowego określony w punkcie 3, urządzenie musi spełnić warunki techniczne określone w warunkach technicznych wykonania i odbioru przydomowych oczyszczalni ścieków, stanowiących załącznik nr 2 do niniejszego programu.


PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
mgr Irena Szczepankiewicz

..... dnia.....200... r.

Wniosek o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków

.....
(imię i nazwisko)

.....
(dokładny adres zameldowania)

BURMISTRZ MIASTA I GMINY CZŁOPA

.....
(Nr działki i obręb geodezyjny)

.....
(telefon kontaktowy)

Proszę o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr:
..... położonej w miejscowości..... w wysokości
.....% co stanowi kwotę zł.

.....
(podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

- opis przedsięwzięcia
- dokument określający prawo do dysponowania nieruchomością
- mapa pogładowa

Odebrałem i zapoznałem się z Uchwałą Nr Rady Miejskiej w Człopie z dnia oraz z
„Warunkami technicznymi wykonania i odbioru przydomowych oczyszczalni ścieków”.

.....
(data i podpis)

Warunki techniczne wykonania i odbioru przydomowych oczyszczalni ścieków

I. PRZYDOMOWE OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW

1. Program funkcjonalno – użytkowy

1.1. Definicja i zasada działania

Przydomowa oczyszczalnia ścieków jest urządzeniem służącym do oczyszczania ścieków bytowo - gospodarczych pochodzących z zabudowy mieszkaniowej typu dom jednorodzinny, wielorodzinny i pozwala na odprowadzenie ich w stanie oczyszczonym do gruntu.

Są to urządzenia:

- automatyczne: oczyszczające ścieki wyłącznie z obiektów, dla których zostały zaprojektowane,
- mechaniczno - biologiczne: wykorzystują procesy technologiczne mechanicznego i biologicznego oczyszczania,
- grawitacyjne: w ogromnej większości przypadków oparte na zasadzie grawitacyjnego przepływu cieczy, w szczególnych przypadkach stosuje się pompowe dostarczenie ścieków do urządzeń oczyszczalni,
- bytowo - gospodarcze: oczyszczają wyłącznie ścieki z gospodarstw domowych czyli wodę zużytą na potrzeby sanitarno - gospodarcze.

Zasadą działania oczyszczalni przydomowej jest dwustopniowe, mechaniczno – biologiczne oczyszczanie ścieków przebiegające w dwóch etapach:

- dekantacja (oddzielanie) zanieczyszczeń stałych i lżejszych od wody,
- biochemiczny rozkład zanieczyszczeń organicznych z udziałem bakterii początkowo beztlenowych następnie tlenowych, (w zależności od typu instalacji, degradacja zanieczyszczeń najczęściej wspomagana jest dodawaniem biopreparatów),
- wprowadzenie ścieków poprzez drenaż rozsączający do gruntu rodzimego, który stanowi odbiornik ścieków oczyszczonych jest zarazem elementem końcowego oczyszczania.

W pierwszym etapie fekalia podczyszczane są mechanicznie w jedno lub kilkukomorowym osadniku gnilnym, gdzie panują warunki beztlenowe. Ciała stałe opadają na dno tworząc osad, który ulega powolnej mineralizacji. Na powierzchni tworzy się kożuch z zanieczyszczeń lżejszy od wody – najczęściej tłuszczów oraz piany powstającej w trakcie fermentacji masy organicznej. Aby proces był skuteczny musi trwać, co najmniej trzy doby. Dlatego wymagana jest właściwa pojemność osadnika gnilnego w stosunku do ilości dopływających ścieków. Jest to podstawowe kryterium doboru wielkości instalacji dla konkretnej zabudowy i ilości przyłączonych mieszkańców.

Etap drugi oczyszczania ścieków bytowych, to ich doczyszczanie w warunkach tlenowych za pomocą drenażu rozsączającego je w grunt. Występuje tu również aktywna filtracja. Warunkiem koniecznym zajścia tego procesu są grunty luźne, porowate o odpowiednim współczynniku wodoprzepuszczalności (filtracji) takie jak: piaski drobne, średnie i grube bez przewarstwień z frakcji nieprzepuszczalnej (np. gliny).

