

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, które zostały przeznaczone do przeznaczonych do wydzierżawienia, zgodnie z Uchwałą Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Człopa oraz Uchwały Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27.03.2013 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r., poz. 3452/.

1. Część o pow. 36 m² z działki stanowiącej własność Miasta i Gminy Człopa, położonej w obrębie geodezyjnym Człopa 106 o numerze geodezyjnym 29/12 i powierzchni 0,2853 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00025081/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **Bi.**

Cel dzierżawy: **na cele składowe.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,30 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

2. Część o pow. 32 m² z działki stanowiącej własność Miasta i Gminy Człopa, położonej w obrębie geodezyjnym Człopa 106 o numerze geodezyjnym 6 i powierzchni 2,9343 ha.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00019864/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **RVI.**

Cel dzierżawy: **na cele składowe.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,30 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

Człopa, dn. 06.10.2021 r.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Bekker