**Umowa Nr ………….**

Zawarta w dniu ……**..2022** r. w Człopie pomiędzy:

**Gminą Człopa**, ul. Strzelecka 2, 78-630 Człopa, reprezentowaną przez:

**Pana Jerzego Bekkera – Burmistrza Miasta i Gminy Człopa**

przy kontrasygnacie **p. Zofii Wach - Skarbnika Miasta i Gminy Człopa**

NIP 765 160 28 73

zwaną dalej **„Zamawiającym”**

**a**

…………………………………………………

…………………………………………………

…………………………………………………

zwanym dalej **„Wykonawcą**

Niniejsze postępowanie realizowane jest z pominięciem ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 2019 ze zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 - wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000 zł

***ZAMÓWIENIE JEST WSPÓŁFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO FUNDUSZU INWESTYCJI LOKALNYCH***

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie zadania pn.: „Budowa obiektów małej architektury – budowa placu zabaw w miejscowości Jaglice na działce nr 58/3 gm. Człopa.”
2. Zamówienie obejmuje zakup, dostawę i montaż urządzeń zabawowych:
3. Pionowa karuzela trzyosobowa.
4. Pojedynczy ślizg.
5. Huśtawka wahadłowa.
6. Huśtawka wagowa dwuosobowa.
7. Bujak sprężynowy.
8. Regulamin (tablica informacyjna).
9. Kosz na śmieci.
10. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany jest w projekcie budowlanym będącym załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego.
11. Wykonanie nawierzchni stref bezpieczeństwa z piasku, ogrodzenia, przestawienia ławek, demontażu starych urządzeń placu zabaw nie jest objęte tym zamówieniem.
12. Przedmiot Umowy ma być wykonany w oparciu o ofertę, dokumentację postępowania.
13. Urządzenia należy zamontować w podłożu i zabetonować.

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI**

Termin realizacji: **8 tygodni** od daty podpisania umowy.

**§ 3**

**WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto …………………….. **zł**

(słownie: ………………. złotych) w tym podatek VAT ……………………. zł.

1. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, składa się całość kosztów związanych z kompleksową realizacją przedmiotu Umowy, w tym koszty transportu  
   i ubezpieczenia transportu urządzeń zabawowych o których mowa w § 1 ust. 2 do miejscowości Jaglice .
2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne przez cały czas realizacji prac i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót.

**§ 4**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną.
2. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, zobowiązany jest:
   1. przed rozpoczęciem robót:
3. dokonać wizji lokalnej,
4. zorganizować, zagospodarować oraz należycie zabezpieczyć roboty w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających w jego obrębie oraz zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich, w tym doprowadzenie mediów dla potrzeb robót, ponosić koszty zużycia wody, energii,
   1. poinformować wszystkich zainteresowanych o przystąpieniu do robót i ewentualnych utrudnieniach,
5. uporządkować teren po wykonaniu robót,
6. zgłosić gotowość do odbioru przedmiotu Umowy i uczestniczyć w odbiorze,
7. Wykonawca zobowiązuje się do montażu urządzeń zabawowych bezpiecznych, wykonanych z trwałych materiałów, dostosowanych do funkcji, jakie mają spełniać.
8. Wykonawca przy wykonywaniu Umowy zobowiązany jest dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przekazany teren robót do czasu komisyjnego odbioru przez Zamawiającego, w szczególności w zakresie przepisów BHP, przeciwpożarowych i porządkowych.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie   
    z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami Umowy oraz celem Umowy.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy których realizuje przedmiot Umowy.
12. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie tego terminu stanowi konsekwencję okoliczności, których nie można było przewidzieć, a nie wynika ona z winy Zamawiającego.

**§ 5**

**ODBIÓR PRAC**

1. W wypadku stwierdzenia w toku odbioru wad przedmiotu Umowy nadających się do usunięcia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz do zawiadomienia o powyższym Zamawiającego.
2. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot Umowy nie został w całości wykonany lub ma wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z Umową.
3. W razie odebrania przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad lub stwierdzenia tych wad w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający może:
4. żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin;
5. obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są nieistotne;
6. odstąpić od Umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne**.**
7. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 6**

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbędzie się fakturą wystawioną po zakończeniu i odbiorze przedmiotu Umowy.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie polecenia przelewu, w terminie do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy.

**§ 7**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
   2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,3% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
   3. w razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy,
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 8**

**WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI**

1. Na przedmiot Umowy Wykonawca udziela **24 miesięcznej** **gwarancji**. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy. Gwarancja obejmuje wady materiałowe, urządzeń oraz wady w robociźnie.
2. Na przedmiot Umowy Wykonawca udziela **24 miesięcznej** **rękojmi**. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub w innym technicznie możliwym.
4. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
5. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.

**§ 9**

**NADZÓR NAD PRACAMI**

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy w imieniu Zamawiającego będzie sprawować: Marta Domagała, tel. 67 259 11 98, [inwestycje@czlopa.pl](mailto:inwestycje@czlopa.pl)
2. Przedstawicielem Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy będzie: ………………………….

**§ 10**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
   1. w razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powstałych okolicznościach,
   2. jeżeli zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
   3. w razie w razie opóźniania w ukończeniu zleconych prac ponad 30 dni.

**§ 11**

**KLAUZULA RODO**

Każda ze Stron umowy w toku przetwarzania Danych Osobowych przestrzegać będzie właściwych przepisów prawa o ochronie danych osobowych, w szczególności ustawy o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz u chylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Strony potwierdzają, że ich dane zostały zebrane i są przetwarzane legalnie wyłącznie na potrzeby zawartej umowy, z zachowaniem wymogów właściwych przepisów o ochronie danych osobowych. Każda ze stron niniejszej umowy może te dane w każdym czasie modyfikować, nawet po zakończeniu obowiązywania umowy.

**§ 12**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez rzeczowo właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego z tym, że strony dopuszczają możliwość poddania sporów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy pod rozstrzygnięcie sądu polubownego, co wymaga pisemnej zgody obu stron.
2. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie, będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
5. Umowę sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. Wykonawca.
6. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:

dokumentacja postępowania,

oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**