

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, które zostały przeznaczone do przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, zgodnie z Uchwałą Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Człopa oraz Uchwałą Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27.03.2013 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wdzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r., poz. 3452/.

1. Działka o numerze geodezyjnym 16/24 i powierzchni 0,0020 ha, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106, stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018643/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **B.**

Cel dzierżawy: **grunt przeznaczony pod zabudowę garażową.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **1,80 zł + VAT za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone pod zabudowę garażową płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

2. Działka o numerze geodezyjnym 16/19 i powierzchni 0,0020 ha, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106, stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018643/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **B.**

Cel dzierżawy: **grunt przeznaczony pod zabudowę garażową.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **1,80 zł + VAT za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone pod zabudowę garażową płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

3. Działka o numerze geodezyjnym 16/11 i powierzchni 0,0020 ha, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106, stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018643/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **B.**

Cel dzierżawy: **grunt przeznaczony pod budowę garażową.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **1,80 zł + VAT za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone pod budowę garażową płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

4. Działka o numerze geodezyjnym 16/17 i powierzchni 0,0021 ha, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106, stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018643/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **B.**

Cel dzierżawy: **grunt przeznaczony pod budowę garażową.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **1,80 zł + VAT za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone pod budowę garażową płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

5. Część o pow. 17,50 m² z działki stanowiącej własność Miasta i Gminy Człopa, położonej w obrębie geodezyjnym Człopa 106 o numerze geodezyjnym 16/40 i powierzchni 1,2015 ha.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018643/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **B.**

Cel dzierżawy: **grunt przeznaczony pod budowę garażową.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **1,80 zł + VAT za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone pod budowę garażową płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

6. Działka o numerze geodezyjnym 16/4 i powierzchni 0,0020 ha, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106, stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018643/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **B.**

Cel dzierżawy: **grunt przeznaczony pod zabudowę garażową.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **1,80 zł + VAT za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone pod zabudowę garażową płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

7. Część o pow. 15,00 m² z działki stanowiącej własność Miasta i Gminy Człopa, położonej w obrębie geodezyjnym Człopa 106 o numerze geodezyjnym 16/40 i powierzchni 1,2015 ha.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018643/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **B.**

Cel dzierżawy: **grunt przeznaczony pod zabudowę garażową.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **1,80 zł + VAT za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone pod zabudowę garażową płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

8. Działka o numerze geodezyjnym 16/18 i powierzchni 0,0020 ha, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106, stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018643/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **B.**

Cel dzierżawy: **grunt przeznaczony pod zabudowę garażową.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **1,80 zł + VAT za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone pod zabudowę garażową płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

9. Działka o numerze geodezyjnym 16/22 i powierzchni 0,0020 ha, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106, stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018643/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: B.

Cel dzierżawy: **grunt przeznaczony pod zabudowę garażową.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **1,80 zł + VAT za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone pod zabudowę garażową płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

10. Działka o numerze geodezyjnym 16/10 i powierzchni 0,0020 ha, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106, stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018643/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: B.

Cel dzierżawy: **grunt przeznaczony pod zabudowę garażową.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **1,80 zł + VAT za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone pod zabudowę garażową płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

11. Część o pow. 23 m² z działki stanowiącej własność Miasta i Gminy Człopa, położonej w obrębie geodezyjnym Pieczyska o numerze geodezyjnym 30/4 i powierzchni 0,3091 ha.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00031114/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: B.

Cel dzierżawy: **grunt przeznaczony pod zabudowę garażową.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,17 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

Człopa, dn. 10.08.2021 r.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Bekker