

## OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla inwestycji p.n.:

"PRZEBUDOWA UL. STRZELECKIEJ I CZĘŚCI UL. PADEREWSKIEGO  
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ"

Lokalizacja: miasto Człopa

Inwestor: Miasto i Gmina Człopa, ul. Strzelecka 2, 78-630 Człopa

Zawartość:

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot inwestycji
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu
4. Projektowane zagospodarowanie terenu
5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu
6. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego
8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi
9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego
10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

9 września 2016

## **1. Podstawa opracowania**

Projekt realizowany jest na podstawie umowy pomiędzy Inwestorem tj. Miasto i Gmina Człopa, ul. Strzelecka 2, 78-630 Człopa a Wykonawcą tj. Lubuskie Centrum Budownictwa Pasywnego Michał Kruczkowski ul. Żwirowa 204, 66 - 415 Chwałęcice dla zadania o nazwie:

### **"PRZEBUDOWA UL. STRZELECKIEJ I CZĘŚCI UL. PADEREWSKIEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ" w m. Człopa**

- mapy sytuacyjno-wysokościowa oraz do celów projektowych w skali 1:500,
- uzgodnienia z inwestorem,
- uzgodnienia branżowe,
- warunki techniczne,
- obowiązujące normy i przepisy prawne,
- wizja lokalna w terenie,
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr CWP.6733.07.2015 z dnia 08.01.2016 r. wraz z decyzjami zmieniającymi nr CWP.6733.07.01.2015 z dnia 11.03.2016 r. oraz nr CWP.6733.07.02.2015 z dnia 31.08.2016 r.

## **2. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem opracowania jest projekt branży drogowej i sanitarnej, obejmujący przebudowę ulicy Strzeleckiej i części ul. Paderewskiego w m. Człopa wraz z budową infrastruktury towarzyszącej t.j. kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej (w niniejszym opracowaniu w zakresie działek nr: 56 i 82 obręb 0105 - Człopa ).

Projekt zakłada realizację inwestycji na działkach będących własnością Miasta i Gminy Człopa oraz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Ze względu na kompetencje związane z wydaniem Decyzji o pozwoleniu na budowę projekt został podzielony na 2 części.

1. Projekt obejmujący zakresem pas drogowy drogi krajowej, dla którego w/w decyzję będzie wydawał Wojewoda Zachodniopomorski.
2. Projekt obejmujący zakresem pas drogowy drogi gminnej, dla którego w/w decyzję będzie wydawał Starosta Wałecki.

Niniejsze opracowanie stanowi część nr 1, a więc zakresem projektu jest przebudowa ul. Strzeleckiej w zakresie pasa drogowego drogi krajowej wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Celem niniejszego projektu jest przedstawienie rozwiązań technicznych oraz uwarunkowań formalnych umożliwiających budowę w/w obiektów.

Zakres opracowania obejmuje:

- rozbiórkę istniejących nawierzchni jezdni, chodników i terenu zielonego,
- rozbiórkę kolidujących sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej,
- wykonanie kanalizacji deszczowej do odwodnienia układu drogowego,
- wykonanie nowej kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie przecisków rurami stalowymi pod drogą DK22,
- wykonanie nowej konstrukcji jezdni w obrębie skrzyżowania z DK22,
- wykonanie nowej konstrukcji chodników.

### **3. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Istniejąca ul. Strzelecka posiada przekrój uliczny szerokości 6,00m z obustronnymi chodnikami dla pieszych szerokości 1,5 do 2,0m. Nawierzchnię jezdni od ul. Moniuszki (drogi krajowej) stanowi trylinka, nawierzchnia chodników to betonowe płyty chodnikowe 35x35cm. Nawierzchnia jezdni ograniczona jest krawężnikami betonowymi 15x30, a nawierzchnia chodników obrzeżami betonowymi. Pochylenie poprzeczne zmienne od 0 do 5%. Pochylenie podłużne zmienne od 0,5% do ok 9,5%. Konstrukcja nawierzchni jezdni i chodników w zakresie pasa drogowego zostanie rozebrana w całości i wykonana z nowych materiałów.

Odwodnienie jezdni odbywa się przez przejście wody opadowej do wpustów deszczowych. System odwodnienia jest niewystarczający i dodatkowo wpusty zostały włączone do kanalizacji sanitarnej w związku z czym wykonany zostanie nowy kolektor deszczowy i sanitarny. Sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wymaga uporządkowania poprzez zaprojektowanie i wybudowanie dwóch nowych, odrębnych względem siebie układów. Inwentaryzacji istniejącego uzbrojenia dokonano na podstawie danych geodezyjnych z planu sytuacyjno-wysokościowego, uzgodnień branżowych i opinii ZUDP oraz wizji lokalnej. Projektowane przewody krzyżują się na swojej trasie z siecią teletechniczną, siecią kanalizacji sanitarnej oraz przykanalikiem do wpustu deszczowego. Rozmieszczenie uzbrojenia pokazano na planie sytuacyjnym i profilach podłużnych projektowanych sieci. Przy prowadzeniu prac

w pobliżu linii naziemnych zabezpieczyć słupy. O niezainwentaryzowanym lub niezgodnie zainwentaryzowanym uzbrojeniu, które zostanie ujawnione należy powiadomić jej gestora.

