

U C H W A Ł A NR XI/83/ 2007
Rady Miejskiej w Człopie
z dnia 28 listopada 2007 roku

w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759; z 2005r.Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz.1475; z 2006r. Dz. U. Nr 17 poz.128, Nr 181,poz.1337; z 2007 Nr 48,poz.327 ,Nr 138 poz.974) oraz art. 5,ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz.U.z 2006 r. Nr 121,poz.844, Nr 220,poz. 1601, Nr 225,poz.1635, Nr 245,poz.1775, Nr 249,poz.1828, Nr 251,poz.1847 poz.1847 ; Monitor Polski z 2006r. Nr 72, poz. 721, Nr 75 poz.758; Monitor Polski z 2007 r. Nr 47, poz.557), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych(Dz. U. Nr 62,poz.718,z 2001r.Nr 46, poz. 499, z 2002r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, z 2003r. Nr 65, poz. 595 z 2005 r. Nr 190 poz.1606) Rada Miejska w Człopie uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się następujące wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta i wsi :

1) od budynków mieszkalnych lub ich części za 1m kw. pow. użytkowej - 0,51 zł

2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m kw. pow; użytkowej

- osoby fizyczne - 12,80 zł
- osoby prawne - 15,00 zł

3) od pozostałych budynków lub ich części od 1m kw. pow. użytkowej - 3,61 zł w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,52 zł

4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,80 zł

5) od budowli 2% ich wartości

6) od 1 m kw. powierzchni gruntów ;

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi
 - osoby fizyczne - 0, 51 zł
 - osoby prawne - 0, 57 zł

b) od pozostałych gruntów za 1 m kw. pow: gruntów - 0,16 zł

w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 0,29 zł za 1 m kw. powierzchni

c) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od jednego hektara - 3,74 zł

§ 2 . Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Człopie.

§ 3. Traci moc uchwała Nr III /16/2006 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 11 grudnia 2006 roku w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2008 roku.

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.) 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 199 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tj. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.)

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ**
mgr Halina Szczeplankiewicz

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XI/ 83/ 2007r
Rady Miejskiej w Człopie
z dnia 28 listopada 2007 roku

w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopa .

Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121 poz.844 z późn. zm) oraz zgodnie z przepisami wynikającymi z Monitora Polskiego z 2007 r. Nr 47,poz.557 w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r.

Rada Miejska w drodze uchwały, określa wysokość stawek w podatku od nieruchomości na 2008 rok.


PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
mgr Halina Szczepankiewicz