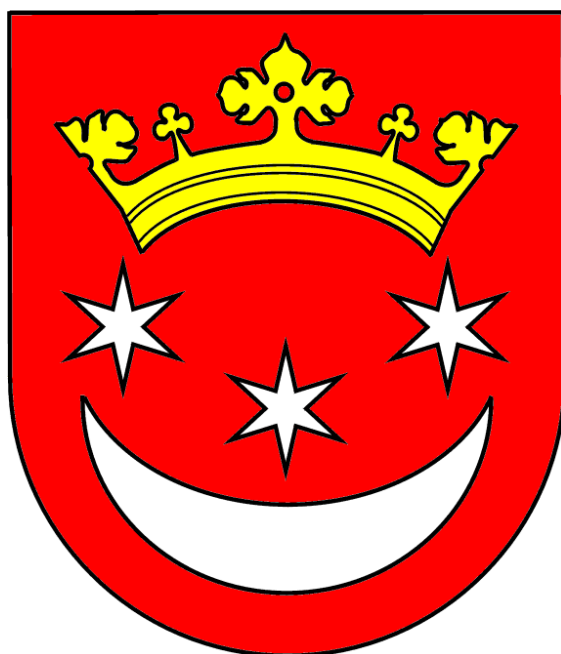


*Załącznik Nr 1 do Uchwały
Nr X/78/2007 Rady
Miejskiej Człopie
z dnia 27 września 2007r.*

PLAN ROZWOJU CZŁOPY NA LATA 2005 - 2010



Opracowanie zgodne ze Strategią Miasta i Gminy Człopa na lata 2001 – 2010.

Człopa 2007 rok

I. Charakterystyka miejscowości.

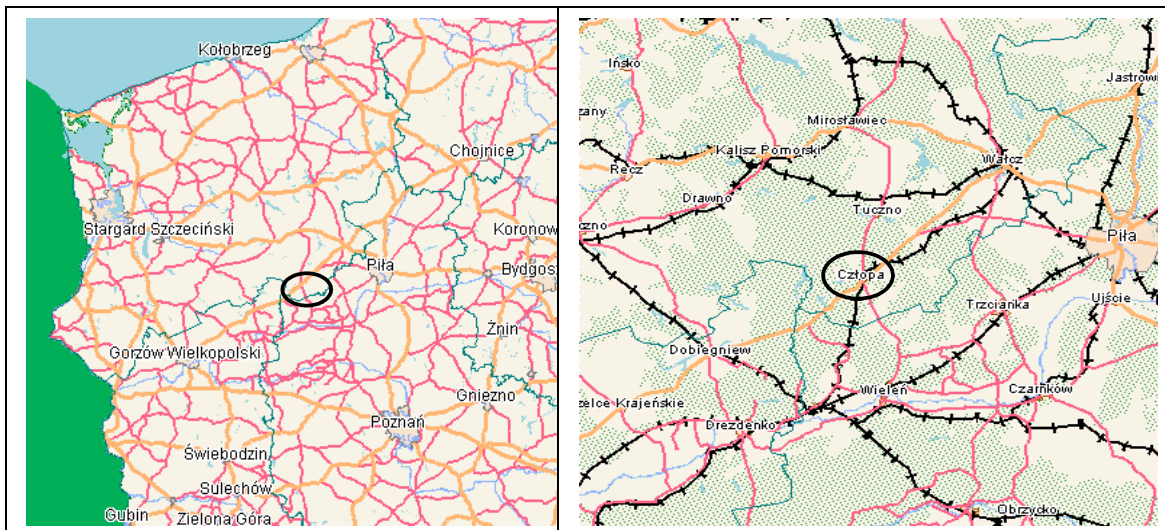
1.1. Położenie miejscowości.

Miasto Człopa zlokalizowane jest w południowo-wschodniej części województwa zachodniopomorskiego, w powiecie waleckim. Miasto Człopa – siedziba władz gminy, oddalone jest o 145 km od stolicy Pomorza Zachodniego – Szczecina i 45 km od Pily. Gmina graniczy z następującymi jednostkami administracyjnymi:

- od północy z gminami Tuczno i Wałcz (województwo zachodniopomorskie),
- od wschodu z gminą Trzcianka (województwo wielkopolskie),
- od południa z gminami Wieleń i Krzyż (województwo wielkopolskie),
- od zachodu z gminą Dobiegniew (województwo lubuskie).

Układ komunikacyjny miasta oparty jest na drodze krajowej nr 22 łączącej Gdańsk i Elbląg z Gorzowem Wielkopolskim oraz na drodze wojewódzkiej nr 177 Wieleń – Człopa - Mirosławiec - Czaplinek. Pozostała sieć dróg znajdujących się na terenie miejscowości stanowi sieć dróg gminnych.

Położenie Człopy na mapie Polski i województwa zachodniopomorskiego.



1.2. Powierzchnia.

Powierzchnia miasta Człopa wynosi - 633 ha. Na ogólną powierzchnię składają się: użytki rolne (35%), lasy i tereny zadrzewione (28,9%), wody (12,5%), pozostałe (23,1%) w większości nieużytki.

1.3. Mieszkańcy

Gminę Człopa według stanu na dzień 20 września 2007 roku zamieszkują 5323 osoby z czego w mieście 2456 osób. W liczbie 2456 osób zamieszkujących miasto Człopa 1275 to kobiety, a 1181 osób to mężczyźni.

1.4. Determinanty rozwojowe miejscowości.

Miasto Człopa jest siedzibą władz samorządowych i stanowi centrum gospodarcze gminy miejsko – wiejskiej. Położenie miasta i gminy w części i sąsiedztwie Drawieńskiego Parku Narodowego i jego otulinie, a także istnienie na terenie gminy ogromnych kompleksów leśnych, kilkudziesięciu jezior, a także kilku rzek determinuje kierunki rozwojowe miasta i gminy jako terenu o dużych walorach sprzyjających rozwojowi turystyki. Na terenie gminy istnieją niewielkie zakłady przemysłu drzewnego, przetwórstwa runa leśnego, zakłady usług leśnych pracujących na potrzeby gospodarki leśnej, rozwija się niewielki handel i sieć punktów usługowych

1.4.1. Uwarunkowania ochrony środowiska

Gmina Człopa posiada unikalne walory środowiska przyrodniczego. Pozostałością zlodowacenia północnopolskiego jest nie tylko stosunkowo silnie urozmaicona rzeźba terenu, ale przede wszystkim jeziora otoczone lasami. Lasy dominują w krajobrazie Człopy. Stanowią aż 72% całkowitej powierzchni gminy, która rozpościera się na znacznym obszarze 348 km². Znaczna część tego obszaru (ok. 300 km²) stanowi tereny cenne przyrodniczo. Potwierdzeniem tego faktu są istniejące na terenie gminy tereny i obiekty prawnie chronione. Należą do nich:

- **Drawieński Park Narodowy** zajmujący powierzchnię 11.056 ha, z czego 2376,32 ha stanowi fragment gminy Człopa,
- **2 rezerваты przyrody:** „Stary Załom” – 0,95 ha; rezerwat leśny „Pustelnik” – 38 ha. Planuje się również utworzenie rezerwatu faunistycznego „Bagno – Raczyk” – 99,13 ha,
- **Obszary chronionego krajobrazu** obejmujące 24.725 ha, w tym w obszarze Puszczy nad Drawą 24.600 ha, a w obszarze Pojezierza Wałeckiego 125 ha,
- **Obiekty chronione** wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, stanowiące cenne zespoły parkowo – pałacowe w miejscowościach Dłusko, Krapiel, Czaplice, Trzebin i Załom,
- **Pomniki przyrody** wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody na podstawie Zarządzeń Wojewody Koszalińskiego i Wojewody Pilskiego stanowiące pojedyncze drzewa, grupy drzew, aleje drzew gniazda bociana czarnego oraz źródłisko rzeki Cieszynki,
- **Lasy ochronne** (glebochronne i wodochronne).

Gmina Człopa jest bardzo bogata w ginące gatunki roślin. Występują tam m. in. storczyki, żurawiny drobnolistne, turzyca bagienna, rosiczki. Drawieński Park Narodowy porasta ponad 40 gatunków roślin podlegających ochronie, w tym 29 całkowitej. Rezerwat przyrody „Stary Załom” stanowi ochronę m. in.

storczyka, wielu gatunków mchów, turzyc „ptasie łapki”, a także osobliwych okazów buka i dębu. Cenny starodrzew posiadają zabytkowe parki podworskie. Wokół ruin pałacu w Szczuczarzu rosną m. in. stare kasztanowce, lipy, grab (o obwodzie 340 cm), buk czerwonolistny, sosny wejmutki, świerki.

Świat zwierząt reprezentują borsuki, jenoty, wydry, dziki, a także bobry, których żeremia można oglądać ze specjalnie wyznaczonych miejsc. W zbiornikach wodnych znajdujących się na terenie gminy występują liczne gatunki ryb, m. in. okoń, leszcz, szczupak, sielawa, sieja, węgorz, pstrąg oraz dwa gatunki raka. Ponadto w Drawieńskim Parku Narodowym zaobserwowano ponad 100 gatunków ptaków lęgowych: orzeł bielik, kormoran, pliszka górską, puchacz, orlik krzykliwy, tracz, zimorodek i inne.

Władze gminy będąc świadome posiadania na swoim terenie ogromnego atutu jakim jest przyroda postanowiły oprzeć na nim proces dalszego rozwoju gminy. W rzeczywistości brak innej alternatywy rozwojowej. Gmina jest uboga w większe kompleksy gleb dobrej jakości; trudno sobie wyobrazić także intensywny rozwój przemysłu w tak cennym przyrodniczo zakątku Polski.

1.5. Rys historyczny Człopy.

Człopa jest miasteczkiem położonym na Pojezierzu Wałeckim, w dolinie rzeki Cieszyнки, przy szosach: Gorzów - Chojnice, lokalnych do Wielenia, Tuczna, Załomu i Golina. Miasto ma bardzo dawną metrykę, poświadczoną zapisami źródłowymi: oppidum Szłopa (1245 r. - falsyfikat z XVI wieku), Słopa - 1349 r., Słop - 1350 r., Słoppe - 1352 r. i innymi. Jego nazwę łączy się ze słowami pochodzenia słowiańskiego: „słu”- „bród”, miejsce umożliwiające przeprawę przez rzekę, „słupi”- „słup”, albo pal (od sposobu budowania na palach w rejonach podmokłych), czy „słop”, „słopiec”- „potrzask” (od rodzaju pułapki na zwierzęta). Dzisiejsza forma - „Człopa” pojawiła się w zapisach w II połowie XVI wieku.

Teren, na którym leży Człopa, wchodzi w skład szerokiego, rzadko zasiedlonego pasa, rozgraniczającego w okresie od IX do XI wieku terytoria plemienne Polan i Pomorzan.

O odległej przeszłości Człopy świadczą również zanotowane w późniejszych źródłach legendy (m. in. o księciu Dzierżykraju). W okresie podziałów dzielnicowych Człopa należała do Wielkopolski. Przywilej Bolesława Wstydlwego z roku 1254 nazywa już Człopę miastem, ale nie sposób stwierdzić z całą pewnością, w którym roku otrzymała ona prawa miejskie.

W ostatnim ćwierćwieczu XIII wieku książę Wielkopolski Przemysław II, przeciwstawiając się próbom dalszej ekspansji brandenburskiej, nadał okolice Człopy rodowi Nałęczów Czarnkowskich. Po wydaniu Wielkopolsce przez Brandenburgię pasa nadnoteckiego, margrabiowie nadali Człopę Wedlom.

