

Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę

OBIEKT: Budowa pomostu rekreacyjnego w obszarze jeziora
Trzebin wraz z zagospodarowaniem nabrzeża.

ADRES INWESTYCJI: Człopa
dz. nr 326
obręb Człopa 105

Inwestor: Gmina Człopa

Ul. Strzelecka 2 78-630 Człopa

Opracował:

inż. Halina Szalipska – Gutowska
uprawnienia budowlane do projektowania,
kierowania, nadzorowania i kontrolowania
technicznego budowy i robót budowlanych
Upr. bud. nr GP 7342/1349/94

Człopa 01.09.2014r.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-GQ5-73F-9YM *

Pani Halina SZALIŃSKA-GUTOWSKA o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/1145/01
adres zamieszkania ul. Robotnicza 2, 78-630 CZŁOPA
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

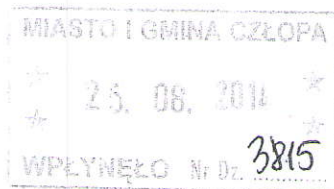
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-12-23 roku przez:

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Signature valid



OS.6341.54.2014

Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Wałcz, dnia 22 sierpnia 2014 roku

p. M. Sokolowski
G. Kmiec

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 9 ust.1 pkt 19 lit. h, art. 9 ust. 2 pkt 2, art. 62, art. 65 ust. 1 pkt 3, art. 122 ust.1 pkt 3, art. 123 ust. 2, art. 127 ust. 5, art. 135 pkt 3, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. z 2012 roku Dz. U. poz. 145 ze zmianami),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. z 2013 r. Dz. U. poz. 267 ze zmianami),

na wniosek z dnia 25.07.2014 r. Burmistrza Miasta i Gminy Człopa ul. Strzelecka 2, 78-630 Człopa

o r z e k a m:

- I. **Udzielić** Miastu i Gminie Człopa pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie pomostu rekreacyjno-wędkarskiego na jeziorze Trzebin (dz. nr 101/2) przy działce nr 326 obręb Człopa 105 o parametrach:

1) konstrukcja pomostu:	
	pokład - deski drewniane
	konstrukcja - drewniane słupy i pale
	kształt - litera L
2) długość podestów:	
	podest prostopadły do linii brzegu - 20,00 m
	podest równoległy do linii brzegu - 4,00 m
3) szerokość podestów:	- 2,3 m
4) rzędna dolnej krawędzi korony pomostu:	66,00 m npm
5) współrzędne geograficzne:	
	N: 53°4'23,8295" - E: 16°7'48.5704"

- II. **Zobowiązać** uprawnionego do:

- 1) wykonania urządzenia wodnego zgodnie z załączonym do wniosku operatem wodnoprawnym,
- 2) pokrycia odszkodowania osobom trzecim, jeżeliby takie wystąpiły w związku z prowadzoną gospodarką wodną,
- 3) utrzymania urządzenia w dobrym stanie technicznym oraz konserwacji pomostu środkami obojętnymi dla środowiska,
- 4) uporządkowania terenu po zakończeniu prac.

- III. **Zabrania się** wykonywania w pobliżu urządzenia wodnego robót oraz innych czynności, które mogą powodować w szczególności:

- 1) osuwanie się gruntu przy urządzeniach wodnych,
- 2) zmniejszenie stateczności lub wytrzymałości urządzeń wodnych albo ich przydatności gospodarczej.

IV. Zastrzec, że:

- 1) korzystanie z pomostu przysługuje każdemu,
- 2) zakres obowiązków ustalonych w niniejszej decyzji może ulec rozszerzeniu w terminie późniejszym jeżeli zajdzie potrzeba,
- 3) organ wydający pozwolenie może zażądać rozbudowy lub przebudowy urządzenia gospodarki wodnej w terminie późniejszym, jeżeli zajdzie potrzeba,
- 4) organ wydający pozwolenie wodnoprawne może je cofnąć bez odszkodowania w przypadkach przewidzianych w art. 136 Prawa wodnego.

