

## UCHWAŁA NR XXVII/214/ 2009

### RADY MIEJSKIEJ W CZŁOPIE

z dnia 12 listopada 2009 r.

#### **w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19 grudnia w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz § 17 ust. 6 uchwały Nr XVIII/146/08 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 14 listopada 2008 roku w sprawie ustalania zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa, Rada Miejska w Człopie uchwała, co następuje:

§ 1. W § 5 punkt 2 uchwały Nr XIX / 160 / 2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa uchyla się zapis:

- a) za lokale położone w budynkach mieszkalnych i innych przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej – 4,94 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacji społecznej – 0,41 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- c) za wynajem garaży – 2,35 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- d) za pomieszczenia gospodarcze przeznaczone na przechowywanie płodów rolnych, składowanie opału – 0,86 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

Stawki czynszu najmu zawierają podatek VAT” i wprowadza się nowy, który otrzymuje brzmienie:

- a) za lokale położone w budynkach mieszkalnych i innych przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej – 5,38 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacji społecznej - 0,45 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- c) za wynajem garaży – 2,56 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- d) za pomieszczenia gospodarcze przeznaczone na przechowywanie płodów rolnych, składowanie opału – 0,94 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

Stawki czynszu zawierają podatek VAT

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Człopa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym

**Przewodnicząca Rady  
Miejskiej**

**mgr Halina Szczepankiewicz**