W 1365 roku Wedlowie z Tuczna i Złocieńca uznali nad sobą zwierzchność króla polskiego, a w trzy lata później na mocy układu między Kazimierzem Wielkim a margrabią brandenburskim Ottonem Leniwym,

ziemia walecka wróciła do Polski. Dzięki temu Polska likwidowała niebezpieczne połączenie Marchii z Zakonem. Kazimierz Wielki przekazał testamentem ziemię walecką Każkowi zachodniopomorskiemu, co było przyczyną zbrojnych konfliktów i długotrwałych zamieszek. Po śmierci Każka słupskiego ziemia walecka dostała się Władysławowi Opolczykowi. W tym okresie, w roku 1378, Świętobór, książę szczeciński, oblegał Człopę przez dłuższy czas. Gdy wyschła fosa podszedł pod umocnienia miejskie, lecz wobec dzielnej obrony, prowadzonej przez dziedzica Jana z Czarnkowa zrezygnował z oblężenia i odstąpił od miasta niszcząc wsie w okolicy.

W roku 1391 obszar ten został wykupiony przez Władysława Jagiełłę i wcielony do Korony. Na początku XV wieku Człopa dwukrotnie była zdobywana i łupiona przez rycerstwo niemieckie. Wiek XV i początek XVI to okres szczególnie intensywnych zmaganiań polsko-krzyżackich, których przedmiotem była także ziemia walecka, ze względu na swe strategiczne położenie. W wieku XVI i XVII majątność człopska wchodziła w skład większego kompleksu dóbr wieleńskich, które należały do Czarnkowskich.

W maju 1658 roku, pod Człopą odbyła się koncentracja wojsk Stefana Czarnieckiego, które stąd wyruszyły na pomoc walczącej ze Szwedami Danii. Po „Potopie” miasto było bardzo zniszczone, w 1657 roku liczyło 50 domów osiadłych i 165 zniszczonych. W końcu wieku XVII Człopę zamieszkiwali głównie protestanci. Wizytacja z roku 1695 wymienia zaledwie 4 rodziny katolickie w całym mieście. Sytuacja ta w XVII wieku prawie wcale się nie zmieniła. Po Czarnkowskich właścicielami Człopy byli między innymi: Lanckorońscy, Gembiccy, Naramowscy, Opalińscy, Leszczyński, Poniatowscy, Sułkowscy.

Stosunki wewnętrzne w Człopie w wieku XVII i XVIII regulował statut nadany przez Adama Sędziwoja Czarnkowskiego, jeszcze w 1614 roku. Miasto musiało składać do zamku Czarnkowskich w Wieleniu sumę 600 florenów (za zwolnienie od pańszczyzny, prawo warzenia piwa, wolny wypiek chleba i wolny ubój). Mogło się tu odbywać 8 jarmarków, wolno było mieszczanom łowić ryby w niektórych jeziorach i rzeczkach, paść bydło na gruncie miejskim, wybierać drzewo z lasu, polować w okolicy. Mieszczanie przedstawiali dziedzicowi pięciu kandydatów na burmistrza.

Najstarszy wzór herbu Człopy pochodzi z roku 1601 i jest używany do dziś. Na czerwonym tle błyszczą złota korona, pod którą umieszczono trzy białe gwiazdy i półksiężyc. W 1772 roku miasto opanowali Prusacy, ale w 1807 roku Napoleon podarował dobra człopskie francuskiemu marszałkowi Berthier. Zapis ten został unieważniony przez Kongres Wiedeński, który wcielił Człopę do prowincji Prus Zachodnich.

W XIX wieku zaczął się tu rozwijać niewielki przemysł. Powstały dwie krochmalnie, cegielnia, fabryczka cygar, wytwórnia wody selterskiej, rzeźnia i dwa browary. W początkach XX wieku Człopa liczyła 2,2 tys. mieszkańców, a w 1936 roku- 3 tysiące. Przed rokiem 1914 istniał w mieście mały szpital, a przed rokiem 1918 podłączono Człopę do sieci wysokiego napięcia. W dwudziestoleciu międzywojennym w Człopie

poza tartakiem egzystowały zakłady drzewne, filia berlińskiej fabryki mebli oraz wytwórnia konserw. Jeden większy zakład rzemieślniczy prowadził na szerszą skalę ślusarstwo i kowalstwo maszyn rolniczych. W 1932 roku oddano do użytku budynek szkoły podstawowej.

Działania wojenne w 1945 roku poważnie zniszczyły miasto. Centrum legło w gruzach w 90%. Człopa została wyzwolona 3 lutego 1945 roku przez żołnierzy 61 armii radzieckiej I Frontu Białoruskiego.

Z przedwojennej zabudowy na uwagę zasługują takie obiekty jak: kościół, szkoła, ratusz, stary ryglowy dworek znajdujący się obok ratusza.

Czasy powojenne to czasy odbudowy i tworzenia nowego układu przestrzennego miasta. Większość okolicznych ziem przejęły wówczas powstające państwowe gospodarstwa rolne, które istniały do początków lat dziewięćdziesiątych. Okres silnego rozwoju infrastruktury miasta przypadł na lata siedemdziesiąte. Rozwinęło się wówczas budownictwo mieszkaniowe, handel, rolnictwo, zbudowano m. in. dom kultury. Jedną z najnowszych, ważnych dla rozwoju miasta inwestycji, była oddana w grudniu 1993 roku oczyszczalnia ścieków. Obecnie, największą niedawno ukończoną inwestycją była budowa gimnazjum (jako nowego skrzydła istniejącego już budynku szkoły podstawowej).

Człopa odgrywała i odgrywa dość znaczącą funkcję w zakresie turystyki i wypoczynku. Rozwój agroturystyki, inwestycje ekologiczne, walory turystyczne mogą zapewnić miastu tak bardzo upragniony przez mieszkańców rozwój.

1.5.1. Historyczna wartość układu przestrzennego miasta Człopa.

Dotychczasowe wytyczne konserwatorskie do planu zagospodarowania przestrzennego miasta wskazują na zasadniczą wartość konserwatorską układu ulic i parceli miasta lokacyjnego (zachowany mimo zniszczeń wojennych obiektów kubaturowych o wartości zabytkowej) stąd postulat, aby część miasta była objęta opieką konserwatora zabytków.

1.5.2. Ważniejsze obiekty o wartości historycznej.

Na terenie miasta Człopa do rejestru zabytków prowadzonego przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpisany został cmentarz żydowski. Poza tym w katalogu obiektów będących w ochronie konserwatorskiej znajdują się między innymi: Kościół parafialny, budynek Urzędu Miasta i Gminy Człopa, Szkoła Podstawowa w Człopie, zabudowa Placu Zwycięstwa, domy z przełomu XIX/XX wieku przy ul. Moniuszki o numerach 4, 5, 8, 40, cmentarz ewangelicki z XIX wieku i cmentarz komunalny z XIX wieku. Ogółem ochroną konserwatorską na terenie miasta objętych jest 25 obiektów.

1.6.Funkcje miasta

Położenie Człopy i odległość od większych miast sprawiają, że Człopa jest lokalnym ośrodkiem miejskim. W stosunku do obszaru gminy miasto pełni funkcję ośrodka usługowego wielofunkcyjnego. W mieście znajduje się siedziba władz samorządowych – Rady Miejskiej i Burmistrza Miasta i Gminy Człopa, Zakład Gospodarki Komunalnej, Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Dom Kultury, Szkoła Podstawowa i Publiczne Gimnazjum, a także Publiczne Przedszkole. Miasto zaspokaja potrzeby mieszkańców gminy w zakresie usług pocztowych (jeden urząd pocztowy), jest również siedzibą oddziału Spółdzielczego Banku Ludowego w Zakrzewie. W mieście działa Zespołowa Praktyka Lekarza Rodzinnego zapewniająca dostęp do podstawowych usług medycznych.

Potrzeby bytowe mieszkańców zaspokaja miejscowa piekarnia, sieć niewielkich sklepików oferująca podstawowy katalog produktów, działają niewielkie zakłady usługowe: fryzjerskie, mechaniki pojazdowej, usług leśnych, których funkcjonowanie zapewnia istnienie niewielkiego rynku pracy. Miasto zatem jako główny ośrodek funkcjonowania gminy obsługuje mieszkańców w zakresie:

- administracyjnym,*
- handlu podstawowego i ogólnomiejskiego,*
- rzemiosła podstawowego,*
- świadczenia usług,*
- zdrowia (lekarz rodzinny, apteka),*
- kultury,*
- oświaty (Szkoła Podstawowa, Publiczne Gimnazjum)*

II. Planowane kierunki rozwoju Człopy.

Zadania przedstawione poniżej zostały ujęte w Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Człopa przyjętej w styczniu 2001 roku. Potwierdzają one hierarchię ważności zadań proponowanych do realizacji w Planie Rozwoju Lokalnego, wyznaczają także kierunki rozwoju samego miasta. Strategia jako narzędzie zarządzania była przygotowywana z szerokim udziałem środowisk lokalnych i zawiera szczegółowe opisy zadań i projektów przewidzianych do realizacji. Przeprowadzone na etapie prac na Planem Rozwoju Człopy działania związane z monitoringiem wdrażania strategii pokazały, iż bardzo dużą część zaplanowanych przed czterema laty zadań udało się zrealizować lub realizacja jest mocno zaawansowana.

Cele strategiczne skonkretyzowane w strategii rozwoju przyjętej w 2001 roku pozostają aktualne. Modyfikacji wymagają projekty, które służyłyby ich osiągnięciu z uwagi na fakt zrealizowania

znacznej części zaplanowanych działań. Projekty, które nie przestały być aktualne zostały podkreślone.

Cel strategiczny nr 1

Budowa brakującej infrastruktury technicznej w celu ochrony środowiska i zapewnienia warunków dla działalności gospodarczej

Program 1.1. Pełne podłączenie mediów

Projekty :

- Wodociągowanie wsi
- Zwiększenie mocy energetycznych
- Przeprowadzenie gazyfikacji gminy
- Kanalizacja wsi
- Telefonizacja wsi

Kierunki rozwoju w zakresie podłączania mediów na terenie miasta:

Wszystkie z wymienionych wyżej projektów zachowały na dzień dzisiejszy aktualność. Szczególnie pilnymi do realizacji na terenie miasta są projekty, które zapewniłyby zwiększenie mocy energetycznych i doprowadziłyby do samego miasta gaz ziemny. Ich realizacja uzależniona jest jednak od planów inwestycyjnych firm dostarczających energię elektryczną bądź surowiec energetyczny w postaci gazu ziemnego. Ponadto nakładów finansowych wymagają prace polegające na modernizacji istniejącej sieci kanalizacji na terenie miasta i podłączenie pojedynczych nieruchomości do sieci, które dotąd funkcjonowały poza nią. W zakresie usług telekomunikacyjnych ważnym jest aby w najbliższym czasie mieszkańcy miasta uzyskali dostęp szerokopasmowy do Internetu.

Program 1.2. Poprawa stanu dróg

Projekty :

- Poprawa stanu dróg gminnych
- Budowa chodników.
- Budowa obwodnicy (likwidacja ciężkiego transportu przez miasto).

W Planie Rozwoju Lokalnego na lata 2004 – 2006 przewidziano wydatkowanie środków budżetowych na budowę dróg i chodników w Człopie o łącznej długości 533 m.. Projekt dotyczy ulic: Osiedlowej, Warszawskiej, Piaskowej, Reymonta.

