

**UCHWAŁA NR XXI/132/2012
RADY MIEJSKIEJ W CZŁOPIE**

z dnia 13 listopada 2012 r.

w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203,; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz.1457; z 2006r. Dz. U. Nr 17 poz.128, Nr 18, poz.1337; z 2007r. Nr 48,poz.327 ,Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218 ; z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458 ; z 2009r. Nr 52 poz.420, Nr 157,poz.1241, Dz..U.z 2010 r.Nr 28,poz.142,Nr 128,poz.146,Nr 106,poz.675,Nr 40,poz.230, z 2011r.Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777,Nr 21, poz.113, Nr 217, poz.1281,Nr 149,,poz.887,z 2012r.poz.567) oraz art. 5,ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz.U.z 2010r. Nr 96, poz. 620, Nr 226, poz.1475 z 2011r. Nr 102, poz. 584 i Nr 112, poz. 654,Nr 171,poz.1016 i Nr 232,poz.1378) Monitor Polski z 2010 r. Nr 55, poz.755,i Nr 75 poz.950; Monitor Polski z 2011 r. Nr 95, poz. 961, i 962;Monitor Polski z 2012 r. Nr 116 poz.587), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U. z 2011 r. Nr 197 poz.1172, Nr 117 poz.676.) Rada Miejska w Człopie uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się następujące wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta i wsi:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części za 1m pow.użytkowej - 0,63 zł
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m kw. pow; użytkowej - 17,00 zł
- 3) od pozostałych budynków lub ich części od 1m kw. pow. użytkowej - 4,19 zł w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,51 zł
- 4) od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,52 zł od 1m kw.pow.użytkowej
- 5) od budowl 2% ich wartości
- 6) od 1 m kw. powierzchni gruntów ;
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - 0,84 zł
 - b) od pozostałych gruntów za 1 m kw. pow: gruntów - 0,24 zł zł w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 0,41 zł za 1 m kw. powierzchni
 - c) pod jeziorami ,zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od jednego hektara - 4,51zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Człopie.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIII/77/2011 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 23 listopada 2011 roku w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2013 roku.

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.) 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tj. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.)



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Krzysztof Sawczyński

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXI/132/2012 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 13 listopada 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopa.

Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 96 poz.620 z późn. zm) oraz zgodnie z przepisami wynikającymi z obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 roku (Monitor Polski z 2012 r. Nr 116,poz.587) w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. Rada Miejska w drodze uchwały, określa wysokość stawek w podatku od nieruchomości na 2013 rok.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Krzysztof Sawczyszyn