V. Poinformować, że:

- 1) pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń,
- 2) pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpocznie wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

VI. Przyjąć za podstawę wydania pozwolenia wodnoprawnego, załączony do wniosku operat wodnoprawny Pt., „Pomost rekreacyjno-wędkarski na jeziorze Trzebin Obr. Człopa 105, gm. Człopa”, opracowany przez Pana Mirosława Sokołowskiego.

Uzasadnienie

W dniu 28.07.2014 r. do Starostwa Powiatowego w Wałczu wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Człopa wraz z operatem wodnoprawnym o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie pomostu rekreacyjno-wędkarskiego na jeziorze Trzebin (dz. nr 101/2) przy działce nr 326 obręb Człopa 105

Pismem z dnia 30.07.2014 r. wezwano Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku o brakujące informacje. Uzupełnienie wpłynęło w wymaganym terminie.

Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Wałczu w myśl art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, w dniu 11.08.2014 r. wszczął postępowanie administracyjne, zawiadamiając o tym strony. Zgodnie z art. 127 ust.6 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, informacja o toczącym się postępowaniu została umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego.

Na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 3, wykonanie urządzeń wodnych, o których mowa z art. 9 ust.1 pkt 19 lit. h, ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne, wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z art. 127 ust. 5 ustawy o Prawo wodne, obowiązek ustalenia czasu obowiązywania nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych z zastrzeżeniem art. 135 pkt 3 stanowiącym, że pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpocznie wykonywania tych urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Analiza złożonych dokumentów wykazała, że przedsięwzięcie nie jest wymienione w katalogu przedsięwzięć, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 – Lasy Puszczy nad Drawą (PLB320016) oraz w obszarze specjalnej ochrony siedlisk Natura 2000 – Uroczyska Puszczy Drawskiej (PLH320046).

Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa oraz ocenach oddziaływania na środowisko, który przewiduje, że organ właściwy do wydania decyzji wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia innego niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, jest obowiązany do rozważenia przed wydaniem decyzji, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000. W/w przedsięwzięcie nie wiąże się z ochroną obszaru Natura 2000 oraz nie wynika z tej ochrony. Zgodnie z zapisami ustawy po oszacowaniu jego potencjalnego

wpływu na obszar Natura 2000 tut. Organ przeanalizował zebrany materiał i stwierdził, że skutki jego realizacji będą do końca przewidywalne i nie będą negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000.

Ponadto przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane w obszarze chronionego krajobrazu „Puszcza nad Drawą, lecz nie narusza ono zakazów zawartych w Rozporządzeniu Nr 4/2005 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 22 marca 2005 r. ws. obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 25 poz. 497).

Strony postępowania nie wniosły uwag uniemożliwiających wydanie wnioskowanego pozwolenia, w związku z tym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Wałeckiego w terminie 14 dni od daty doręczenia.



z up. STAROSTY
Jolanta Noskiewicz-Jażdżewska
Jolanta Noskiewicz-Jażdżewska
Naczelnik Wydziału Ochrony
Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Człopa, ul. Strzelecka 1, 78-630 Człopa (+ 1 egz. operatu wodnoopr.)
2. Polski Związek Wędkarski Okręg Nadnotecki ul. Śniadeckich 136/4, 64-920 Piła
3. Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami – Starostwo Powiatowe w Wałczu
4. a/a x 2 (+ 1 egz. operatu wodnoopr.)

Do wiadomości

1. RZGW ul. Grunwaldzka 21, 60-783 Poznań (kataster wodny)

EP/EP

Na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku
o opłacie skarbowej (t.j. z 2012 r. Dz. U. poz. 1282) - zwolnione od opłaty skarbowej.
Wałcz, 28.07.2014 r.

Inspektor Wydziału Ochrony
Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa
Starostwa Powiatowego w Wałczu

Edward Przytuła
Edward Przytuła

OPIS TECHNICZNY

Do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia

na dz. 326 w Człopie.

