

**UCHWAŁA NR XLI/328/2022
RADY MIEJSKIEJ W CZŁOPIE**

z dnia 8 listopada 2022 r.

w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tekst jednolity (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) art. 5 ust. 1, art.2, ust. 3 i art. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych tekst jednolity (Dz.U.z 2022 r. poz.1452 ze zm.) Rada Miejska w Człopie uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się następujące wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Człopa:

1) od powierzchni gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków za 1m² powierzchni - **1,09 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od jednego hektara powierzchni - **5,52 zł**
- c) pozostałych
 - zabudowanych budynkami mieszkalnymi za 1 m² powierzchni - **0,43 zł**
 - w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego za 1m² powierzchni - **0,58 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeśli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego za 1m² powierzchni - **3,63 zł**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1m² powierzchni użytkowej - **0,93 zł**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej - **24,81 zł**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² pow. użytkowej - **12,87 zł**
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m² pow. użytkowej - **5,61 zł**
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego za 1m² powierzchni - **6,96 zł**
- 3) od budowl 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Człopie.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXIX/230/2021 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 26 listopada 2021 roku w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopa, zmieniona uchwałą nr XXXIII/277/2022 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 31 marca 2022 roku w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopa.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zbigniew Tymiecki



Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopa.

Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.) oraz zgodnie z przepisami wynikającymi z obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. (Monitor Polski z 2022 r. poz.731) w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023. Rada Miejska w drodze uchwały, określa wysokość stawek w podatku od nieruchomości na 2023 rok.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Zbigniew Pymiecki



8. Uchwała Nr XLI/328/2022 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 8 listopada 2022 roku w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopa.

GŁOSOWAŁO:	13
głosowało ZA:	13
głosowało PRZECIW:	0
WSTRZYMAŁO się:	0

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Cieślak Regina	głosował ZA
2	Ciszek-Grycz Ewelina	głosował ZA
3	Dąbek Agnieszka	głosował ZA
4	Klucznik Anna	głosował ZA
5	Lisowski Wojciech	głosował ZA
6	Kanigowski Zbigniew	głosował ZA
7	Nowak Mirosław	głosował ZA
8	Pogorzelski Dariusz	nieobecny
9	Sawczyszyn Krzysztof	nieobecny
10	Skulimowski Bartłomiej	głosował ZA
11	Storman Marian	głosował ZA
12	Ślusarski Zbyszek	głosował ZA
13	Tarka Wawrzyniec	głosował ZA
14	Tymecki Zbigniew	głosował ZA
15	Witkowska Lucyna	głosował ZA

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Zbigniew Tymecki