#### **4. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Początek przebudowy ul. Strzeleckiej zlokalizowano na krawędzi z drogą krajową (ul. Moniuszki) km 0+000.00. Koniec przebudowy w zakresie pasa drogowego drogi krajowej to km 0+006.40. Zaprojektowano drogę o przekroju ulicznym szerokości 6,00 o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikami betonowymi 15x30 na ławie betonowej z oporem. Po stronie lewej i prawej ul. Strzeleckiej od drogi krajowej zaprojektowano pochylnię dla pieszych. Nawierzchnię jezdni należy ograniczyć przez wykonanie krawężnika betonowego 15x30 na ławie betonowej z oporem. Na wyokrągleniach należy zastosować krawężniki łukowe. Nawierzchnie chodników należy ograniczyć przez ustawienie obrzeży betonowych 8x30 cm na ławie betonowej z oporem C12/15. Ze względu na znaczne pochylenie podłużne jezdni ul. Strzeleckiej od km 0+000.00 po stronie lewej i prawej zaprojektowano pochylnię dla pieszych. Na początku pochylni zaprojektowano spocznik o długości 1,5m i pochyleniu podłużnym 2,00% następnie odcinek o pochyleniu zmiennym nie większym jak 10% na długości 8,00m i następnie kolejny spocznik długości 1,5m i pochyleniu podłużnym 2,00%. Zakłada się że na początku spoczników krawędź chodnika znajduje się na wysokości góry krawężnika ograniczającego jezdnię. Na długości spocznika krawędź chodnika obniża się względem krawężnika, a następnie na długości 8,00m odcinka pochylni zostaje wyprowadzona do poziomu góry krawężnika. Cały układ jest powtarzalny na długości projektowanej pochylni.

Istniejąca konstrukcja nawierzchni w miejscu włączenia projektowanych sieci kanalizacyjnych w istniejące kolektory zostanie rozebrana, a następnie odtworzona zgodnie ze szczegółami zawartymi w części projektu budowlanego dotyczącej branży drogowej. Ze względu na istniejące zagospodarowanie terenu tj. murki oporowe, wejścia do budynków, wjazdy do garaży niweletę jezdni ul. Strzeleckiej, Paderewskiego i dojazdowej zaprojektowano w oparciu o jej istniejące ukształtowanie terenu.

Kanalizacja deszczowa i kanalizacja sanitarna w działce nr 82 stanowią odcinki końcowe zbiorcze dla projektowanych sieci w ul. Strzeleckiej. Sieć kanalizacji deszczowej z uwagi na ukształtowanie terenu, układ sieci i istniejące włączenia zaprojektowano w systemie grawitacyjnym. Istniejącą sieć kanalizacji deszczowej zlokalizowaną na trasie projektowanego uzbrojenia, należy zlikwidować. Studnia D1 do nabudowania na istniejącym rurociągu dn600 winna zostać wykonana wg indywidualnego projektu producenta i dostosowana do panujących warunków w miejscu jej montażu.

Wpust deszczowy ozn. Wp1 należy włączyć do zaprojektowanej nowej sieci kanalizacji deszczowej poprzez studnię D3. Sieć kanalizacji sanitarnej z uwagi na ukształtowanie terenu, układ sieci i istniejące włączenia zaprojektowano w systemie grawitacyjnym. Istniejącą sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowaną na trasie projektowanego uzbrojenia, należy zlikwidować. Studnia S1 do nabudowania na istniejącym rurociągu dn300 winna zostać wykonana wg indywidualnego projektu producenta i dostosowana do panujących warunków w miejscu jej montażu. Przekroczenia sieci kanalizacji deszczowej (D2-D3) i sanitarnej (S2-S3) pod drogą krajową DK22 projektuje się metodą przecisku bez naruszania nawierzchni w ul. Moniuszki.

Parametry techniczne projektowanego przejścia kanalizacji deszczowej pod drogą krajową:

- działka nr 82 (obręb Człopa) – ul. Moniuszki i Zwycięstwa Wojska Polskiego w km 135+022 (strona lewa) drogi krajowej nr 22;
- odcinek między studniami D2 - D3;
- średnica i materiał rury przeciskowej - Ø508 x 8mm STAL;
- średnica i materiał rury przewodowej - PVC-U Ø315mm kl. S, lita, min. SN=8 kN/m<sup>2</sup>, SDR 34;
- długość przecisku w planie - L=24,0 m.

Parametry techniczne projektowanego przejścia kanalizacji sanitarnej pod drogą krajową:

- działka nr 82 (obręb Człopa) – ul. Moniuszki i Zwycięstwa Wojska Polskiego w km 135+022 (strona lewa) drogi krajowej nr 22;
- odcinek między studniami S2 - S3;
- średnica i materiał rury przeciskowej - Ø406,4x8,0mm STAL;
- średnica i materiał rury przewodowej - PVC-U Ø200mm kl. S, lita, min. SN=8 kN/m<sup>2</sup>, SDR 34;
- długość przecisku w planie - L=21,0 m.