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot opracowania

Budowa pomostu rekreacyjnego w obszarze jeziora Trzebin wraz z zagospodarowaniem nabrzeża.

1.2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji i zgłoszenie do Starostwa Powiatowego w Wałczu robót nie wymagających pozwolenia na budowę .

Zakres opracowania obejmuje część opisową i graficzną.

2. Podstawa pracowania

- Zlecenie Inwestora
- Mapa zasadnicza sytuacyjno - wysokościowa w skali 1: 1000
- Wizja lokalna w terenie
- Pomiary uzupełniające
- Obowiązujące normy
- Wykonana inwentaryzacja istniejącego zagospodarowania

3. Opis stanu istniejącego

Działka będąca przedmiotem opracowania zlokalizowana jest w Człopie przy jeziorze Trzebin wzdłuż drogi powiatowej dz. Nr 324 z której istnieje dojazd do działki poprzez drogę gminną dz. Nr 5/3 i 5/4. Wzdłuż działki przebiega ścieżka pieszo – rowerowa wykonana z polbruku.

Na terenie działki znajduje się drewniana rekreacyjna wiata z siedziskami. Teren działki porośnięty jest trawą naturalną, a przy brzegu jeziora występują krzewy i drzewa liściaste średniowysokie.

4. Stan projektowany

Zamysłem projektu zagospodarowania plaży miejskiej w Człopie jest stworzenie szczególnie atrakcyjnego miejsca rekreacji i wypoczynku zarówno dla turystów jak i

mieszkańców miasta i gminy. W myśl idei jak najmniej ingerowano w ukształtowanie terenu, starając się o jak największe wykorzystanie istniejących warunków. Poszczególne elementy zagospodarowania cechują się jak największym minimalizmem ze wskazaniem na funkcjonalność, uwzględniając przy tym aspekty ekologiczne. Zaprojektowano pomost związany bezpośrednio z kąpieliskiem. W ramach inwestycji zostanie wykonane miejsce na ognisko z ławeczkami, utwardzenie części terenu pod stojak na rowery, montaż stojaku na rowery, miejsca postojowe, boisko do piłki plażowej, . Projekt opracowano na podstawie:

- inwentaryzacji istniejącego obiektu
- aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej
- Uzgodnień z inwestorem w zakresie rozwiązań funkcjonalnych i materiałowych
- Ustawy Prawo budowlane.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, nr 47, poz. 401).

Teren opracowania nie jest objęty miejscowym planem ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Człopa.

4.1 Plaża i kąpielisko

Teren pod plażę oraz kąpielisko należy przygotować, karczując trzciny i zarośla oraz usuwając warstwę gruntu rodzimego na głębokość ok 40 cm. Następnie należy nawieść ok 40 cm piasku.

Zastosować piasek kwarcowy o wielkości ziaren do 2mm.

Miejsce plaży zaznaczono na planie zagospodarowania.

4.2 Pomost

Zaprojektowano pomost w kształcie litery L na palach drewnianych średnicy 300 mm korowanych i impregnowanych wbitych w dno jeziora. Na wybudowanie pomostu otrzymano decyzję wodno-prawną nr OS.6341.54. 2014 z dnia 22.08.2014r.

- rzędna dolnej krawędzi korony pomostu – 66,0
- rzędna lustra wody – 65,7
- długość całkowita - 20 mb
- liniowa wysokość od korony pomostu do dna akwenu – 2,1 m
- szerokość kładki do korony pomostu – 2,3 m
- odstęp między deskami na kładce - 100 mm
- grubość desek kładki - 32 mm
- rodzaj użytego drewna: obrobione naturalne sosnowe żywicowane

4.3 Plac postojowy o wym. 20,0 m x 6,2 m

Zaprojektowano plac postojowy dla samochodów osobowych o nawierzchni utwardzonej tłuczniem kamiennym o gr. 10 cm po zagęszczeniu, ograniczony obrzeżem betonowym 8cm x 30 cm na podsypce piaskowej.

4.4 placyk utwardzony pod stojak na rowery o wym. 16,0 x16,0 m .