Kierunki rozwoju systemu komunikacyjnego:

- **Poprawa stanu budownictwa drogowego poprzez modernizację i budowę dróg wszystkich klas o nawierzchni utwardzonej; objęcie planem budowy konstrukcji nawierzchni ulepszonych ciągów drogowych o istniejących nawierzchniach gruntowych,**
- **Ochrona przeciwakustyczna na odcinkach miejskich drogi krajowej K-22,**

- **Współpraca w zakresie budowy i modernizacji dróg** przez wszystkich właścicieli dróg biegnących przez obszar miasta,
- Opracowanie **programu zadrzewień i roślinnych pasów ochronnych** wzdłuż ciągów komunikacyjnych biegnących przez obszar miasta (gminy),
- Utwardzenie gruntowych dróg gminnych na obszarze miasta.

Program 1.3. Gospodarka odpadami

Projekty :

- Pełna segregacja śmieci
- Utylizacja osadów ściekowych

Kierunki rozwoju w zakresie gospodarki odpadami:

- Rozwój zorganizowanego systemu odbioru odpadów, w tym zbiórki selektywnej.
- Likwidacja dzikich wysypisk śmieci.
- Wdrożenie Programu zintegrowanej utylizacji i przeróbki osadów ściekowych.
- Utylizacja odpadów organicznych przez kompostowanie.
- Propagowanie technologii produkcyjnych bezodpadowych i mało odpadowych.
- Edukacja ekologiczna w zakresie gospodarki odpadami (recykling)
- Porządkowanie gospodarki ściekowej

Program 1.4. Poprawa w zakresie budownictwa komunalnego

Projekty :

- Poprawa stanu budynków i mieszkań komunalnych

Kierunki rozwoju w zakresie poprawy stanu budownictwa komunalnego:

- Remonty bieżące i gruntowne budynków użyteczności publicznej (Urząd Miasta i Gminy, Szkoła Podstawowa i Publiczne Gimnazjum, Przedszkole Publiczne i inne).
- Remonty mieszkań komunalnych.
- Termorenowacja obiektu Domu Kultury w Człopie.

Cel strategiczny nr 2

Stworzenie warunków dla rozwoju turystyki, promocja walorów turystycznych gminy

Program 2.1. Stworzenie warunków dla rozwoju turystyki

Projekty :

- Stworzenie oferty gruntów pod usługi
- Stworzenie zintegrowanego systemu informacji o mieście i gminie.
- Organizacja plaż, pól namiotowych i kempingów .
- Budowa ścieżek rowerowych i pieszych.

- Ścieżka spacerowa wokół Jeziora Miejskiego w Człopie.
- Budowa promenady na plażę miejską, utworzenie parku (place zabaw, ścieżki rowerowe, ławki), i budowa kortów tenisowych.
- Budowa centrum turystyczno – rehabilitacyjno – wypoczynkowego.

Kierunki działań dla rozwoju turystyki na terenie miasta:

- *Zapewnienie terenów pod budownictwo letniskowe i pensjonatowe.*
- *Stworzenie warunków do inwestowania w infrastrukturę turystyczną: obiekty sportowo-rekreacyjne, hotele itp.*
- *Stworzenie bazy gastronomicznej: restauracje, bary etc.*
- *Zagospodarowanie terenów zieleni na terenie miasta.*

Program 2.2. Promocja gminy

Projekty :

- Opracowanie strategii promocji gminy.
- *Utworzenie własnej strony w internecie*
- *Promocji gospodarstw agroturystycznych*
- Postawienie tablic informacyjnych
- Komputeryzacja Centrum Informacji Turystycznej
- Grodzisko Słowiańskie

Kierunki rozwoju promocji miasta i gminy:

Opracowanie strategii promocji gminy i miasta jest ciągle aktualnym postulatem. Gmina posiada obecnie własną stronę internetową, która powinna być na bieżąco aktualizowana. Zwiększenia nakładów wymaga opracowanie profesjonalnych materiałów promujących miasto (gminę). Uaktywnienia wymaga też istniejący Punkt Informacji Turystycznej i stworzenie Centrum Informacji Turystycznej z prawdziwego zdarzenia.

Miasto i gmina muszą być widoczne na organizowanych w kraju i za granicą targach turystycznych, co wymaga przeznaczenia na ten cel odpowiednich nakładów finansowych.

Program 2.3. Zwiększenie oferty kulturalnej gminy

Projekty :

- *Impreza na skalę regionalną lub krajową*
- Większe fundusze na kulturę (lokale, wyposażenie, etaty)

Kierunki rozwoju w zakresie zwiększenia oferty kulturalnej miasta:

Stworzenie oferty kulturalnej dla miasta i gminy wymaga przeznaczenia na kulturę zdecydowanie większych środków finansowych. Ośrodkiem kreującym życie kulturalne miasta powinien być działający obecnie Dom Kultury. Obiekt wymaga obecnie znacznych nakładów finansowych i przeprowadzenia kapitalnego remontu polegającego na wymianie stolarki okiennej, termoizolacji i odnowieniu elewacji.

Zwiększenie stanu zatrudnienia i objęcie opieką kulturalną świetlic wiejskich sprzyjać będzie stworzeniu kompleksowej oferty kulturalnej dla miasta ale również i dla gminy.

Gmina zamierza nawiązać partnerską współpracę z gminą niemiecką. Współpraca ta w przyszłości opierać się będzie również na tworzeniu wspólnych programów kulturalnych o charakterze transgranicznym.

Cel strategiczny nr 3

Zwiększenie jakości i dostępności usług zdrowotnych, socjalnych i oświatowych oraz poprawa obsługi mieszkańców

Program 3.1. Usługi zdrowotne

Projekty :

- Utworzenie laboratorium analitycznego
- Organizacja dostępu do usług lekarza-chirurga.
- Profilaktyka zdrowotna

Kierunki działań na rzecz rozwoju usług zdrowotnych:

Zespołowa praktyka Lekarza Rodzinnego działająca obecnie na terenie miasta zapewnia dostęp mieszkańcom do podstawowych usług zdrowotnych. Działania władz samorządowych zmierzać będą do poprawienia jakości tych usług, finansowania programów zdrowotnych adresowanych do mieszkańców miasta i gminy, ułatwienia dostępu do specjalistycznych usług medycznych.

Program 3.2. Usługi socjalne

Projekty :

- Miejsko-Gminny Ośrodek Wsparcia

Kierunki rozwoju w zakresie usług socjalnych:

W bieżącym roku zaplanowano działania mające na celu utworzenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Wsparcia, którego siedziba byłaby w Człopie.. W latach następnych stworzona zostanie oferta usług socjalnych oferowana przez ten ośrodek.

Program 3.3. Poprawa infrastruktury oświatowej

Projekty :

- Dokończenie budowy gimnazjum
- Budowa sali sportowej
- Poprawa wyposażenia szkół
- Utworzenie pracowni komputerowej w SP w Mielęcinie
- Stworzenie zintegrowanego systemu obsługi klientów bibliotek
- Wyposażenie instytucji publicznych i szkół w łącza elektronicznego przesyłu informacji

Planowane kierunki działań w zakresie poprawy infrastruktury oświatowej:

Gmina wystąpiła z projektem przebudowy Szkoły Podstawowej i Gimnazjum do Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego licząc na współfinansowanie z funduszy strukturalnych wspomnianej inwestycji, która jest najpilniejszym zadaniem z zakresu poprawy infrastruktury oświatowej. Obiekty pełniące funkcje oświatowe wymagają bieżących nakładów finansowych w celu poprawy ich stanu technicznego.

Czynimy zabiegi w celu uzyskania dla szkół i instytucji szerokopasmowego dostępu do Internetu.

W planach wieloletnich zaplanowano w Człopie budowę hali sportowej na potrzeby mieszkańców.

Program 3.4. Wzrost poziomu nauczania

Projekty :

- Zwiększenie liczby nauczycieli języków obcych
- Rozwój zawodowy kadry nauczycielskiej.

Kierunki rozwoju w zakresie wzrostu poziomu nauczania:

Wspieranie działań, których efektem będą lepsze wyniki kształcenia stanowi priorytetowe zadanie do realizacji przez władze samorządowe gminy Człopa. Wspierać będziemy system awansu zawodowego nauczycieli i tworzyć prawny i ekonomiczny system motywujący nauczycieli do podnoszenia swoich kwalifikacji zawodowych.

Program 3.5. Poprawa obsługi mieszkańców

Projekty :

- Biura Obsługi Interesantów
- Utworzeniu gazetki gminnej
- Remont Urzędu Miasta i Gminy

Kierunki rozwoju w zakresie poprawy obsługi interesantów:

- Stworzenie Biura Obsługi Interesantów

Cel strategiczny nr 4

Wspieranie rozwoju działalności gospodarczej

Program 4.1 Wspieranie rozwoju przedsiębiorczości

Projekty :

- Ośrodek Wspierania Przedsiębiorczości

Kierunki rozwoju w zakresie wspierania przedsiębiorczości:

Gmina wypracowała Projekt Centrum Wspierania Przedsiębiorczości, którego siedziba miałaby miejsce w Domu Kultury w Człopie. Projekt wymaga znacznych nakładów finansowych. W najbliższym czasie

działania w tym zakresie sprowadzać się będą do poszukiwania możliwości zrealizowania stworzonego projektu.

Program 4.2. Wspieranie rolnictwa

Projekty :

- Promowanie i wspieranie grup producentów i przetwórców rolnych

III. Inwentaryzacja zasobów.

1. Środowisko przyrodnicze.

1.1. Rzeźba terenu.

Miasto Człopa położone jest w regionie zwanym Pojezierzem Wałeckim, na wielkiej równinie sandrowej z licznymi jeziorami rynnowymi. Powierzchnia równiny-wysoczyzny leży na wysokości od 80 do 100 m. n.p.m.. Od północy przylegają wzgórza czołowo-morenowe, które przebiegają od Kalisza Pomorskiego przez Mirosławiec w kierunku Wałcza. Przez środek terenu miasta przebiega szeroka do 500m. dolina rzeki Cieszynki. Dolina, po której dnem płynie rzeka Cieszynka jest starą rynną jeziorną. We wschodniej jej części znajduje się Jezioro Młyński Staw.

1.2. Hydrografia

Miasto leży w zlewni rzeki Drawy, odwadniane jest przez rzekę Cieszynkę oraz strugę wypływającą z jeziora Miejskiego i szereg rowów. W rejonie miasta znajdują się trzy jeziora: Miejskie (powierzchnia lustra wody – 11,21 ha), Młyński Staw (powierzchnia lustra wody – 37,12 ha), i Trzebińskie (powierzchnia lustra wody – 23,86 ha). Rzeka Cieszynka wypływa z mokradel w rejonie Mielęcina, przepływając ciągiem rynien przez liczne jeziora wpada do rzeki Płociczna, a ta do Drawy. Z jeziora Miejskiego wypływa niewielka Struga, która wpada do rzeki Cieszynki.

1.3. Warunki hydrogeologiczne.

Warstwę powierzchniową miasta budują utwory czwartorzędowe, plejstocenske utwory akumulacji lodowcowej i wodno-lodowcowej oraz holocenske utwory akumulacji bagienno-aluwialnej. W podłożu starszym do stwierdzonych utworów należy zaliczyć osady miocenske-trzeciorzędowe, wykształcone w postaci osadów słodkowodnych i bagiennych formacji burowęglowych. Plejstocen występuje w postaci kilku warstw gliny zwałowej oddzielonych najczęściej od siebie piaskami wodno-lodowcowymi, które stanowią piętro wodonośne. Na powierzchni zalegają piaski i żwiry. W dolinie Cieszynki i w rynnach jeziornych zalegają utwory bagienno-aluwialne (piaski, piaski próchnicze, torf, namuły organiczne. W strefie zwartej zabudowy miejskiej występują utwory antropogeniczne (nasypy piaszczyste z gruzem i

gruzowe z domieszką drewna, kamieni. W granicach miasta nie stwierdzono występowania złóż kruszywa naturalnego.

