

# W Y K A Z

**Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, które zostały przeznaczone do przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, zgodnie z Uchwałą Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Człopa oraz Uchwały Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27.03.2013 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wdzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa**  
/t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm.  
Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r., poz. 3452/.

**1. Część o pow. 340 m<sup>2</sup> z działki stanowiącej własność Miasta i Gminy Człopa, położonej w obrębie geodezyjnym Człopa 106 o numerze geodezyjnym 54/1 i powierzchni 0,0688 ha.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00014456/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **B.**

Cel dzierżawy: **na cele inne.**

Czas trwania umowy do **31.08.2023 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,15 zł za 1 m<sup>2</sup> rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa.

**Uwaga:** Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

**Człopa, dn. 06.10.2021 r.**

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Jerzy Bekker**