

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, które zostały przeznaczone do wdzierżawienia, zgodnie z Uchwałą Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Człopa oraz Uchwały Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27.03.2013 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wdzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r., poz. 3452/.

1. Część o pow. 40 m² z działki stanowiącej własność Miasta i Gminy Człopa, położonej w obrębie geodezyjnym Człopa 106 o numerze geodezyjnym 16/13 i powierzchni 00,0028 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018643/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: B.

Cel dzierżawy: grunt przeznaczony pod zabudowę garażową.

Czas trwania umowy do 31.08.2025 r.

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: 1,80 zł + VAT za 1 m² rocznie.

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone pod zabudowę garażową płatny jest do 30 września każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

Człopa, dn. 28.09.2022 r.

B U R M I S T R Z

J. Bekker
mgr Jerzy Bekker

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, które zostały przeznaczone do wdzierżawienia, zgodnie z Uchwałą Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Człopa oraz Uchwały Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27.03.2013 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wdzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r., poz. 3452/.

1. Działka o numerze geodezyjnym 73/5 i pow. 900 m² stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Przelewice.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00015504/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **RV – 900 m².**

Cel dzierżawy: **na cele inne.**

Czas trwania umowy do **31.08.2025 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,15 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

Człopa, dn. 28.09.2022 r.

BURMISTRZ

J. Bekker
mgr Jerzy Bekker

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, które zostały przeznaczone do \wydzierżawienia, zgodnie z Uchwałą Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Człopa oraz Uchwały Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27.03.2013 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r., poz. 3452/.

1. Działka o numerze geodezyjnym 39/3 i pow. 1785 m² stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00007179/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RVI – 1785 m² .

Cel dzierżawy: **na ogródek przydomowy.**

Czas trwania umowy do **31.08.2025 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,17 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

2. Część działki o numerze geodezyjnym 115/4 i pow. 18 m² stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 105.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00014461/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: B – 18 m²

Cel dzierżawy: **na ogródek przydomowy.**

Czas trwania umowy do **31.08.2025 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,17 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

3. Działka o numerze geodezyjnym 62/1 i pow. 473 m² stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/19865/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: PsIV – 473 m² .

Cel dzierżawy: **na ogródek przydomowy.**

Czas trwania umowy do **31.08.2025 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,17 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

4. Część działki o numerze geodezyjnym 62/13 i pow. 180 m² stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 105.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00018737/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: B – 180 m²

Cel dzierżawy: **na ogródek przydomowy.**

Czas trwania umowy do **31.08.2025 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,17 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

5. Działka o numerze geodezyjnym 151 i pow. 2011 m² stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00019867/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: RIVa – 2011 m²

Cel dzierżawy: **na ogródek przydomowy.**

Czas trwania umowy do **31.08.2025 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,17 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

6. Część działki o numerze geodezyjnym 115/4 i pow. 20 m² stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 105.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00014461/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **B – 20 m²**

Cel dzierżawy: **na ogródek przydomowy.**

Czas trwania umowy do **31.08.2025 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,17 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

7. Część działki o numerze geodezyjnym 66/2 i pow. 200 m² stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00019865/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **RVI – 200 m²**

Cel dzierżawy: **na ogródek przydomowy.**

Czas trwania umowy do **31.08.2025 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,17 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

Człopa, dn. 28.09.2022 r.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Bekker

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, które zostały przeznaczone do wydzierżawienia, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz z zapisami rozdziału III Uchwały Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27.03.2013 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r., poz. 3452/.

- 1. Działka o numerze geodezyjnym 61/1 o pow. 0,1933 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Człopa 106.**
Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00019865/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.
Użytek: **PsIV – 0,1933.**
Cel dzierżawy: **cele rolne.**
Czas trwania umowy do **31.08.2025 r.**
Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **40,41 zł.**
Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do **15 marca, 15 maja, 15 września** i do **15 listopada** każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.
Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.
- 2. Działka o numerze geodezyjnym 39 o pow. 2,23 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Jaglice.**
Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039157/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.
Użytek: **RVI – 2,23 ha.**
Cel dzierżawy: **cele rolne.**
Czas trwania umowy do **31.08.2025 r.**
Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **123,39 zł.**
Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do **15 marca, 15 maja, 15 września** i do **15 listopada** każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.
Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

3. Działka o numerze geodezyjnym 41 o pow. 0,72 ha stanowiąca własność Miasta i Gminy Człopa, położona w obrębie geodezyjnym Jaglice.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00039157/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **RVI – 0,72 ha**

Cel dzierżawy: **cele rolne.**

Czas trwania umowy do **31.08.2025 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **39,84 zł.**

Czynsz dzierżawny za grunty rolne płatny jest do **15 marca, 15 maja, 15 września** i do **15 listopada** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po ogłoszeniu przez Prezesa GUS średniej stawki za 1 dt żyta lub po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wydzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa lub Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Człopa w tej sprawie.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

Człopa, dn. 28.09.2022 r.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Bekker

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne, które zostały przeznaczone do wdzierżawienia, zgodnie z Uchwałą Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Człopa oraz Uchwały Nr XXV/186/2013 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 27.03.2013 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, wdzierżawiania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta i Gminy Człopa /t. j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2013 r., poz. 1893, zm. Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r., poz. 3452/.

1. Część o pow. 10 m² z działki stanowiącej własność Miasta i Gminy Człopa, położonej w obrębie geodezyjnym Człopa 106 o numerze geodezyjnym 6. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KO1W/00019864/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Użytek: **R.**

Cel dzierżawy: **na cele składowe.**

Czas trwania umowy do **31.08.2024 r.**

Roczny czynsz dzierżawny dla przedmiotowej działki wynosi: **0,30 zł za 1 m² rocznie.**

Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na ogródek przydomowy płatny jest do **30 września** każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny może ulec zmianie po zmianie Uchwały Rady Miejskiej w Człopie Nr XIX/160/2008 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalenia stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa.

Uwaga: Podana stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku od nieruchomości.

Człopa, dn. 28.09.2022 r.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Bekker