Miasto korzysta głównie z piętrowych wód plejstoceny. Zwierciadło wody swobodne, względnie subartezyczne zalega na głębokości od 12 do 23 m p.p.t. Lokalnie wody piętrowe plejstoceny można spotkać płycej. Ogólne warunki zaopatrzenia miasta w wodę są dobre.

1.4. Klimat.

Miasto Człopa w regionalizacji klimatycznej Polski znajduje się w regionie pomorskim pod dominującym wpływem słabego oddziaływania Morza Bałtyckiego, od zachodu modyfikowanego słabymi wpływami oceanicznymi. (Okołowicz, Martyn 1979, Martyn 1995)

Na mikroklimat miejscowości ogromny wpływ wywierają lasy. Wpływ lasu na mikroklimat przejawia się m. in. Wyraźnie późniejszym nadejściem okresu jesiennego i znacznym opóźnieniem początku sezonu wegetacyjnego. Cechy charakterystyczne klimatu to: względnie małe opady roczne, duża liczba dni pochmurnych z zachmurzeniem warstwowym, szczególnie jesienią i zimą, zima łagodna i krótka. W rozkładzie wiatrów zaznacza się przewaga wiatrów zachodnich. Częstym zjawiskiem są mgły występujące w zagłębieniach i dolinie rzeki Cieszynki.

1.5. Gleby

Ogólna powierzchnia miasta wynosi 633 ha z czego na użytki rolne przypada 35%, lasy i tereny zadrzewione 28,9%, wody 12,5%, pozostałe 23,1% (większość stanowią nieużytki). W granicach miasta występują następujące typy gleb: pseudobielicowe, czarne ziemie i gleby bagiennie występujące w dolinie rzeki Cieszynki. Większość gleb należy do grupy gleb słabych wytworzonych z piasków V i VI klasy gruntów ornych. Najlepsze gleby III i IV klasy bonitacyjnej występują w północno-zachodniej części miasta.

1.6 Roślinność.

Na 225 ha użytków rolnych, przeszło 80% stanowią grunty orne, niecały 1% sady, przeszło 13% łąki i ponad 5% pastwiska. Spośród 42 obiektów chronionych na terenie gminy jako pomniki przyrody 4 znajdują się w samym mieście: tj. grupa lip drobnolistnych oraz grabów na cmentarzu, wiąz szypułkowy przy ul. Mickiewicza 31, aleja lipowa na ulicy Polnej oraz Żywotnik olbrzymi rosnący w sąsiedztwie Domu Kultury w Człopie. Waloryzacja przyrodnicza gminy Człopa opracowana w 2003 roku sugeruje utworzenie w jej granicach 7 zespołów przyrodniczo-krajobrazowych, jeden z nich objąć ma dolinę rzeki Cieszynki leżącą w obrębie miasta. Celem utworzenia takiego zespołu chronionego krajobrazu ma być między innymi zachowanie krajobrazu doliny rzecznej z torfowiskami mechowiskowymi.

2. Demografia

Gminę Człopa według stanu na dzień 20 września 2007 roku zamieszkują 5323 osoby z czego w mieście 2456 osób. Struktura wieku ludności przedstawia się następująco: 545 osób znajduje się obecnie w wieku przedprodukcyjnym, 1586 osób w wieku produkcyjnym i 325 osób w wieku poprodukcyjnym. W liczbie 2456 osób zamieszkujących miasto Człopa 1275 to kobiety, a 1181 osób to mężczyźni.

3. Turystyka

Do największych przyrodniczych atrakcji gminy Człopa należą:

- **Drawieński Park Narodowy.** *Został utworzony w 1990 r. Obecnie zajmuje powierzchnię 11.056 ha, z czego 83% stanowią lasy bukowe, bukowo-dębowe i bory sosnowe. Wody rzek Drawa i Płociczna oraz 15 jezior polodowcowych stanowią 10% powierzchni Parku. Ochroną objęte są zarówno rzadko występujące rośliny jak i fauna, zwłaszcza około 30 gatunków ryb (m. in. certa, głowacz białopłetwy, lipień, pstrąg, sielawa, sieja), ponad 100 gatunków ptaków lęgowych (m.in. orzeł bielik, kormoran, pliszka górską, puchacz, orlik krzykliwy, tracz, zimorodek) oraz około 40 gatunków ssaków (m. in. bóbr, dzik, wydra).*
- **Rezerwat przyrody Stary Załom.** *Znajduje się nad jeziorem Załom, na skraju masywu leśnego Puszczy Drawskiej, na pobrzeżu Drawieńskiego Parku Narodowego. Na powierzchni 1 ha ochronie podlega zespół łąkowy posadowiony na podłożu kredy jeziornej. Rosną tam osobliwe okazy buka, dębu oraz liczna roślinność rzadko spotykana na obszarach nizinnych – m. in. storczyk, turzyca „ptasie łapki” i rzadkie gatunki mchów.*

Atrakcyjność turystyczna gminy wynika również z faktu, że ponad 70% jej powierzchni zajmują lasy, na jej terenie występuje kilkadziesiąt jezior. Czyste środowisko naturalne, obszary leśne bogate w runo sprzyjają obecności turystów.

3.1 Zagospodarowanie turystyczne Miasta i Gminy Człopa

Oprócz walorów przyrodniczych i kulturowych o atrakcyjności turystycznej danego terenu decyduje zagospodarowanie turystyczne, czyli baza noclegowo-gastronomiczna (hotele, pensjonaty, domy wczasowe, pola namiotowe, restauracje, kawiarnie itd.) oraz szlaki turystyczne zarówno lądowe (np. piesze, rowerowe), jak i wodne (np. kajakowe). Turyści chcący wypoczywać na terenie gminy Człopa mają obecnie do dyspozycji 297 miejsc noclegowych, zlokalizowanych na obszarze gminy, z czego większość stanowią pokoje oferowane przez gospodarstwa agroturystyczne. W samym mieście funkcjonuje Ośrodek Wypoczynkowy „SOSENKA” w Człopie dysponujący 33 miejscami noclegowymi i gospoda oferująca obok gastronomii 12 miejsc noclegowych. Ośrodek Sosenka

Poza noclegami oferowane jest także tam tanie wyżywienie, rowery, sprzęt wodny (kajaki), jazda konna i bryczkami, grillowanie. Smakosze ryb sami mogą je złowić i doprawić w małych wędzarniach. Niektóre gospodarstwa przystosowane są także do całorocznej obsługi turystów zwłaszcza myśliwych. Baza żywnościowa dysponuje – 200 miejscami konsumpcyjnymi.

Do dyspozycji gości przybywających do Człopy samochodem istnieje łącznie 15 parkingów, w tym 5 strzeżonych (są to parkingi prywatne znajdujące się przy Ośrodku Wypoczynkowym „SOSENKA” i przy pensjonatach) oraz 10 niestrzeżonych, 2 z nich zlokalizowane są w mieście przy ulicach Moniuszki i Wincentego Witosa, pozostałe znajdują się na terenach leśnych, nadzorowanych przez nadleśnictwo.

Na terenie gminy Człopa istnieje 5 plaż. Jedną z nich, znajdującą się przy Ośrodku Wypoczynkowym „SOSENKA” nad jeziorem Młyński Staw ma charakter zorganizowany. Pozostałe 4 zwyczajowe plaże znajdują się nad jeziorami Trzebin, Załom, Szczuczczarz, Białe. Jezioro Młyński Staw jest badane przez SANEPID pod względem sanitarnym 4 razy w sezonie. Pozostałe wody nie są objęte badaniem ze względu na brak plaż zorganizowanych. Wszystkie dostępne do użytku kąpieliska są niestrzeżone.

Miłośnicy wycieczek pieszych, rowerowych i kajakowych mogą skorzystać z szerokiej oferty szlaków turystycznych.

4. Infrastruktura techniczna

4.1. Wodociągi

Miasto Człopa jest w 100% zwodociągowane. Na terenie miejscowości zlokalizowane są 3 hydrofornie o ujęciu wód podziemnych (studnie głębinowe). Dzięki zainstalowaniu liczników w gospodarstwach domowych i urealnieniu opłat za pobieraną wodę następuje racjonalizacja zużycia wody, a jej dobowy produkcja systematycznie spada.

4.2. Kanalizacja

Długość sieci kanalizacyjnej wynosi 18 km; podłączone są do niej prawie wszystkie gospodarstwa domowe miasta Człopa oraz wioski Czaplice i Golin, czyli w sumie ok. 2.900 mieszkańców.

Gmina posiada oczyszczalnię ścieków mechaniczno-biologiczną typu ATA-500, oddaną do użytku w 1993 roku i zmodernizowaną w roku 2000. Średnia dobowo dostarczanych i oczyszczanych ścieków wynosi ok. 350 m³ przy przepustowości maksymalnej 700 m³.

W wyniku rozbudowy i modernizacji oczyszczalni w latach 1998-2000 wprowadzono nowe rozwiązania technologiczne. Oczyszczalnia pracuje jako mechaniczno-biologiczna z biologicznym usuwaniem związków biogenych według technologii wielofazowego, niskoobciążonego osadu czynnego ze wsparciem procesu koagulantem żelazowym PIX. Do odwodnienia ustabilizowanego osadu zastosowano prasę komorową typu PFK 630. Prasa wraz z urządzeniami towarzyszącymi: mikser statyczny, układ dozowania i przygotowania polielektrolitu umieszczona została wraz z pompami koagulantu PIX w nowym budynku technicznym. Osady ściekowe odwodnione na prasie, zmagazynowane na poletku osadowym, używane są do rekultywacji składowiska odpadów. Z chwilą wdrożenia posiadanej przez gminę koncepcji zagospodarowania osadów ściekowych, osady po doprowadzeniu w nich wskaźników mikrobiologiczno-parazytologicznych do normy będą wykorzystywane przyrodniczo do użyźniania terenów zielonych.

W mieście Człopa istnieje system kanalizacji deszczowej zbierający ścieki z ciągu ulic Zwycięstwa, Wojska Polskiego, Moniuszki, Witosa oraz rejonu osiedla domków jednorodzinnych przy ul. Gospodarskiej.

4.3. Gospodarka odpadami stałymi.

Zmodernizowane wysypisko odpadów komunalnych zostało oddane do użytku w grudniu 1998 r. „Wysypisko Odpadów Komunalnych w Człopie” zlokalizowane jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Człopie – Bogdanki. Wysypisko odpadów komunalnych zlokalizowane jest 560 m od zwartego budownictwa, obejmuje powierzchnię 6,2 ha ogrodzoną siatką z bramą wjazdową oraz otoczoną pasami zieleni.

Wysypisko posiada :

- budynek socjalny,
- budynek gospodarczy,
- sieć wodociągową 179 mb,
- kanalizację.

Posiada dogodny dojazd z drogi K-22. Teren jest oświetlony (20 mb kabla + 2 oprawy).

Wysypisko posiada 4.300 m², drogę wewnętrzną, dobrze utrzymaną oraz brodzik dezynfekujący.

