

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, które zostały przeznaczone do przeznaczonych do wydzierżawienia, zgodnie z Uchwałą Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Człopa oraz Uchwały Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27.03.2013 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r., poz. 3452/.

1. Część o pow. 1950 m² z działki stanowiącej własność Miasta i Gminy Człopa, położonej w obrębie geodezyjnym Drzonowo 106 o numerze geodezyjnym 77/2 i powierzchni 0,5423 ha.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej **KO1W/00023342/0** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **Br-RV 776 m², RV 1174 m².**

Cel dzierżawy: **na ogródek przydomowy.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,17 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

Człopa, dn. 27.05.2022 r.

BURMISTRZ
J. Bekker
mgr Jerzy Bekker

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, które zostały przeznaczone do przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, zgodnie z Uchwałą Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Człopa oraz Uchwały Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27.03.2013 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r., poz. 3452/.

1. Działka o numerze geodezyjnym 86/2 i pow. 1637 m² stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039556/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **RVI 1637 m².**

Cel dzierżawy: **na ogródek przydomowy.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,17 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

2. Część o pow. 42 m² z działki stanowiącej własność Miasta i Gminy Człopa, położonej w obrębie geodezyjnym Człopa 106 o numerze geodezyjnym 16/40 i powierzchni 1,2015 ha.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018643/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **S-RV 42 m².**

Cel dzierżawy: **na ogródek przydomowy.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,17 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

Człopa, dn. 27.05.2022 r.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Bekker

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, które zostały przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz z zapisami rozdziału III Uchwały Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27.03.2013 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r., poz. 3452/.

1. Działka o numerze geodezyjnym 240/1 i pow. 1,95 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Wołowe Lasy.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039217/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **RIVb – 0,99 ha, RV – 0,16 ha, RVI – 0,80 ha.**

Cel dzierżawy: **cele rolne.**

Czas trwania umowy do **30.04.2025 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **250,83 zł.**

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do **15 marca, 15 maja, 15 września** i do **15 listopada** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

2. Działka o numerze geodezyjnym 330/2 i pow. 0,48 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Wołowe Lasy.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039183/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **RVI – 0,48 ha.**

Cel dzierżawy: **cele rolne.**

Czas trwania umowy do **30.04.2025 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **26,56 zł.**

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do **15 marca, 15 maja, 15 września** i do **15 listopada** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

3. Działka o numerze geodezyjnym 332/5 i pow. 2,61 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Wołowe Lasy.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039183/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **RV – 0,65 ha, RVI – 1,96 ha.**

Cel dzierżawy: **cele rolne.**

Czas trwania umowy do **30.04.2025 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **156,41 zł.**

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do **15 marca, 15 maja, 15 września** i do **15 listopada** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

Człopa, dn. 27.05.2022 r.

BURMISTRZ


mgr Jerzy Bekker