Zaprojektowano placyk utwardzony dla montażu stojaka na rowery o nawierzchni utwardzonej tłuczniem kamiennym o gr. 10 cm po zagęszczeniu, ograniczony obrzeżem betonowym 8cm x 30 cm na podsypce piaskowej.

4.5 boisko do piłki plażowej

Projektuje się jedno boisko do piłki plażowej na polu o wym. 19x26m.

- boisko wymiary 16x 8 m.
- strefa wolna min. 3 m
- teren do gry zniwelowany, wolny od kamieni
- piasek musi być drobnoziarnisty (płukany i niepyłący)

Wypożyczenie boiska: słupki stalowe z osłonami 2 szt, siatka do siatkówki plażowej (turniejowe)- 1 szt, linie (taśmy) do oznakowania boisk – 1 kpl., Słupki ustawione powinny być 1,0 m od linii bocznych boiska. Linie boiska wyznacza się taśmami o szerokości 5 cm.

Struktura – konstrukcja

Konstrukcję nawierzchni składa się z następujących warstw:

- 30 cm piasek płukany drobnoziarnisty lub rzeczny (0/20 mm),
- geowłóknina separująca Geolex 250 g /m² z wkładem polipropylenowym
- piasek płukany średnioziarnisty
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/31 - 5 cm.

5. Wymagania ochrony środowiska

Planowana inwestycja będzie realizowana na terenie obszaru chronionego krajobrazu - Natura 2000 Lasy Puszczy nad Drawą PHB32016. Inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na te obszary, nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków a tym samym nie podlega ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Inwestycja nie będzie

miała negatywnego wpływu na środowisko ani na higienę i zdrowie użytkowników.

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) Zabudowanie działki nie spowoduje lub nie ograniczy obecnego sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich,
- b) Zachowane zostaną przepisy ochrony interesów osób trzecich wynikające z przepisów odrębnych: Prawa wodnego, Prawa ochrony środowiska i Prawa budowlanego.
- c) Inwestycja nie pozbawi dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, i ciepłej oraz środków łączności osoby trzeciej.
- d) Poziom hałasu nie przewyższy dopuszczalnych norm przewidzianych dla terenu
- e) Brak uciążliwości powodowanych przez wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- f) Projektowana zabudowa nie będzie emitować zanieczyszczeń do atmosfery, wody i gleby

8. Uwagi

- 1) Zaleca się, aby na etapie realizacji stosować wytyczne zawarte w normach bezpieczeństwa PN-EN 1176:2009 odnośnie urządzeń i ich montażu.
- 2) W czasie użytkowania należy dbać o utrzymanie i kontrolę urządzeń wg wytycznych zawartych w normie bezpieczeństwa PN-EN 1176 :2009 (*Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji*).
- 3) Wszystkie zaprojektowane, a następnie montowane urządzenia powinny spełniać rygorystyczne wymagania bezpieczeństwa oraz posiadać certyfikat.
- 4) Wszystkie nazwy producentów i wyposażenie użyte w dokumentacji są przykładowe i służą wyłącznie wskazaniu standardu funkcjonalnego i jakościowego przyjętych rozwiązań. Na etapie realizacji projektu możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy, o takich samych parametrach, równorzędnych technicznie i użytkowo, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w dokumentacji.