Przeгляд ekologiczny wykazuje właściwą eksploatację odpadów komunalnych. Wysypisko posiada naturalną barierę w postaci trudno przepuszczalnych utworów gliniastych na poziomie wodonośnym do 15 m, dodatkowym zabezpieczeniem jest geomata. Nie występuje migracja zanieczyszczeń w stronę rzeki Człapi. Wysypisko nie wpływa negatywnie na sąsiadujące uprawy i zwierzyinę płową. Ruchy biogazu w złożu odpadów są zgodne z prawami przepływu. W przypadku oporów przepływu występuje też migracja boczna. Niekontrolowanemu wypływowi biogazu zapobiega bentomata. Wypływ biogazu przez warstwy pokrywające kwatery nie prowadzi do zakłóceń, o czym świadczy dobry stan roślinności. Dyfuzja do korzeni nie powoduje obumierania. Normy stężenia biogazu w powietrzu są zachowane.

Na wysypisku odbywa się selekcja odpadów. Selekcjonowane jest szkło. W roku 2003 przyjęto na wysypisko 670,2 Mg odpadów.

Od 1998 r. prowadzona jest na terenie miasta i gminy zorganizowana zbiórka odpadów. Głównym „dostawcą” odpadów na wysypisko jest firma Altvater Piła Sp. z o.o. Zorganizowanym odbiorem odpadów objęto ponad 95% mieszkańców, obiektów użyteczności publicznej, zakładów oraz jednostek handlowych.

Na terenie miasta i gminy prowadzona jest też selekcja szkła i odpadów plastikowych przy pomocy rozstawionych, oznaczonych pojemników. Selektywną zbiórką objęto ponad 90 % ludności miasta i gminy.

4.4. Gazyfikacja

Na terenie miasta Człopa nie jest użytkowany gaz ziemny zaazotowany GZ 35 czy gaz ziemny wysokometanowy GZ 50 ze względu na brak sieci rozdzielczych i instalacji do użytkowania tego rodzaju paliw. Około 90% gospodarstw domowych korzysta z gazu płynnego dla potrzeb komunalno-bytowych. Na terenie gminy dystrybucją gazu zajmuje się kilka firm, które poprzez lokalnych dystrybutorów dokonują sprzedaży gazu płynnego w butlach 11 kg. Szacuje się, że roczne zużycie gazu na potrzeby gospodarstw domowych wynosi przeszło 100.000,00 kg.

4.5. Ciepłownictwo

Działalnością w zakresie gospodarki ciepłej zajmuje się Zakład Gospodarki Komunalnej – Zakład Budżetowy w Człopie, który eksploatuje trzy kotłownie lokalne na terenie miasta. Pozostałe lokalne źródła ciepła eksploatowane są przez podległe UMiG placówki oświatowe. Ponadto na terenie miasta znajduje się kotłownia osiedlowa eksploatowana przez Nadleśnictwo Człopa, o mocy 1.350 kW, która pracuje w oparciu o drewno. Na terenie gminy są duże możliwości zagospodarowania i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w postaci drewna opałowego, odpadów drzewnych, trocin oraz brykietów, które stanowią lokalne źródło taniego paliwa. Z tego względu ok. 60% gospodarstw domowych stosuje drewno i odpady drzewne do wytwarzania energii ciepłej. W wielu gospodarstwach domowych funkcjonują kotły c.o., wykorzystujące proces zgazowania drewna, co podnosi ich sprawność do 80-85%, a to w połączeniu z ceną drewna opałowego przynosi konkretne korzyści ekonomiczne. Część gospodarstw domowych stosuje gaz lub olej opałowy na potrzeby ogrzewania.

4.6. Energetyka

Gmina Człopa w zakresie zaspokojenia dostaw energii elektrycznej obsługiwana jest przez Grupę Energetyczną ENEA S.A., Rejon Dystrybucji Energii w Walczu oraz częściowo Rejon Dystrybucji Energii w Pile. Na terenie gminy znajduje się 2000 drobnych odbiorców zasilanych z sieci NN 0,4 kV oraz kilkunastu dużych, z czego kilku zasilanych z sieci SN 15 kV.

Bilans mocy zainstalowanej:

14.296 kW – gospodarstwa domowe,

4.510 kW – przemysł i handel,

27 kW – oświetlenie uliczne.

W latach 1998-99 dokonano modernizacji oświetlenia ulicznego. W konsekwencji tego, zużycie energii na te cele spadło w roku 2000 o 63% w stosunku do roku 1998. Aktualnie przez teren gminy nie przebiegają żadne linie WN 110 kV. W okresie 2006-2007 przewiduje się budowę linii napowietrznej 110 kV Drawski Młyn – Mirosławiec, co spowoduje poprawę pewności zasilania GPZ Mirosławiec, z którego zasilane są poszczególne linie SN obsługujące odbiorców na terenie gminy Człopa.

4.7. Komunikacja

W układzie drogowym miasta funkcjonuje czterostopniowa hierarchia dróg: drogi krajowe, drogi wojewódzkie, drogi powiatowe i gminne. Przez Człopę przebiegają: droga krajowa K-22 Gorzów Wlkp. – Człopa - Elbląg, droga wojewódzka nr 177 Wieleń – Człopa – Mirosławiec – Czaplunek, droga powiatowa nr 29106 Człopa – Golin. Pozostałe drogi funkcjonujące w mieście to drogi gminne.

5. Gospodarka

5.1. Główni pracodawcy.

Na terenie miasta nie występują duże zakłady przemysłowe. Istotne znaczenie dla rynku pracy mają liczne firmy związane z gospodarką drzewną. W sferze usług dominują małe firmy handlowe, gastronomiczne i rzemieślnicze.

Do znaczących – pod względem wielkości – zakładów zlokalizowanych na terenie miasta Człopa zaliczyć należy:

L.p.	Nazwa	Siedziba – miejsce zamieszkania	Określenie przedmiotu działalności gospodarczej	Ilość pracowników
1.	<i>Iliko Sp z o.o.</i>	<i>ul. Witosa 13a 78-630 Człopa</i>	<i>Fabryka mebli tapicerowanych</i>	<i>119</i>
2.	<i>Zakład Produkcyjno-Handlowy „EWEX” Józefa , Waldemar Stasiak</i>	<i>78-630 Człopa ul. Młyńska 17</i>	<i>Zakład produkcyjny konfekcji damsko-męskiej, handel stały artykułami spożywczo-przemysłowymi pochodzenia krajowego i zagranicznego, import-export art. spożywczo-przemysłowych pochodzenia krajowego i zagranicznego</i>	<i>24</i>
3.	<i>PPUH Zbigniew Dul</i>	<i>Człopa</i>	<i>Produkcja i sprzedaż pieczywa</i>	<i>11</i>
4.	<i>Zakład Przemysłu Drzewnego Spółka z o.o.</i>	<i>Człopa ul. ZWP 27</i>	<i>Produkcja tarcicy i jej przerób</i>	<i>46</i>
5.	<i>AGB Przedsiębiorstwo Robót Melioracyjnych Instalacyjnych Drogowych Andrzej Gostolek.</i>	<i>78-630 Człopa ul. Rybacka 2</i>	<i>Wykonywanie usług w zakresie robót instalacyjnych, melioracyjnych drogowych, handel</i>	<i>21</i>
6.	<i>Nadleśnictwo Człopa</i>	<i>78-630 Człopa ul. Mickiewicza 9</i>	<i>Hodowla i użytkowanie lasu</i>	<i>52</i>

5.2. Przedsiębiorczość

Zgodnie z obowiązującym stanem prawnym, osoby fizyczne, podejmujące działalność gospodarczą, podlegają rejestracji w Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Burmistrza, a pozostali przedsiębiorcy rejestrują się w Krajowym Rejestrze Sądowym, prowadzonym przez Sąd Gospodarczy. Według stanu na początek września 2007 roku, w Ewidencji Działalności Gospodarczej, prowadzonej przez Burmistrza, zarejestrowanych było 256 podmiotów gospodarczych (osoby fizyczne, prowadzące działalność gospodarczą), z czego 164 podmioty posiadały swoją siedzibę na terenie miasta Człopa.

W ostatnich latach liczba podmiotów gospodarczych znacznie zmalała. Na koniec grudnia 2003 roku w ewidencji figurowały 383 podmioty gospodarcze. Tak duży spadek podyktowany jest likwidacją działalności gospodarczej podmiotów faktycznie od dawna nieistniejących.

Głównym kierunkiem działalności gospodarczej w gminie jest przemysł drzewny i handel. Rzemiosło oraz usługi.

5.3. Rynek pracy i bezrobocie.

Powiat walecki charakteryzuje się dużym wysokim stopniem bezrobocia. Spośród gmin powiatu waleckiego najwyższe wskaźniki bezrobocia notuje się w gminie Wałcz i gminie Człopa. Na terenie gminy Człopa w lipcu 2007 roku wskaźnik ten oscylował w granicach 9,1%. Na ogólną liczbę 290 bezrobotnych z terenu gminy Człopa zarejestrowanych w lipcu bieżącego roku w Powiatowym Urzędzie Pracy w Wałczu 186 osób stanowiły kobiety. 97 osób z ogólnej liczby zarejestrowanych bezrobotnych to mieszkańcy zamieszkali w mieście, a ponad połowę z tej liczby stanowiły zamieszkałe w mieście kobiety. Zdecydowana większość zarejestrowanych wówczas bezrobotnych zamieszkiwała tereny wiejskie. Bariera dla ograniczenia stopnia bezrobocia na terenie gminy jest niski stopień wykształcenia mieszkańców wsi popegeerowskich jak również ograniczony rozwój przedsiębiorczości na obszarze miasta i gminy. Przeszło 60% wszystkich podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy jest zlokalizowanych w mieście. Z uwagi jednak na fakt, że są to podmioty gospodarcze niewielkie trudno jest mówić, że lokalny rynek pracy zaspokaja minimalne choćby potrzeby mieszkańców w tym zakresie.

6. Oświata i wychowanie

6.1. Przedszkole publiczne w Człopie

Przedszkole w Człopie zostało oddane do użytku w 1999 r.; mieści się we własnym obiekcie wolnostojącym. Budynek przygotowany jest do przyjęcia 112 dzieci (według normy metrażowej 2,4 m²). Obiekt przedszkolny jest parterowy i częściowo podpiwniczony. W pomieszczeniach piwnicznych mieści się magazyn narzędziowy, spiżarnia, pralnia, pomieszczenie dla konserwatora i kotłownia. Przedszkole posiada odpowiednie pomieszczenia i urządzenia, wymagane w placówkach wychowania przedszkolnego, a ponadto duży plac wokół budynku. Teren przedszkola otoczony jest płotem. Znaczną część zajmuje plac zabaw dla dzieci. Na placu przedszkolnym jest też wydzielone miejsce na ogród warzywny i rabaty kwiatowe. Plac zabaw wyposażony jest w sprzęt, taki jak: huśtawki, przepłotnie, zjeżdżalnię, domek plastikowy do zabaw, strażnica drewniana ze zjeżdżalnią.

Do realizacji zadań statutowych przedszkole posiada: 4 sale dydaktyczne, pokój nauczycielski, gabinet nauczycielski, gabinet dyrektora, gabinet intendenta, salę gimnastyczną, salę zajęć specjalnych, kuchnię wraz z bogatym zapleczem (zmywalnia, obieralnia, magazyn naczyń, magazyn żywnościowy, sanitariat dla personelu kuchni), magazyn środków chemicznych i papierniczych, pomieszczenia gospodarcze. Liczba pomieszczeń i ich wyposażenie odpowiadają ogólnym warunkom bezpieczeństwa i higieny pracy – zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Salę zabaw wyposażone są w meble, zabawki i mebelki do kącików zabaw. Przy każdej sali zabaw znajduje się łazienka wyposażona w umywalki, sedesy i brodzik z prysznicem. Wszystkie urządzenia dostosowane są do wzrostu dzieci. Każda grupa posiada własną szatnię ze specjalnymi szafkami, oznakowanymi znakami indywidualnymi.