2. Warunki techniczne budowy przydomowej oczyszczalni ścieków

2.1. Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna w budynku

Przepływ ścieków przez urządzenie oczyszczalni odbywa się grawitacyjnie. Dlatego też rzędna poziomu wyjścia z budynku determinuje poziom posadowienia osadnika i dalej drenażu. W związku z tym zalecane jest wyjście wewnętrznej instalacji z budynku na głębokości około 30 – 50 cm. Należy przyjmować zasadę, że im głębiej pod ziemią znajduje się wyjście ścieków z budynku, tym większe są koszty inwestycyjne oczyszczalni.

Przydomowa oczyszczalnia ścieków musi być wyposażona w sprawną wentylację grawitacyjną (lub mechaniczną) odprowadzającą na zewnątrz gazy fermentacyjne (ruch gazów jest odwrotny do kierunku przepływu ścieków). Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna w budynku musi być szczelna i wentylowana rurą wywiewną o średnicy 100 mm wyprowadzoną ponad połacie dachu.

2.2. Osadnik gnilny

Osadnik stanowi szczelny zbiornik o ilościach komór, wymiarach i indywidualnych rozwiązaniach instalacyjno - materiałowych zależnych od poszczególnych producentów/dostawców technologii. Typoszeręg / pojemność musi być dobrana do ilości obsługiwanych mieszkańców.

Wymagania techniczne:

- zbiorniki monolityczne szczelne wykonane z polimerobetonu, polietylenu, laminatów chemoutwardzalnych lub betonu o klasie B-45,
- posadowienie w gruncie rodzimym na 10-centymetrowej warstwie wyrównawczej piasku,
- zabudowa w terenie podmokłym na betonowej płycie fundamentowej z B-15, mocowanie zbiorników z tworzyw za pomocą pasów kotwicznych,
- przestrzeń pomiędzy zbiornikiem a ścianami wykopu wypełnić piaskiem stabilizowanym cementem w proporcji: 50kg na 1m³, (dotyczy zbiorników z tworzyw),
- lokalizacja od ściany budynku : 3 do 10 m,
- zaleca się ocieplenie przewodu doprowadzającego ścieki , jeżeli odległość jest większe niż 5 m stosowanie izolacji termicznej jest konieczne,
- zagłębienie wylotu z osadnika : do 80cm (max 1.0m, w razie konieczności stosować ocieplenie),
- spadek przewodu doprowadzającego ścieki z budynku 2-3 % (2-3cm/m).

2.3. Etap trzeci – doczyszczanie

Integralną częścią przydomowej oczyszczalni ścieków jest system rur drenażowych równomiernie doprowadzający ścieki do końcowego doczyszczania w gruncie. Przyjmuje się zwykle 12mb drenażu 110 PCW na jednego mieszkańca.

Instalacja drenażu:

- ułożenie na 50cm warstwie gruntu dobrze przepuszczalnego (10cm piasku, 40cm żwiru d10 –20-40mm) i przykrycie geowłókiną (brzegi wywinięte do góry),
- spadek drenażu:1%,
- odległość między rurami drenażowymi nie mniej niż 1,5m,
- szerokość rowu drenarskiego (rozsączającego): 0,5 do 1,2m,
- długość nitki drenażu do 20m (nie zaleca się dłuższych),
- głębokość posadowienia drenażu: uzależniona od warunków lokalnych oraz zabudowy osadnika: technicznie, standardowo przyjmuje się 50-60cm, minimalnie 35 cm, max. 80- 100cm,
- nitki drenażu zakończone rurą wywiewną wyprowadzoną 0,5m nad powierzchnię.

3. Warunki techniczno-prawne budowy przydomowej oczyszczalni ścieków

3.1. Kryteria lokalizacja obiektu

Przy budowie przydomowej oczyszczalni ścieków należy spełnić następujące wymagania:

- odległość między rzędną drenażu rozsączającego, a swobodnym poziomem zwierciadła wody gruntowej – nie mniejsza niż 1,5m,
- drenaż ułożony w gruntach przepuszczalnych (o współczynniku filtracji umożliwiającym odbiór ścieków),
- odległość od budynków - 3m,
- odległość drenażu od działki sąsiedniej –min.2m:od działki ulicy-min.3m,
- odległość drenażu od drzewa -3 m
- odległość ochronna od ujęć wodnych , źródeł wody pitnej(studni)-30m (również studni sąsiada).