9. zalecenia ogólne

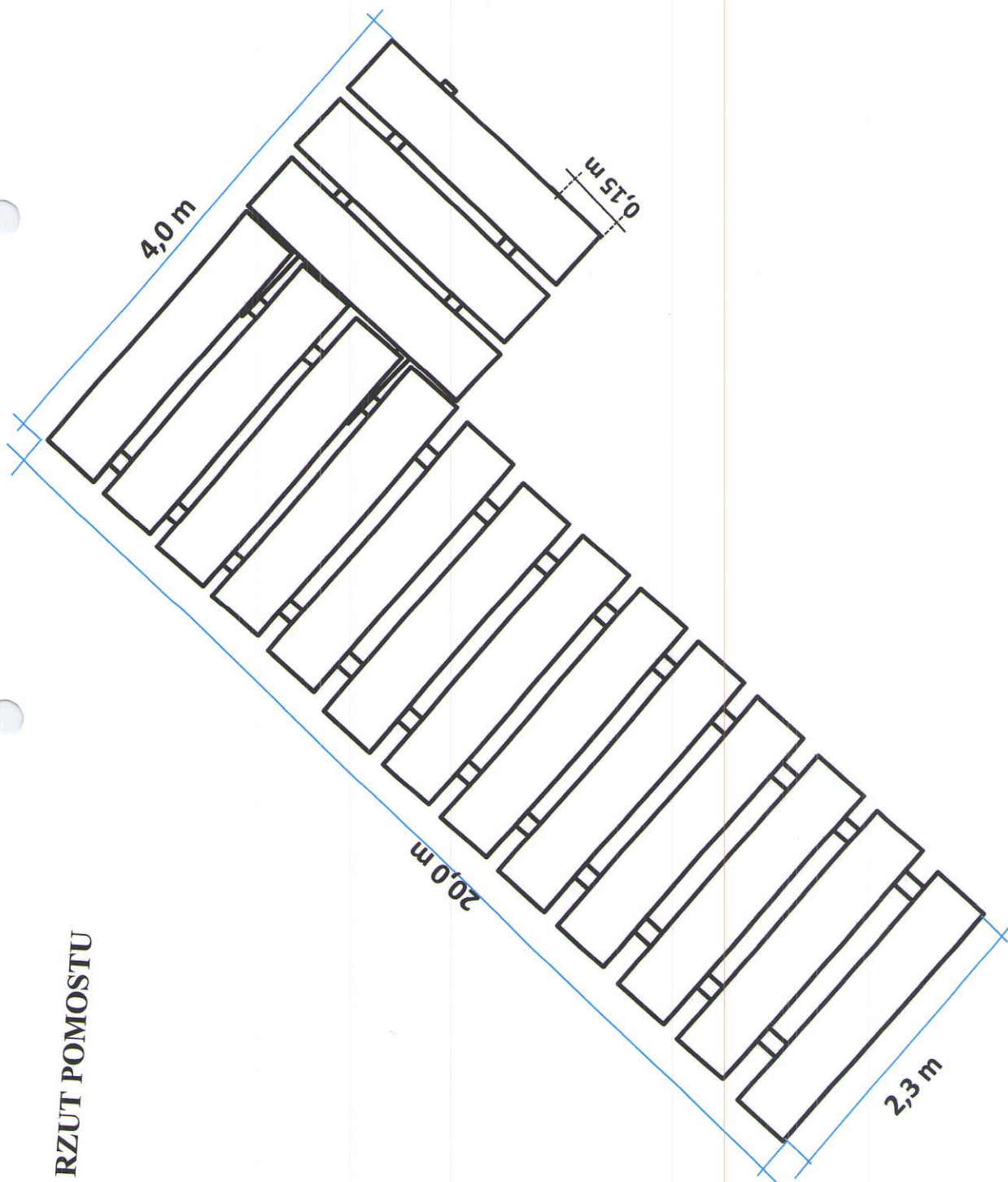
przy prowadzeniu prac obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące robót budowlanych. Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką

budowlaną i obowiązującymi normami. Teren robót powinien zostać oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych w szczególności dzieci. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy dokładnie zapoznać się z całą dokumentacją. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia.

