

**Uchwała Nr XXIII / 187 / 2020**  
**Rady Miejskiej w Człopie**  
**z dnia 30 grudnia 2020 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie przez Gminę Człopa**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm./, art. 11 ust. 2, art. 12 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm./, art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. „c” ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa /t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 396 z późn. zm/ oraz § 3 i § 4 ust. 1 Uchwały Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27 marca 2013 roku /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893 z późn. zm./ w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa, Rada Miejska w Człopie uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości w skład której wchodzi **dwie działki gruntu: pierwsza o nr geodezyjnym 10/112 i powierzchni 0,1527 ha i druga o nr geodezyjnym 10/113 i powierzchni 1,4363 ha (łączna powierzchnia to 1,5890 ha)**, położonej w obrębie geodezyjnym Człopa Podgórze, stanowiącej własność Skarbu Państwa, Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie, zapisanej w zbiorczej księdze wieczystej **KO1W/00019420/0** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu przez Gminę Człopa.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Człopa.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**

*Zbigniew Tynecki*

## UZASADNIENIE

**Uchwała Nr XXIII / 187 / 2020  
Rady Miejskiej w Człopie  
z dnia 30 grudnia 2020 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie przez Gminę Człopa**

Zapis § 4 ust. 1 uchwały nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27 marca 2013 roku /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm. z późn. zm./ w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa, stanowi, że m.in. o nabyciu nieruchomości, której wartość przekracza kwotę 50 000,00 zł, stosowną decyzję podejmuje Rada Miejska w formie uchwały.

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa zwrócił się z wnioskiem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Człopa działki o nr geodezyjnym 10/112 i powierzchni 0,1527 ha oraz działki o nr geodezyjnym 10/113 i powierzchni 1,4363 ha (łączna powierzchnia to 1,5890 ha), położonych w obrębie geodezyjnym Człopa Podgórze, stanowiących własność Skarbu Państwa, Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie, zapisanych w zbiorczej księdze wieczystej KO1W/00019420/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu.

W związku z prowadzoną procedurą w tej sprawie została zlecona wycena nieruchomości opisanej w § 1 przedmiotowej uchwały, której wartość przekroczyła kwotę 50 000,00 zł. Zgodnie z uchwałą powołaną na wstępie oraz korespondencją w tej sprawie, ostateczną decyzję o nabyciu nieruchomości o wartości powyżej 50 000,00 zł oraz nabyciu jej w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. „c” ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, podejmuje Rada Miejska w formie uchwały, wobec czego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

*Zbigniew Tyrnecki*