Do przedszkola mogą uczęszczać dzieci w wieku od 3 do 6 lat z terenu całej gminy. Dzieci 6-letnie mają zniżkę w opłatach za przedszkole. Przedszkole czynne jest od poniedziałku do piątku od godz. 6³⁰ - 15³⁰. W czasie ferii zimowych i wakacji organizuje się grupę dyżurującą, zapewniając dzieciom opiekę i wyżywienie. W przedszkolu prowadzone jest wyżywienie: śniadanie, dwudaniowy obiad i podwieczorek. Ponadto podawane są dzieciom owoce. Koszty wyżywienia w przedszkolu pokrywają w całości rodzice.

6.2. Szkolnictwo podstawowe

Przebudowa systemu oświaty dostosowana do założeń reformy oświaty zmusiła tutejszy samorząd do organizacji na terenie miasta i gminy gimnazjum, które umiejscowiono w Człopie. Poza tym na terenie gminy działa szkoła podstawowa – w Człopie (z filiami w Wołowych Lasach i Mielęcinie).

Liczba uczniów, przypadająca na 1 nauczyciela w szkołach podstawowych w gminie jest niewielka, co sprzyja dobremu poziomowi nauczania. Wskaźniki liczby uczniów, przypadających na 1 oddział i 1 izbę szkolną są bardzo niskie dla Szkoły Podstawowej w Mielęcinie i Gimnazjum w Człopie. Gorsza jest natomiast sytuacja w Szkole Podstawowej w Człopie, gdzie istnieje konieczność nauczania na 2 zmiany.

Szkoła Podstawowa w Człopie

Baza:

- 15 sal lekcyjnych,*
- pracownia komputerowa.,*
- świetlica,*
- biblioteka z czytelnia,*
- sala gimnastyczna (zaplecze sportowe-magazyn, przebieralnie, łazienki),*
- 2 sanitariaty uczniowskie + sanitariaty nauczycielskie,*
- 2 szatnie,*
- kuchnia i stołówka,*
- 4 pokoje administracyjne,*
- 2 magazyny sprzętu szkolnego.*

Kadra:

Szkoła Podstawowa w Człopie i Filie w Wołowych Lasach i Mielęcinie: nauczyciele - 36 (wyższe magisterskie -27, licencjat - 7, SN - 2)

Uczniowie:

Szkoła Podstawowa w Człopie - 384,

6.3. Publiczne Gimnazjum w Człopie:

Baza:

- 9 sal lekcyjnych,*
- 2 pracownie komputerowe,*

- aula,
- biblioteka z czytelnią z 2 stanowiskami komputerowymi,
- brak sali gimnastycznej, część zajęć wychowania fizycznego odbywa się w sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej, pozostałe na korytarzu w Gimnazjum.

Kadra:

nauczyciele według wykształcenia: 21 mgr, 3 wyższe zawodowe (licencjat), nauczyciele według stopnia awansu zawodowego: 2 dyplomowanych, 16 mianowanych, 2 kontraktowych, 4 stażystów.

Uczniowie: 239 (10 oddziałów).

7. Kultura i sport

Animatorem życia kulturalnego gminy jest Dom Kultury w Człopie. Do jego zadań należy upowszechnianie rozwoju potrzeb kulturalnych, oświatowych, wiedzy i czytelnictwa. Mają tam swoje siedziby Biblioteka Miejska i czytelnia. Działa także zespół taneczny „Iskierka”, Chór Klubu Seniora „Senioritki” oraz koło plastyczne, taneczne, modelarskie, turystyczne, aerobiku dla dorosłych i Koło Przyjaciół Biblioteki. W ramach Domu Kultury działają też filie biblioteczne w Miełecinie, Trzebinie, Wołowych Lasach, a także świetlice wiejskie.

W Domu Kultury zatrudnionych jest 3 pracowników (2 etaty oraz 1 pracownik obsługi zatrudniony na ½ etatu oraz 2 osoby na umowę – zlecenie w niepełnym wymiarze godzin). W filiach bibliotecznych 3 osoby na umowę – zlecenie.

Oprócz konkursów plastycznych, czytelniczych i ekologicznych w Domu Kultury przygotowywane są również takie imprezy, jak:

- *Rocznice Wyzwolenia Człopy*
- *„Majówki” dla dzieci i dorosłych*
- *Dzień Dziecka „DZIECINADA”*
- *Noc Świętojańska*
- *Dni Człopy*
- *Pożegnanie Lata*
- *Święto Piezonego Ziemniaka*
- *Dnia Seniora*
- *Przegląd dorobku kulturalnego*
- *Wigilia dla samotnych*
- *Zabawa Sylwestrowa.*

Przy Domu Kultury działa Centrum Informacji Turystycznej, którego zadaniem jest udzielanie informacji o bazie noclegowo-żywnościowo-turystycznej oraz rozprowadzanie materiałów promocyjnych dotyczących gminy. Przewiduje się bieżącą aktualizację bazy danych, uruchomienie internetu, promocję kultury w gminie i poza jej granicami (prezentację dorobku amatorskiego Człopy).

Informacja o działalności klubów sportowych na terenie gminy Człopa.

W 2005 roku funkcjonowały na terenie gminy 3 kluby sportowe (ponadto przy Szkole Podstawowej w Człopie funkcjonuje Uczniowski Klub Sportowy):

- 1. Klub Tenisa Stołowego „Cieszynka”,*
- 2. Klub Sportowy „Korona”,*
- 3. Klub Sportowy „Duet” Czaplice.*

Wymienione kluby należą do Zachodniopomorskiego Zrzeszenia Ludowego Zespołów Sportowych w Szczecinie.

I. Klub Sportowy Cieszynka liczy sobie 38 członków, skupiających głównie młodzież szkół podstawowej i gimnazjum z Człopy, a także młodzież ponadgimnazjalną. Treningi odbywają się dwa razy w tygodniu po dwie godziny przez okres 10 miesięcy w roku.

II. W skład Klubu sportowego „Korona” wchodzi cztery drużyny (ognisko profilaktyczne „Korona – Krokus”, juniorzy młodsi, juniorzy starsi, seniorzy. „Korona – Krokus” liczy 25 członków (chłopców), w wieku do 13 lat. Treningi odbywają się raz w tygodniu. Drużyna aktywnie uczestniczy w gminnych i powiatowych turniejach piłki nożnej. Juniorzy młodsi „Trampkarze” – drużyna liczy 21 zawodników w wieku 13 – 16 lat. Treningi odbywają się dwa razy w tygodniu.

III. Klub Sportowy „Duet” Czaplice jest najmłodszym klubem skupiającym 26 młodych zawodników z terenu miejscowości Czaplice, Trzebin i Człopa. Klub bierze udział w rozgrywkach B Klasy. Klub jest zarejestrowany w Koszalińskim Okręgowym Związku Piłki Nożnej i w Starostwie Powiatowym w Wąlczu.

8. Służba zdrowia

Opieka zdrowotna jest sprawowana przez NZOZ :Zespołowa Praktyka Lekarza Rodzinnego” w Człopie. Praktyka pracuje na zasadzie kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia. Opieką jest objętych 4.100 mieszkańców, w tym 1.227 dzieci). Opieka jest sprawowana przez personel:

- lekarza z II stopniem specjalizacji z medycyny rodzinnej i pediatria,*
- lekarza internisty I stopień specjalizacji,*
- 3 pielęgniarek,*
- 1 położna.*

Na terenie miasta funkcjonuje apteka.

9. Organizacje pozarządowe

Na terenie gminy działa kilka organizacji pozarządowych, które prowadzą działania skierowane na obszary problemowe, odczuwalne w środowisku mieszkańców. Celem funkcjonowania tych inicjatyw obywatelskich jest zaspokojenie specyficznych potrzeb mieszkańców, bądź podejmowanie problemów o małym zasięgu, które z tego powodu umykają uwadze i możliwościom realizacyjnym administracji publicznej. Organizacje pozarządowe opierają się w znacznej mierze na nieodpłatnej, wolontarystycznej pracy członków, są rzecznikiem interesów różnych grup społecznych, niosą pomoc potrzebującym, udzielają rady i wsparcia. Do organizacji pozarządowych na terenie gminy Człopa należą:

- 1. Ochotnicza Straż Pożarna w Człopie, ul. Paderewskiego, 78 – 630 Człopa.*
- 2. Ochotnicza Straż Pożarna w Wołowych Lasach, 78 – 630 Człopa.*
- 3. Ochotnicza Straż Pożarna w Mielęcinie, ul. Cmentarna, 78 – 630 Człopa.*
- 4. Ochotnicza Straż Pożarna w Jaglicach, 78 – 630 Człopa.*
- 5. Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych „Radość”, ul. Strzelecka 2, 78 – 630 Człopa*
- 6. Stowarzyszenie Inicjatyw Gospodarczych w Walczu. Koło w Człopie, ul. Kopernika 1, 78 – 630 Człopa.*

IV. Ocena mocnych i słabych stron Człopy.

Klasycznym narzędziem stosowanym od wielu lat w analizie strategicznej jest zestawienie mocnych i słabych stron analizowanego podmiotu (w tym przypadku miasta Człopa) oraz określenie jego szans i zagrożeń rozwojowych. Nazwa SWOT pochodzi z języka angielskiego i oznacza: S – Strengths (silne strony), W – Weaknesses (słabości), O - Opportunities (możliwości), T – Threats (zagrożenia). Przyjęta metoda pozwala na zebranie i uszeregowanie informacji o potencjale rozwojowym miejscowości oraz dostrzeganych barierach. Zwraca jednocześnie uwagę na pojawiające się zewnętrzne szanse i zagrożenia.

W mieście Człopa skoncentrowano się na ocenie wewnętrznych zasobów, jej atutów i problemów, przyjmując z definicji zewnętrzne ograniczenia związane z położeniem geograficznym, obowiązującym w Polsce systemem legislacyjnym i poziomem rozwoju gospodarczego.

Analizie poddano cztery duże obszary działalności: infrastrukturę, gospodarkę, oświatę, kulturę i administrację publiczną oraz bezpieczeństwo publiczne, zdrowie i pomoc społeczną.

Wykonana podczas warsztatów analiza sytuacji w poszczególnych dziedzinach przedstawia się w sposób następujący:

INFRASTRUKTURA

Silne strony	Słabe strony
1. telefonizacja miasta	1. brak gazyfikacji gminy
2. oczyszczalnia, kanalizacja miasta	2. brak rezerw energii elektrycznej
3. wodociągi - całe miasto	3. przebieg ciężkiego transportu przez miasto
4. segregacja śmieci (częściowa – szkło)	4. zły stan dróg gminnych
	5. zły stan budynków i mieszkań komunalnych.
	6. brak utylizacji śmieci
	7. brak szerokopasmowego dostępu do internetu

ROZWÓJ GOSPODARCZY (W TYM TURYSTYKA)

Silne strony	Słabe strony
1. duże zalesienie gminy	1. mało ścieżek turystycznych
2. dobra łączność	2. słabo rozwinięta baza noclegowa w mieście
3. gospodarstwa agroturystyczne	3. brak bazy gastronomicznej w mieście (jedna restauracja)
4. droga krajowa K 22 Gorzów-Wałcz	4. brak wykwalifikowanej siły roboczej
	5. brak ośrodka wspierania przedsiębiorczości
	6. brak dużych podmiotów gospodarczych.