Opracował:

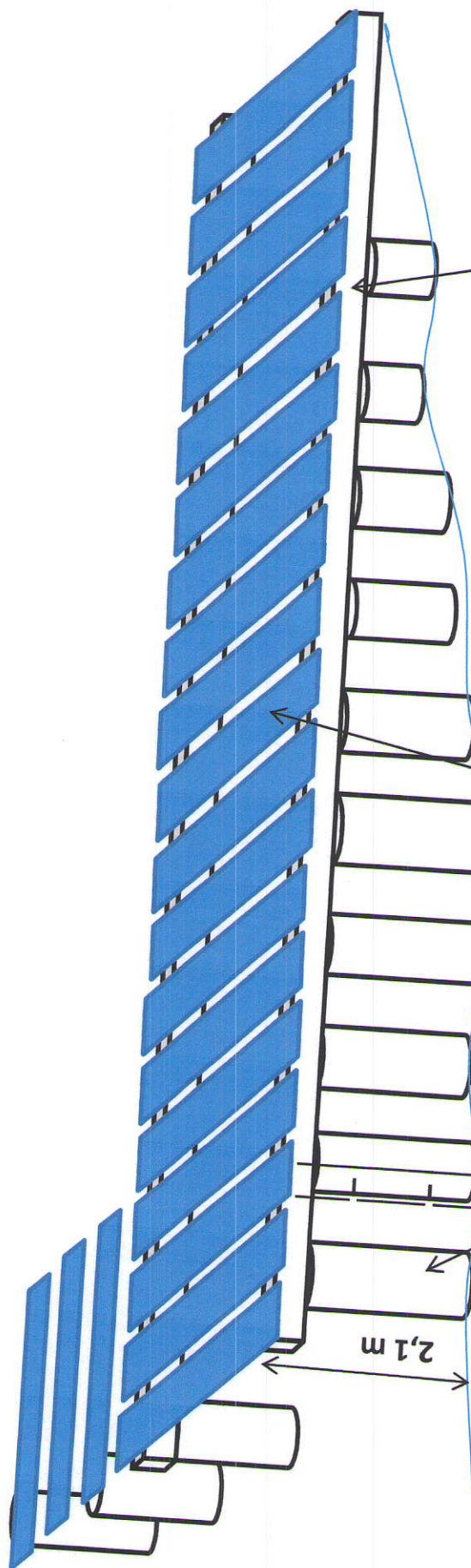
inż. Halina Szalimska-Gutowska
uprawnienia budowlane do projektowania,
kierowania, nadzoru i kontroli
technicznego budowy i robót budowlanych
Upr. bud. nr GP/7542/1849/94

RZUT POMOSTU



inż. Halina Szalińska - Gutowska
uprawnienia budowlane do projektowania,
kierowania, nadzorowania i kontrolowania
technicznego budowy robót budowlanych
Upr. bud. nr GP 1342/1849/94

Pomost na jez. Trzebin



Elementy poszycia pomostu 32x14x2300
impregnowane z odstępami 10 mm między
poszczególnymi elementami

Elementy łączące słupy nośne
120x120x4240 = 10szt ,
120x120x4120 = 2 szt
impregnowane

Słupy nośne 24 szt(drewno sosnowe
okrągłe impregnowane $\varnothing 300 \times 2500$ wbite
w dno.

