

W Y K A Z

Burmistrz Miasta Gminy Człopa podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość stanowiąca mienie komunalne została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 37, ust. 1 oraz art. 40, ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

1. Działka gruntu o numerze geodezyjnym 412 i powierzchni 2,4476 ha (w tym następujące użytki: inne tereny niezabudowane Bi – 0,3916 ha i zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp – 2,0560 ha) położona przy ulicy Kolejowej w Człopie, obręb Człopa 105, gmina Człopa.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Człopa przyjętym Uchwałą Nr XL/291/2010 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 10 listopada 2010 roku powyższa działka została oznaczona symbolem teren działki został oznaczony symbolem Cz.P1 - zabudowa produkcyjna, w tym magazyny i składy, a także tereny sąsiednie przewidziane do włączenia do w/w funkcji, z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Na teren niniejszej działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, ani nie toczy się postępowanie w tej sprawie. Działka stanowi dość równy uporządkowany teren. W jednym z narożników znajduje się murowany budynek pełniący niegdyś funkcję piwniczki lub pomieszczenia gospodarczego; budynek nie przedstawia wartości użytkowej – do rozbiórki.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi wojewódzkiej nr 177 (oznaczonej nr geodezyjnym 203) poprzez drogę gminną o nr geodezyjnym 156/6.

Nieruchomość zapisana jest w zbiorczej księdze wieczystej KO1W/00018246/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Cena wywoławcza: 1 450 000,00 zł

2. Działka gruntu numerze geodezyjnym 40/4 i powierzchni 0,09 ha (w tym następujące użytki: pastwiska PSIV– 0,06 ha, nieużytki N – 0,03 ha) położona w miejscowości Pieczyska, obręb 0095 Pieczyska, gmina Człopa.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Człopa przyjętym Uchwałą Nr XL/291/2010 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 10 listopada 2010 roku powyższa działka została oznaczona symbolem **Pi.RM3** – zabudowa zagrodowa wsi, z prawem do budowy nowych siedlisk w miejscu dawnych zniszczonych siedlisk, dopuszczalne funkcje usługowe – agroturystyczne.

Na teren niniejszej działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, ani nie toczy się postępowanie w tej sprawie. Teren działki równy, porośnięty roślinnością – samosiew. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Kształt działki jest regularny.

Nieruchomość zapisana jest w zbiorczej księdze wieczystej KO1W/00039475/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Cena wywoławcza: 34 000,00 zł

3. Działka gruntu o numerze geodezyjnym 39/4 i powierzchni 0,10 ha (w tym następujące użytki grunty orne RIVa – 0,10 ha) położona w miejscowości Pieczyska, obręb 0095 Pieczyska, gmina Człopa.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Człopa przyjętym Uchwałą Nr XL/291/2010 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 10 listopada 2010 roku powyższa działka została oznaczona symbolem **Pi.RM3** – zabudowa zagrodowa wsi, z prawem do budowy nowych siedlisk w miejscu dawnych zniszczonych siedlisk, dopuszczalne funkcje usługowe – agroturystyczne.

Na teren niniejszej działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, ani nie toczy się postępowanie w tej sprawie. Teren działki równy, porośnięty roślinnością – samosiew. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Kształt działki jest regularny.

Nieruchomość zapisana jest w zbiorczej księdze wieczystej KO1W/00022634/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Cena wywoławcza: 37 000,00 zł

Człopa dnia 23.02.2023 r.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Bekker

W Y K A Z

Burmistrz Miasta Gminy Człopa podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość stanowiąca mienie komunalne została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ograniczonego, zgodnie z art. 37, ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

1. Działka gruntu o numerze geodezyjnym 175/3 i powierzchni 0,0617 ha (w tym następujące użytki: inne tereny niezabudowane Bi – 0,0617 ha) położona w miejscowości Wołowe Lasy, obręb 0092 Wołowe Lasy, gmina Człopa.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Człopa przyjętym Uchwałą Nr XL/291/2010 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 10 listopada 2010 roku powyższa działka została oznaczona symbolem WL.RM10 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa, towarzysząca mieszkaniowej.

Na teren niniejszej działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, ani nie toczy się postępowanie w tej sprawie. Teren działki jest równy, częściowo ogrodzony płotem z siatki w średni stanie technicznym, porośnięty roślinnością – samosiew oraz drzewa. Kształt działki nieregularny. Na działce znajduje się sieć kanalizacji lokalnej.

Nieruchomość zapisana jest w zbiorczej księdze wieczystej KO1W/00023348/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Cena wywoławcza: 27 000,00 zł

BURMISTRZ

mgr Jerzy Bekker

Człopa dnia 23.02.2023 r

W Y K A Z

Burmistrz Miasta Gminy Człopa podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość stanowiąca mienie komunalne została przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37, ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

1. Działka gruntu o numerze geodezyjnym 39/3 i powierzchni 0,09 ha (w tym następujące użytki orne RIVa – 0,07 ha oraz łąki LV – 0,02 ha) położona w miejscowości Pieczyska, obręb 0095 Pieczyska, gmina Człopa.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Człopa przyjętym Uchwałą Nr XL/291/2010 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 10 listopada 2010 roku powyższa działka została oznaczona symbolem **Pi.RM3** – zabudowa zagrodowa wsi, z prawem do budowy nowych siedlisk w miejscu dawnych zniszczonych siedlisk, dopuszczalne funkcje usługowe – agroturystyczne.

Na teren niniejszej działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, ani nie toczy się postępowanie w tej sprawie. Teren działki równy, porośnięty roślinnością – samosiew. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Kształt działki jest regularny. Nieruchomość zapisana jest w zbiorczej księdze wieczystej KO1W/00022634/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Cena wywoławcza: 30 000,00 zł

Człopa dnia 23.02.2023 r.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Bekker