

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Człopa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wniesienia, jako wkład niepieniężny (aport) do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Wielkopolska” sp. z o. o. z siedzibą w Rawiczu

Działka o numerze geodezyjnym 43/4 o powierzchni 0,1743 ha (w tym następujące użytki: Bp – 0,1743 ha) położona przy ul. Witosa w Człopie, obręb Człopa 105, gmina Człopa Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Człopa przyjętym Uchwałą Nr XL/291/2010 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 10 listopada 2010 roku powyższa działka została oznaczona symbolem Cz.U3 – teren zabudowy usługowej oraz obiekty rekreacji, rozrywki, wypoczynku, kultury, gastronomii, obsługi ruchu turystycznego, zamieszkania zbiorowego, dopuszczalna agroturystyka oraz funkcja mieszkaniowa jednorodzinna jako funkcja towarzysząca. Studium nie określa przeznaczenia terenu, tylko kierunki zagospodarowania przestrzennego, które są wiążące przy sporządzaniu planu miejscowego. Ponadto działka nie znajduje się na obszarze rewitalizacji.

Na teren niniejszej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy z dnia 15 maja 2023 roku o sygnaturze PP.6730.09.2023.

Nieruchomość zapisana jest w zbiorczej księdze wieczystej KO1W/00018633/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałczu. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie. Dział III i IV księgi nie wykazują wpisów.

Zbycie nieruchomości następuje zgodnie z Uchwałą Nr XLVII/365/2023 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 30 marca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Miasto i Gminę Człopa wkładu niepieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KNZ-Wielkopolska” sp. z o. o. w postaci prawo własności nieruchomości zlokalizowanej w Gminie Człopa przy ul. Witosa.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Cena: 106 395,00 zł (w tym 23% VAT)

Człopa, dn. 25.05.2023 r.

BURMISTRZ
J. Bekker
mgr Jerzy Bekker