## 5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

RODZAJ NAWIERZCHNI	POWIERZCHNIA
Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych (jezdnia w ul. Strzeleckiej)	73,00 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych (jezdnia w obrębie studni D1 i S1)	82,00 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia z kostki betonowej starobruk barwy jesieni bezfazowy (chodnik)	44,00 m <sup>2</sup>
Teren zielony (klomb)	200,00m <sup>2</sup>

#### KANALIZACJA DESZCZOWA

MATERIAŁ	DN	DŁUGOŚĆ	ODCINKI
PVC	200	12,00	1
PVC	315	35,40	2
STAL	508x8,0	24,00	1

OBIEKT	RODZAJ	WYMIAR	MATERIAŁ	ILOŚĆ
Studnia D2	Spadowa	1000	Beton	1 (D3 w działce gminnej)
Studnia D1	Kaskadowa	1500	Beton	1
Wpust Wp1	Uliczny	450	Beton	1

#### KANALIZACJA SANITARNA

MATERIAŁ	DN	DŁUGOŚĆ	ODCINKI
PVC	200	29,00	2
STAL	406,4x8,0	19,60	1

OBIEKT	RODZAJ	WYMIAR	MATERIAŁ	ILOŚĆ
Studnia S2	Spadowa	1000	Beton	1 (S3 w działce gminnej)
Studnia S1	Kaskadowa	1500	Beton	1

**6. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Podczas prowadzenia robót budowlanych i ziemnych, w razie ujawnienia przedmiotu posiadającego cechy zabytku należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i dalsze prace prowadzić w uzgodnieniu z nim. W przypadku dokonania odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt, należy powiadomić niezwłocznie wojewodę, a jeżeli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta i Gminy Człopa.

**7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję brak jest oddziaływania wywołanego eksploatacją wyrobisk górniczych.

## **8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję polegającą na przebudowie istniejącego układu drogowego. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U.Nr 257, poz. 2573 z późn. zmianami) przedmiotowa inwestycja nie została wymieniona jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Prawidłowa realizacja przedsięwzięcia związana jest z przestrzeganiem ostrych reżimów technologicznych oraz zastosowaniem wysokiej jakości sprzętu i materiałów budowlanych. Wynika to z obowiązujących aktów normatywno – prawnych.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych powstawać będą odpady, których właściwe zagospodarowanie ograniczy wpływ etapu budowy na środowisko gruntowo-wodne. Wszystkie odpady, które zostaną „wytworzone” w trakcie realizacji należą do grupy 17 zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem MŚ z dnia 27.09.2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. nr 112, poz. 1206) – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz drogowych. W zależności od ilości i rodzajów wytwarzanych odpadów Wytwórca zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót do przedłożenia informacji o wytworzonych odpadach oraz o sposobach gospodarowania nimi właściwemu miejscowo staroście. Powstające w trakcie budowy i eksploatacji odpady segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach oraz sukcesywnie wywozić z placu budowy. Planowane przedsięwzięcie będzie źródłem emisji pyłów i gazów do powietrza.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia uciążliwości dla stanu powietrza pochodzący będą z pracy silników transportu i sprzętu budowlanego. Emisja pyłów i gazów posiadać będzie charakter okresowy i ustąpi po zakończeniu budowy. W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji nie istnieje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego. Oddziaływanie na środowisko wystąpi wyłącznie w czasie realizacji inwestycji. Uciążliwości są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych. W trakcie budowy przedsięwzięcia wystąpią okresowe oddziaływania akustyczne powodowane pracą maszyn i pojazdów transportowych. Będzie to jednak, stosunkowo krótki okres czasu, a przestrzenny zasięg oddziaływania hałasu emitowanego przez pracujące maszyny i pojazdy dostawcze nie powinien być uciążliwy dla środowiska.

Budowa i eksploatacja przedsięwzięcia jest bezpieczna dla środowiska. Planowaną inwestycję zaprojektowano w sposób zapalniający spełnienie wymogów w zakresie warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania.

#### **9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.**

Przedmiot opracowania nie powoduje szczególnych zagrożeń pod warunkiem przestrzegania przepisów BHP określonych prawnie na takiej budowie. Prace ziemne nie spowodują zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

#### **10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.**

W myśl art. 20 Prawa budowlanego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. Zmianami), Projektant przeprowadził analizę obszaru oddziaływania obiektu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 23 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012, poz. 462 z późn. zm.) na podstawie następujących przepisów prawa: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami), Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.), Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460), Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami), Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami), Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469), Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446) art. 9, art. 17, art. 19, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401).

Mając za powyższe wymienione przepisy prawa, w oparciu o które dokonano analizy określenia zasięgu obszaru oddziaływania obiektu Projektant informuje, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Opracował:

Marcin Jurewicz