

# W Y K A Z

**Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, które zostały przeznaczone do przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, zgodnie z Uchwałą Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Człopa oraz Uchwały Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27.03.2013 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r., poz. 3452/.**

**1. Działka o numerze geodezyjnym 103 i pow. 2,42 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Przelewice.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039298/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **LV – 2,42 ha.**

Cel dzierżawy: **cele rolne.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **212,55 zł.**

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do **15 marca, 15 maja, 15 września** i do **15 listopada** każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**2. Działka o numerze geodezyjnym 83/5 i pow. 0,5368 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Mielęcín.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00037922/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **RIVb – 0,2578 ha, RV – 0,2790 ha.**

Cel dzierżawy: **cele rolne.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **67,90 zł.**

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do **15 marca, 15 maja, 15 września** i do **15 listopada** każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**3. Działka o numerze geodezyjnym 94/2 i pow. 0,99 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Mielęcin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00037942/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RIVa – 0,47 ha, RIVb – 0,32 ha, RVI – 0,20 ha.

Cel dzierżawy: cele rolne.

Czas trwania umowy do 31.08.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 180,57 zł.

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**4. Działka o numerze geodezyjnym 209/2 i pow. 0,0993 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Wołowe Lasy.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039187/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RVI – 0,0993 ha.

Cel dzierżawy: cele rolne.

Czas trwania umowy do 31.08.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 5,73 zł.

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**5. Działka o numerze geodezyjnym 182/3 i pow. 0,17 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Mielęcin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00040480/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RV – 0,17 ha.

Cel dzierżawy: cele rolne.

Czas trwania umowy do 31.08.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 11,94 zł.

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**6. a) działka o numerze geodezyjnym 122/2 i pow. 0,31 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Trzebin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00010806/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RV – 0,17 ha, RIVb – 0,24 ha,

**b) działka o numerze geodezyjnym 186 i pow. 0,33 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Trzebin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00010806/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: ŁV – 0,32 ha, W – 0,01 ha,

**c) działka o numerze geodezyjnym 187 i pow. 0,20 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Trzebin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00010806/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: ŁVI – 0,20,

**d) działka o numerze geodezyjnym 188 pow. 0,32 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Trzebin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00010806/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: ŁV – 0,32,

**e) działka o numerze geodezyjnym 189 pow. 0,37 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Trzebin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00010806/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: ŁV – 0,36, W – 0,01 ha,

**f) działka o numerze geodezyjnym 190 pow. 0,33 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Trzebin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00010806/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: ŁV – 0,33 ha,

**g) działka o numerze geodezyjnym 191 pow. 0,31 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Trzebin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00010806/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: ŁV – 0,31 ha,

**h) działka o numerze geodezyjnym 192 pow. 0,28 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Trzebin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00010806/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: ŁVI – 0,28 ha,

**i) działka o numerze geodezyjnym 193/1 pow. 0,85 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Trzebin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00010806/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: ŁV – 0,62 ha, ŁVI – 0,23 ha,

**j) działka o numerze geodezyjnym 272/3 pow. 0,26 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Trzebin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00010806/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RIVa – 0,26 ha,

Cel dzierżawy: cele rolne.

Czas trwania umowy do 31.08.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 480,70 zł.

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**7. Działka o numerze geodezyjnym 116/2 pow. 0,26 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Trzebin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00010806/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RIVa – 0,25 ha, RIVb – 0,21 ha.

Cel dzierżawy: cele rolne.

Czas trwania umowy do 31.08.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 97,90 zł.

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**8. Działka o numerze geodezyjnym 10/2 pow. 0,34 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Pieczyska.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039153/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RIVa – 0,34 ha.

Cel dzierżawy: cele rolne.

Czas trwania umowy do 31.08.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 79,63 zł.

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**9. Część o pow. 0,96 ha z działki stanowiącej własność Miasta i Gminy Człopa, położonej w obrębie geodezyjnym Jagolice o numerze geodezyjnym 121 i powierzchni 2,65 ha.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039335/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RIVb – 0,20 ha, RVb – 0,51 ha, LIV – 0,07 ha, PsIV – 0,18 ha.

Cel dzierżawy: cele rolne.

Czas trwania umowy do 31.08.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 123,07 zł.

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**10. Działka o numerze geodezyjnym 65 pow. 0,54 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Wołowe Lasy.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00004907/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RV – 0,54 ha.

Cel dzierżawy: cele rolne.

Czas trwania umowy do 31.08.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 37,94 zł.

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**11. Działka o numerze geodezyjnym 146/3 pow. 0,79 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Wołowe Lasy.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00004928/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RV – 0,22, RVI – 0,57 ha.

Cel dzierżawy: cele rolne.

Czas trwania umowy do 31.08.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 45,50 zł.

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**12. Działka o numerze geodezyjnym 44/2 o pow. 0,72 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Golin.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039145/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RIVa – 0,59, RIVb – 0,10 ha, RV – 0,03 ha.

Cel dzierżawy: cele rolne.

Czas trwania umowy do 31.08.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 159,03 zł.

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**13. Działka o numerze geodezyjnym 334/1 o pow. 4,30 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Wołowe Lasy.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039183/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RV – 0,10, RVI – 3,35 ha, LIV – 0,41 ha, PsV – 0,36 ha, PsVI – 0,05 ha, W – 0,03 ha.

Cel dzierżawy: cele rolne.

Czas trwania umowy do 31.08.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 299,75 zł.

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**14. Działka o numerze geodezyjnym 504/1 o pow. 0,54 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Wołowe Lasy.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039183/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: LIV – 0,05 ha, PsV – 0,49 ha.

Cel dzierżawy: cele rolne.

Czas trwania umowy do 31.08.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 52,99 zł.

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**15. Działka o numerze geodezyjnym 135/2 o pow. 0,15 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Wołowe Lasy.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00011118/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **RVI – 0,15 ha.**

Cel dzierżawy: **cele rolne.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **7,91 zł.**

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do **15 marca, 15 maja, 15 września** i do **15 listopada** każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**16. Działka o numerze geodezyjnym 145/2 o pow. 0,36 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Wołowe Lasy.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039216/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **RV – 0,13 ha, RVI – 0,23 ha.**

Cel dzierżawy: **cele rolne.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **21,25 zł.**

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do **15 marca, 15 maja, 15 września** i do **15 listopada** każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**Człopa, dn. 10.08.2021 r.**

**BURMISTRZ**  
*J. Bekker*  
**mgr Jerzy Bekker**