3.2. Wymagania ogólne realizacji inwestycji

a) dokonanie zgłoszenia dotyczącego rozpoczęcia budowy w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Walczu zgodnie z wymaganiami w/w wydziału.

b) zgłoszenie na piśmie do Urzędu Miasta i Gminy w Człopie o terminie rozpoczęcia budowy – według wzoru **załącznika nr 4**, z podaniem danych charakterystycznych inwestycji - do zgłoszenia należy załączyć:

- dokumentację geologiczną określającą przydatność podłoża gruntowego do zabudowy drenażu rozsączającego (min. 1 odwiert o głębokości nie mniejszej niż 4m w miejscu przewidywanej lokalizacji drenażu) oraz rzędną poziomu wód gruntowych,

- dokumentację wykonawczą producenta instalacji z określeniem doboru i podstawowych danych techniczno-technologicznych oraz roboczy szkic sytuacyjny w skali 1:100-200 zagospodarowania terenu działki i lokalizacji oczyszczalni.

c) zlecenie wykonania inwestycji specjalistycznej firmie lub oświadczenie o wykonywaniu jej we własnym zakresie pod nadzorem osoby uprawnionej, o której mowa w pkt. d),

d) powołanie do kierowania robotami budowlanymi osoby posiadającej budowlane uprawnienia wykonawcze w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych i załączenie oświadczenia tej osoby o przyjęciu nadzoru nad pracami.

3.2.1. Do zabudowy wykorzystywane mogą być wyłącznie urządzenia nowe posiadające aprobatę techniczną do stosowania w budownictwie wg obowiązujących przepisów prawa budowlanego (dostarcza producent/dystrybutor).

3.3. Warunki końcowe wykonania i odbiór

Zgłoszenie (na piśmie) do Urzędu Miasta i Gminy w Człopie zakończenia inwestycji oraz dokonanie odbioru końcowego i potwierdzenia funkcjonowania urządzenia, które następuje z zachowaniem poniższej procedury.

Odbioru budowy oczyszczalni dokonuje, w obecności inwestora, komisja powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Człopa, która ocenia zgodność wykonania z dokumentacją techniczną, obowiązującym prawem i stosowanymi przepisami, wiedzą i sztuką techniczną oraz wymogami niniejszych warunków:

1) Odbiór następuje po zakończeniu prac budowlano-montażowych, przed zasypaniem poszczególnych elementów instalacji.

2) Na etapie czynności odbiorowych inwestor zobowiązany jest przedłożyć dokumentację techniczną wraz z instalacją obsługi i eksploatacji oraz dokumenty o dopuszczeniu produktu do stosowania w budownictwie.

3) Po zakończeniu robót ziemnych (zasypaniu) należy dostarczyć: oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu oczyszczalni w sposób zgodny z dokumentacją techniczną oraz sztuką budowlaną, stanowiące załącznik do protokołu odbioru.

4) Z czynności odbiorowych sporządzany zostaje protokół. Pozytywna opinia komisji uprawnia inwestora (beneficjenta) do złożenia wniosku o dofinansowanie budowy oczyszczalni z GFOŚiGW..

5) W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbiorowych wad, uchybień lub innych nieprawidłowości, komisja wydaje zalecenie dotyczące ich usunięcia.

Po zrealizowaniu powyższych beneficjent może wystąpić o ponowny odbiór.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
mgr Halina Szczepankiewicz

..... dnia.....200..... r.

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)

ZGŁOSZENIE WYKONANIA
przydomowej oczyszczalni

BURMISTRZ MIASTA I GMINY CZŁOPA

Zgodnie z art. 152 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.) oraz w związku ze złożonym wnioskiem o dofinansowanie budowy z dnia..... **zglaszam wykonanie** przydomowej oczyszczalni ścieków w moim gospodarstwie:

- 1) położonym na działce ewidencyjnej nr..... obręb ewidencyjny
- 2) w miejscowości.....
- 3) przeznaczonej do obsługiosób
- 4) maksymalna wydajność oczyszczaniam³/d

Wnioskuje o wypłatę przyznanego w dniu..... dofinansowania: bank, nr konta

.....
(podpis zgłaszającego)