

**Uchwała Nr XVI/ 109/2012
Rady Miejskiej w Człopie
z dnia 6 marca 2012 roku.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa prawa własności nieruchomości nr 84/73 położonej w obrębie Człopa 105.

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami/, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami/, §3 lit. „e” oraz §4 pkt. 1 uchwały Rady Miejskiej w Człopie z dnia 14 listopada 2008 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2009 r. Nr 1, poz. 16; z 2010 r. Nr 57, poz. 1122), Rada Miejska w Człopie uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa prawa własności nieruchomości stanowiącej drogę oznaczoną numerem geodezyjnym 84/73, o powierzchni 0,1990 ha, położonej w obrębie Człopa 105, zapisanej w zbiorczej księdze wieczystej K01W/00025150/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu, stanowiącej własność Wspólnoty Mieszkaniowej „Osiedle Leśne”, ul. Osiedlowa 6, 7, 8, 78-630 Człopa.

§ 2

Koszty związane z przekazaniem nieruchomości, o której mowa w §1 w całości pokryje darczyńca.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Człopa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Krzysztof Sawczyszyn

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVI/ 109/2012
Rady Miejskiej w Człopie
z dnia 6 marca 2012 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa prawa własności nieruchomości nr 84/73 położonej w obrębie Człopa 105.

W dniu 28 września 2011 roku Wspólnota Mieszkaniowa „Osiedle Leśne” przedstawiła notarialnie sporządzony protokół zebrania wspólnoty mieszkaniowej, w którym wyrażona została zgoda na przekazanie w formie darowizny na rzecz Miasta i Gminy Człopa prawa własności nieruchomości stanowiącej drogę oznaczoną numerem geodezyjnym 84/73, o powierzchni 0,1990 ha, położoną w obrębie Człopa 105, zapisaną w zbiorczej księdze wieczystej K01W/00025150/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu.

Nieruchomość ta jest drogą wykorzystywaną publicznie i stanowi jednocześnie przedłużenie ulicy Osiedlowej. Ponadto przejęcie tej drogi pozwoli na łatwiejsze utrzymanie jej czystości oraz przejezdności w okresie zimowym. Wspólnota Mieszkaniowa „Osiedle Leśne” zobowiązała się również pokryć wszelkie koszty związane z przekazaniem prawa własności tej nieruchomości na rzecz Miasta i Gminy Człopa.

Wartość przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50 000,00 zł, dlatego zgodnie z § 4 pkt. 1 uchwały Rady Miejskiej w Człopie z dnia 14 listopada 2008 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na dokonanie tej czynności.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Krzysztof Sawczyszyn