

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do wiadomości, że następujące nieruchomości stanowiące mienie komunalne zostały przeznaczone do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 37, ust. 1 oraz art. 40, ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm./

1. **Działka gruntu o numerze geodezyjnym 158/13 i powierzchni 0,2565 ha (w tym następujące użytki: Bi 0,2565 ha – inne tereny zabudowane) położona przy ul. Kolejowej w Człopie, obręb Człopa 105. Działka o regularnym kształcie prostokąta, ogrodzona z trzech stron, jednak wymaga uporządkowania.**

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Człopa przyjętym Uchwałą nr XL/291/2010 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 10 listopada 2010 r. teren powyższej działki został oznaczony symbolem Cz.P1 – teren zabudowy produkcyjnej, w tym magazyny i składy, a także tereny sąsiednie przewidziane do włączenia do ww. funkcji, z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Na teren niniejszej działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, ani nie toczy się postępowanie w tej sprawie.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi wojewódzkiej nr 177 (oznaczonej nr geodezyjnym 203) poprzez gminną drogę gruntową o nr geodezyjnych 158/8 i 158/9.

Nieruchomość zapisana jest w zbiorczej księdze wieczystej nr KO1W/00007758/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Dział III i IV księgi wieczystej nie wykazuje wpisów.

Cena wywoławcza – 68 000,00 zł

Człopa, dn. 16.04.2021 r.

BURMISTRZ
J. Bekker
mgr Jerzy Bekker