OŚWIATA, WYCHOWANIE I KULTURA ORAZ ADMINISTRACJA PUBLICZNA

Silne strony	Słabe strony
1. racjonalna sieć szkół	1. brak nauczycieli języków obcych
2. pracownie komputerowe w SP i gimnazjum w Człopie	2. słabe wyposażenie szkół (oprócz komputerów)
3. dobra kadra	3. brak pieniędzy na kulturę (lokale, wyposażenie, etaty)
4. dobre warunki w przedszkolu	4. brak komputerów w CIT
5. istnienie Centrum Informacji Turystycznej (CIT)	

6. stadion miejski w Człopie	
7. 3 koła myśliwskie	
8. impreza „Dni Człopy”	

ZDROWIE, POMOC SPOŁECZNA

Silne strony	Słabe strony
1. dostęp do podstawowej opieki zdrowotnej	1. zbyt mało pieniędzy na zdrowie i pomoc społeczną
2. dostępność apteki	2. zbyt duża grupa osób, korzystających z opieki społecznej
	3. słabe wyposażenie gabinetu lekarskiego w sprzęt specjalistyczny
	4. brak laboratorium
	5. utrudniony dostęp do specjalistycznej opieki medycznej
	6. brak karetki (dojeżdża z Wałcza i Tuczna)
	7. brak ośrodka wsparcia

Przedstawione wyżej silne i słabe strony miasta (gminy) Człopa, zidentyfikowane przez jej mieszkańców stały się podstawą do formułowania zadań w opracowywanym następnie dokumencie strategii rozwoju gminy – silne strony są bowiem tymi elementami, na których należy bazować, planując działania rozwojowe, a słabe strony są tymi elementami, które należy likwidować lub minimalizować.

V. Opis planowanego przedsięwzięcia – Termorenowacja Domu Kultury w Człopie.

Projekt termorenowacji Domu Kultury w Człopie obejmuje wymianę stolarki okiennej (122,9 m²) i drzwiowej (15,1 m²), renowację wejścia głównego do obiektu i wejścia do piwnicy, uzupełnienie konstrukcji schodów o podjazd dla niepełnosprawnych. Prace termomodernizacyjne obiektu prowadzone będą na powierzchni 609,5 m². Prace termorenowacyjne uzupełnione zostaną o niezbędne obróbki blacharskie dachu, zamontowanie nowych rur spustowych z blachy ocynkowanej o średnicy 15 cm. (11,4 m.) i rynien dachowych z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm, półokrągłych o średnicy 18 cm.). Ponadto wykonane zostaną urządzenia wentylacyjne (3 sztuki). Przed obiektem Domu Kultury położna

zostanie nowa nawierzchnia z polbruku (48 m²). Termorenowacja obiektu doprowadzi w efekcie do odnowienia elewacji budynku. Konieczność odnowienia elewacji budynku wskazał w swojej decyzji Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny. Budynek Domu Kultury w Człopie wybudowany został w latach siedemdziesiątych ubiegłego stulecia i od tej pory pozostawał nieremontowany. Czas jaki upłynął od chwili jego oddania do użytku odcisnął skutecznie swoje piętno na jego wyglądzie. Obiekt – centrum lokalnej kultury, aby mogło spełniać swoją funkcję musi być wizytówką miasta. Usytuowanie budynku w centrum miasta sprawia, że jego wygląd spełnia bardzo ważną funkcję kreowania wizerunku miejscowości. Tymczasem w wielu miejscach tynk jest poważnie uszkodzony. Przez prawie trzydzieści lat nie odnawiana elewacja uległa znacznej destrukcji. Stolarka okienna i drzwiowa musi być w najbliższym czasie wymieniona. Brak takich działań prowadzi do znacznej energochłonności budynku, zniszczone okna stanowią zagrożenie dla przebywających wokół budynku mieszkańców, gdyż ich stan grozi wypadaniem okien. Gmina Człopa, mając na względzie poprawę stanu technicznego obiektu przeprowadziła w roku 2004 generalny remont dachu. Realizacja projektu ma na celu zaspokajanie potrzeb kulturalnych mieszkańców Miasta i Gminy Człopa poprzez renowację centrum kulturalnego gminy, jakim jest Dom Kultury w Człopie. Beneficjentem końcowym projektu są mieszkańcy Miasta i Gminy Człopa, którzy są uczestnikami najprzeróżniejszych form kulturowego oddziaływania ośrodka.

VI. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia - Termorenowacja Domu Kultury w Człopie.

Projekt termorenowacji Domu Kultury w Człopie obejmuje prace, których kosztorysowa wartość wynosi :

1. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	225 315,00 zł.
2. Renowacja wejścia głównego i wejścia do piwnicy	38 721,00 zł.
3. Prace związane z termorenowacją obiektu	124 321,00 zł.
4. Obróbki blacharskie	2 668,00 zł.
5. Prace związane z wykonaniem wentylacji w obiekcie	5 588,00 zł.

Ogółem wartość kosztorysowa projektu wynosi 396 613,00 zł.

Zestawienie rzeczowo – finansowe projektu przedstawia poniższa tabela:

V. Zestawienie rzeczowo – finansowe projektu

Lp.	Wyszczególnienie zakresu rzeczowego	Mierniki rzeczowe		Koszty projektu			
		jedn. Miary	ilość, liczba	ogółem	w tym		
					I etap	II etap	III etap
1	2	3	4	5	6	7	8
I	Koszty inwestycyjne (Ki)						
<i>A**</i>	<i>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej</i>						
<i>1***</i>	<i>Wymiana stolarki drzwiowej wraz z robotami dodatkowymi</i>	<i>m²</i>	<i>15,1</i>	<i>37 310,00</i>		<i>37 310,00</i>	
<i>2</i>	<i>Wymiana stolarki okiennej wraz z robotami dodatkowymi.</i>	<i>m²</i>	<i>45,1</i>	<i>59 313,00</i>	<i>59 313,00</i>		
<i>3</i>	<i>Wymiana stolarki okiennej wraz z robotami dodatkowymi.</i>	<i>m²</i>	<i>77,8</i>	<i>128 692,00</i>		<i>128 692,00</i>	
Suma A				225 315,00	59 313,00	166 002,00	
<i>B**</i>	<i>Renowacja wejścia głównego i wejścia do piwnicy</i>						
<i>1***</i>	<i>Rozbiórka starej konstrukcji z cegły</i>	<i>m³</i>	<i>3,0</i>	<i>487,00</i>		<i>487,00</i>	
<i>2</i>	<i>Wykonanie murów z cegły klinkierowej</i>	<i>m³</i>	<i>5,0</i>	<i>7511,00</i>		<i>7511,00</i>	
<i>3</i>	<i>Ręczne spoinowanie ścian</i>	<i>m²</i>	<i>12,5</i>	<i>929,00</i>		<i>929,00</i>	
<i>4</i>	<i>Rozbiórka schodów</i>	<i>m³</i>	<i>2,5</i>	<i>806,00</i>		<i>806,00</i>	
<i>5</i>	<i>Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych</i>	<i>m³</i>	<i>8,4</i>	<i>3944,00</i>		<i>3944,00</i>	
<i>6</i>	<i>Wykonanie obrzeży betonowych stopni</i>	<i>m</i>	<i>27,0</i>	<i>530,00</i>		<i>530,00</i>	
<i>7</i>	<i>Rozbiórka starych posadzek, wykonanie nowych okładzin</i>	<i>m²</i>	<i>43,4</i>	<i>9779,00</i>		<i>9779,00</i>	
<i>8</i>	<i>Wycieraczki do obuwia</i>	<i>szt</i>	<i>3,0</i>	<i>1253,00</i>		<i>1253,00</i>	
<i>9</i>	<i>Pochwyty stalowe na wspornikach</i>	<i>m</i>	<i>12,0</i>	<i>934,00</i>		<i>934,00</i>	
<i>10</i>	<i>Wykonanie balustrad schodowych</i>	<i>m</i>	<i>16,0</i>	<i>5 270,00</i>		<i>5 270,00</i>	
<i>11</i>	<i>Wymiana starego chodnika na kostkę betonową „POLBRUK”</i>	<i>m²</i>	<i>48,0</i>	<i>4 482,00</i>		<i>4 482,00</i>	
<i>12</i>	<i>Roboty transportowe</i>	<i>r-g</i>	<i>31,3</i>	<i>2 796,00</i>		<i>2 796,00</i>	
Suma B				38 721,00		38 721,00	

31 740,53

I***	Prace związane z termorenowacją obiektu	m ²	609,5	124 321,00		124 321,00	
Suma C				124 321,00		124 321,00	
D**	Obróbki blacharskie						
I***	Rozebranie starego pokrycia dachowego, obróbek blacharskich	m ²	14,0	140,00		140,00	
2	Rozebranie starych rur spustowych i rynien	m	25,5	67,00		67,00	
3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wraz z obróbkami blacharskimi	m ²	14,0	1 542,00		1 542,00	
4	Prace związane z zamontowaniem nowych rur spustowych i rynien dachowych	m	25,0	919,00		919,00	
Suma D				2 668,00		2 668,00	
E**	Wykonanie wentylacji w obiekcie						
I***	Prace związane z wykonaniem wentylacji w obiekcie	szt	3	5 588,00		5 588,00	
Suma E				5 588,00		5 588,00	
Suma kosztów inwestycyjnych (Ki)							
II Koszty ogólne (Ko)							
1							
2							
...							
Suma kosztów ogólnych (Ko)				0,00	0,00	0,00	
III Suma kosztów projektu (Ki + Ko)				396 613,00	59 313,00	337 300,00	

** Zadanie lub grupa zadań realizowanych w ramach projektu.

***Zadanie lub dostawa/robota/usługa realizowana w ramach zadania.

VII. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia - Termorenowacja Domu Kultury w Człopie.

Harmonogram planowanego przedsięwzięcia zakłada jego realizację w dwóch etapach:

Zakres zadań do wykonania w ramach etapu	Planowany termin rozpoczęcia zadania miesiąc/rok	Planowany termin zakończenia zadania miesiąc/rok	Koszty projektu (w złotych)
1	2	3	4
Etap I			
Częściowa wymiana stolarki okiennej wraz z obróbkami	wrzesień 2005	październik 2005	59 313,00
Etap II			
Wymiana pozostałej stolarki okiennej, renowacja wejścia głównego i wejścia do piwnicy, termorenowacja, obróbki blacharskie, naprawa wentylacji w obiekcie.	kwiecień 2006	czerwiec 2006	337 313,00

VIII. Opis planowanego przedsięwzięcia – Ścieżka spacerowa wokół Jeziora Miejskiego w Człopie.

Planowana ścieżka spacerowa obejmie teren wokół J. Miejskiego i zlokalizowana będzie na działkach nr 60/2, 61/2, 62/2, 63/2, 58, 88, 79 / 469/4, 68, 66 / 2, 65/5, 64/4 stanowiących własność Miasta i Gminy Człopa oraz na działkach przyległych do jeziora stanowiących własność Skarbu Państwa pod zarządem Nadleśnictwa Człopa. Długość planowanej ścieżki wyniesie ok. 1.400 mb (z tego ok. 260 m po terenie Nadleśnictwa Człopa). Planowana ścieżka spacerowa przebiegać będzie linią brzegową Jeziora Miejskiego. Początek ścieżki zaplanowano przy granicy z Ośrodkiem Edukacji Ekologicznej co stanowić będzie kontynuację terenu rekreacyjno – wypoczynkowego dla mieszkańców Człopy oraz turystów. Ośrodek Edukacji Ekologicznej umiejscowiony jest również nad J. Miejskim . Jego powierzchnia to 2,20 ha .

Trasę podzielono na kilka odcinków ze względu na różnorodność terenu przyległego do jeziora:

1. **odcinek I** – początek trasy zaplanowano jako miejsce wypoczynku. Proponuje się w tym miejscu wykonanie tablicy informacyjnej z mapą planowanej ścieżki, czasem wędrówki i długością trasy z

zaznaczeniem kolejnych odcinków oraz ciągu ławek – 5 sztuk wykonanych z połówek kłód dębowych lub topolowych. Miejsce zostanie również wyposażone w kosze na odpady wykonane z drewna o kształcie prostokąta (4 sztuki) z pokrywą wyposażoną w otwór. Teren graniczy z poletkami uprawnymi, dlatego proponuje się wykonanie płotka drewnianego o wysokości 0,6 m wydzielającego miejsce wypoczynku o łącznej długości ok. 70 mb.

2. **odcinek II** – ze względu na podmokły teren planuje się wykonanie w tym miejscu 2 kładek które umożliwią przejście tego odcinka:

a) o długości 8 m i szerokości 1,2 m na kołkach dębowych ok. 0,5 m nad ziemią,

b) o długości 20 m i szerokości 1,2 m, ok. 0,5 m nad ziemią z poręczą,

3. **odcinek 3** – zaplanowano jako plażę trawiastą - miejsce wypoczynku i kąpiel. Planuje się odgrodzenie terenu o szerokości 5 m i długości ok. 30 m płotkiem drewnianym wysokości 0,6 m oraz wyposażenie w ławki – 3 sztuki i 2 zadaszenia turystyczne (stół drewniany z dwoma ławkami) oraz kosze na odpady – w ilości 3 sztuk,

4. **odcinek 4** – przebiega na terenie Nadleśnictwa Człopa i wymaga jedynie wskazania trasy przejścia w porozumieniu z Nadleśnictwem Człopa ze względu na istnienie obecnie ścieżki w tym rejonie.

5. **odcinek 5** – stanowi kolejne miejsce wypoczynku w formie kąpieliska z piaszczystą plażą. Ze względu na usytuowanie teren skierowany jest w ciągu dnia w stronę słońca, dobrze nasłoneczniony, odsłonięty sprzyja kąpielom i letniemu wypoczynkowi. Planuje się wyposażenie tego miejsca w dwa zadaszenia turystyczne oraz kompleks 3 ławek wolnostojących oraz kosze na odpady w ilości 3 sztuk. W tym miejscu planuje się również budowę pomostu na wodzie o długości 6,9 m i szerokości podestu 8,2 m..

6. **Odcinek 6** – stanowi odcinek ścieżki, który planuje się wyposażyć w kładkę ze względu na utrudnienie przejścia jakie stanowi rosnąca w tym rejonie trzcina. Aby nie niszczyć naturalnego stanowiska roślin i umożliwić ich wegetację w tym miejscu zaplanowano wykonanie kładki o długości 40 m. Kładkę planuje się wykonać 0,6 m nad ziemią z łagodnymi zejściami z obu stron. Szerokość kładki ze względu na jej długość, łukowaty kształt i wysokość trzciny powinna wynosić 1,5 m w celu swobodnego mijania się osób. Na trasie pomiędzy odcinkiem 6 a 7 ustawione zostaną 2 kosze na odpady.

7. **Odcinek 7** – stanowi zakończenie trasy spacerowej. Koniec ścieżki stanowić będzie również granica z Ośrodkiem Edukacji Ekologicznej, gdzie zaplanowano drewniany most o długości 8 m łączący teren stały na cieku wodnym wypływającym z Jeziora Miejskiego w stronę rzeki Cieszynki. Takie rozwiązanie umożliwi spacerować osobom dojeżdżającym do ośrodka samochodami osobowymi (parking przy Nadleśnictwie) chcącymi czynnie wypocząć i powrócić do punktu wyjścia.

Ścieżkę o szerokości 1,2 m pomiędzy zagospodarowanymi odcinkami planuje się utwardzić grubym żwirem w ilości ok. 300 ton.

Proponowane rozwiązania jest podporządkowane dwóm zasadniczym funkcjom tego terenu, a mianowicie kontynuacji zagospodarowania terenu w mieście Człopa w oparciu o istniejącą infrastrukturę jaką stanowi Ośrodek Edukacji Ekologicznej przy Nadleśnictwie Człopa oraz stworzeniu trasy

wypoczynkowo – rekreacyjnej tworzącej szlak spacerowy wokół jeziora umożliwiającą czynny wypoczynek. Elementy wyposażenia ścieżki zaplanowano w oparciu o istniejącą rzeźbę terenu i naturalne podłoże wymagające utwardzenia grubym żwirem w miejscach podmakających, nie zabudowanych faszynami lub kładkami.

Wykonanie ścieżki ma na celu propagowanie czynnego wypoczynku, współżycia z otaczającą nas naturą oraz zwiększenie atrakcyjności terenu przeznaczonego pod zabudowę rekreacyjno – pensjonatową. Założeniem jest stworzenie w tej okolicy kompleksu turystycznego, którego pierwszym elementem stanie się przedmiotowa ścieżka stanowiąca ukształtowany, estetyczny trakt pieszy ukazujący walory Jeziora Miejskiego i przyległego do niego terenu. Planowana długość ścieżki spacerowej jest w tym miejscu atutem ze względu na możliwość pokonania jej przez osoby starsze i małe dzieci bez zbędnego wysiłku. Ponad to ścieżka znajdować się będzie na terenie miasta i będzie dostępna dla szerokiego kręgu odbiorców.

Celem stworzenia szlaku jest również uatrakcyjnienie tej części miasta oraz wykorzystanie walorów krajobrazowych J. Miejskiego. Planowana trasa łączyć się będzie z dawnym nieczynnym traktem kolejowym skąd rozciąga się widok na przełom rzeki Cieszynki, i gdzie obejrzeć można mosty i wiadukt wpisane do rejestru zabytków. Sąsiadujący z planowanym szlakiem teren przeznaczony jest pod zabudowę rekreacyjno – pensjonatową.

Istniejący od 2005 r. projekt zagospodarowania terenu wykonano w oparciu o fakt, że teren wokół Jeziora Miejskiego wykorzystywany jest przez mieszkańców jako trakt spacerowy i rowerowy, jednak brak odpowiedniej infrastruktury i elementów niwelujących niedogodności terenowe uniemożliwia korzystanie z trasy szczególnie w okresie wiosennym i jesiennym.

IX SZACUNKOWY KOSZTORYS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA – ŚCIEŻKA SPACEROWA WOKÓŁ JEZIORA MIEJSKIEGO W CZŁOPIE.

Projekt wykonania ścieżki spacerowej wokół Jeziora Miejskiego w Człopie obejmuje prace, których kosztorysowa wartość w zaokrągleniu do pełnych złotych wynosi:

1. Pomost na Jeziorze Miejskim	8 120,00 zł
2. Most na odpływie z Jeziora Miejskiego	5 120,00 zł
3. Kładka szer. 1,5 m. dł. 40 m.	12 488,00 zł
4. Kładka szer. 1,2 m. i dł. 20 m.	5 767,00 zł
5. Kładka szer. 1 m. dł. 8 m.	1 575,00 zł
6. Ścieżka spacerowa	20 694,00 zł
7. Zadaszenie turystyczne 4 kpl.	11 454,00 zł
8. Mała architektura	8 780,00 zł

Ogółem wartość kosztorysowa projektu wynosi: 73 999,00 zł

V. Zestawienie rzeczowo-finansowe projektu

Lp.	Wyszczególnienie zakresu rzeczowego	Mierniki rzeczowe		Koszty projektu (w zł)											
		Jednostka miary	Ilość, liczba	Calkowite ogółem	Kwalifikowalne ogółem	VAT w kosztach kwalifikowalnych	w tym:								
							I etap			II etap			III etap		
							calkowite	kwalifikowalne	VAT w kosztach kwalifikowalnych	calkowite	kwalifikowalne	VAT w kosztach kwalifikowalnych	calkowite	kwalifikowalne	VAT w kosztach kwalifikowalnych
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
I	Koszty inwestycyjne (Ki):														
A**	Wykonanie kładek, mostu i pomostu na Jeziorze Miejskim w Czlopie.														
I***	Pomost na Jeziorze Miejskim	szt.	1	8121,00	8121,00	1464,00	8121,00	8121,00	1464,00	-	-	-	-	-	-
2	Most na odpływie z Jeziora Miejskiego	szt.	1	5120,00	5120,00	923,00	5120,00	5120,00	923,00	-	-	-	-	-	-
3	Kładka szer. 1,5m dl. 40 m.	szt.	1	12488,00	12488,00	2252,00	12488,00	12488,00	2252,00	-	-	-	-	-	-
4	Kładka szer. 1,2 m. dl 20 m.	szt.	1	5767,00	5767,00	1040,00	5767,00	5767,00	1040,00	-	-	-	-	-	-
5	Kładka szer. 1 m.dl. 8 m	szt.	1	1575,00	1575,00	284,00	1575,00	1575,00	284,00	-	-	-	-	-	-
Suma A				33071,00	33071,00	5964,00	33071,00	33071,00	5964,00	-	-	-	-	-	-
B**	Prace związane z przygotowaniem terenu i wykonaniem ścieżki spacerowej.														
I***	Ścieżka spacerowa	m ²	1680	20694,00	20694,00	3732,00	20694,00	20694,00	3732,00	-	-	-	-	-	-
Suma B				20694,00	20694,00	3732,00	20694,00	20694,00	3732,00	-	-	-	-	-	-
C**	Wykonanie zadaszeń turystycznych														
I***	Zadaszenie turystyczne	kpl.	4	11454,00	11454,00	2066,00	11454,00	11454,00	2066,00	-	-	-	-	-	-
Suma C				11454,00	11454,00	2066,00	11454,00	11454,00	2066,00	-	-	-	-	-	-
D**	Wykonanie i zamontowanie elementów malej architektury														
I***	Mała architektura (plotek, ławki, kosze na śmieci, tablica informacyjna)	kpl.	1	8780,00	8780,00	1583,00	8780,00	8780,00	1583,00	-	-	-	-	-	-
Suma D				8780,00	8780,00	1583,00	8780,00	8780,00	1583,00	-	-	-	-	-	-
Suma kosztów inwestycyjnych (Ki)				73999,00	73999,00	13344,00	73999,00	73999,00	13344,00						
II	Koszty ogólne (Ko)														
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suma kosztów ogólnych (Ko)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-
III	Suma kosztów kwalifikowalnych projektu (Ki + Ko)			73999,00	73999,00	13344,00	73999,00	73999,00	13344,00	-	-	-	-	-	-

** Zadanie lub grupa zadań realizowanych w ramach projektu.

***Zadanie lub dostawa/robota/usługa realizowana w ramach zadania.

X. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia – Ścieżka spacerowa wokół Jeziora Miejskiego w Człopie.

Harmonogram planowanego przedsięwzięcia zakłada jego realizację w jednym etapie:

Zakres zadań do wykonania w ramach etapu	Planowany termin rozpoczęcia zadania miesiąc/rok	Planowany termin zakończenia zadania miesiąc/rok	Koszty projektu (w złotych)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Etap I			
<i>Wykonanie ścieżki spacerowej wokół Jeziora Miejskiego w Człopie. Realizacja całego projektu</i>	<i>marzec 2008</i>	<i>maj 2008</i>	<i>73 999,00</i>

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ**
mgr Halina Szczepankiewicz