Odległość między słupami w linii = 2,0 m,
rozstaw słupów = 2,0 m

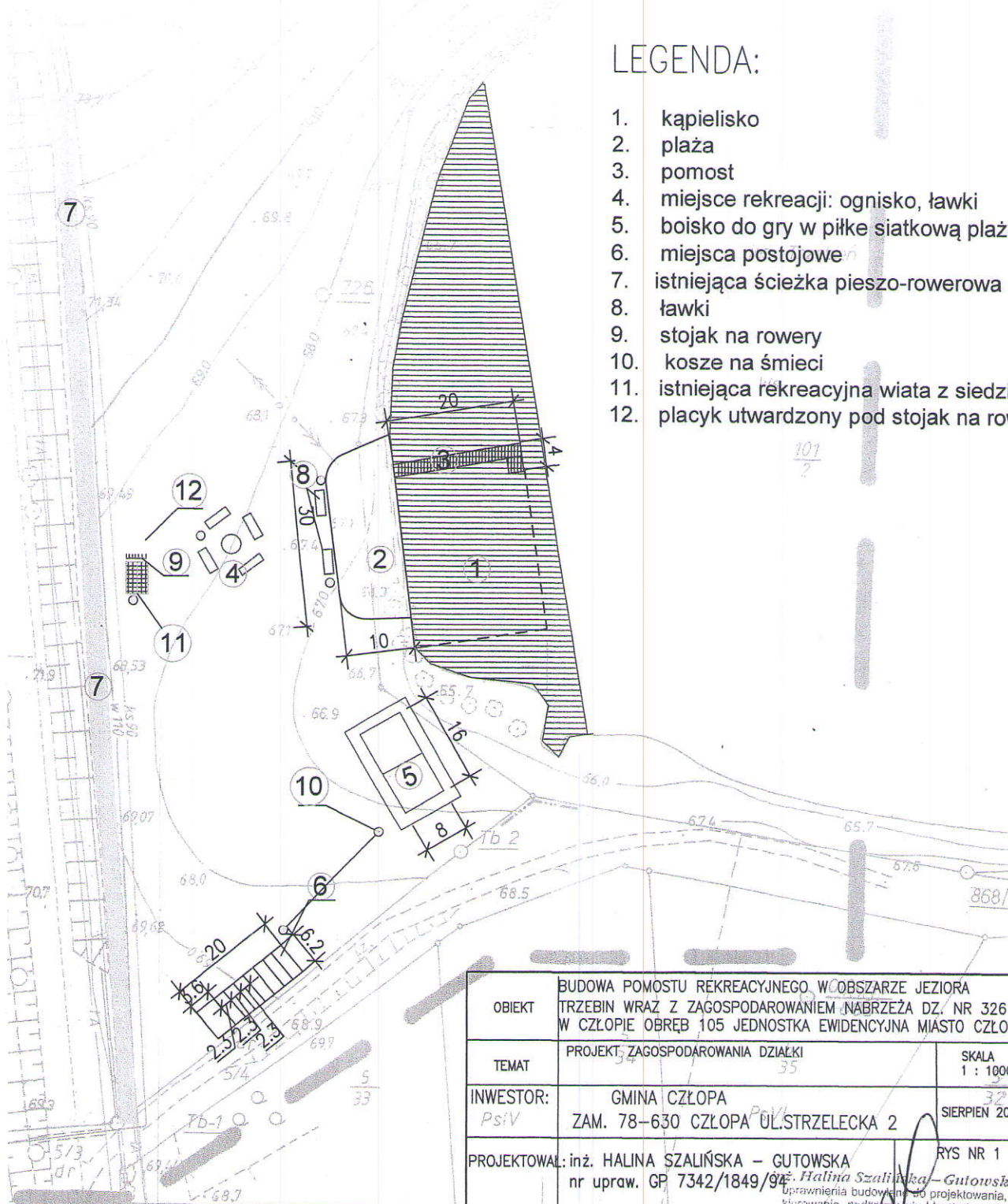
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA JEZIORA TRZEBIN

REKREACJA I TURYSTYKA

1:1000

LEGENDA:

1. kąpielisko
2. plaża
3. pomost
4. miejsce rekreacji: ognisko, ławki
5. boisko do gry w piłkę siatkową plażową
6. miejsca postojowe
7. istniejąca ścieżka pieszo-rowerowa
8. ławki
9. stojak na rowery
10. kosze na śmieci
11. istniejąca rekreacyjna wiatka z siedziskami
12. placzyk utwardzony pod stojak na rowery



OBIEKT	BUDOWA POMOSTU REKREACYJNEGO W OBSZARZE JEZIORA TRZEBIN WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM NABRZEŻA DZ. NR 326 W CZŁOPIE OBRĘB 105 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA MIASTO CZŁOPA	
TEMAT	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	SKALA 1 : 1000
INWESTOR:	GMINA CZŁOPA ZAM. 78-630 CZŁOPA UL. STRZELECKA 2	SIERPIEN 2014
PROJEKTOWAŁ:	inż. HALINA SZALIŃSKA - GUTOWSKA nr upraw. GP 7342/1849/94	RYS NR 1

Halina Szalińska - Gutowska
Uprawnienia budowlane do projektowania,
kierowania, nadzoru i kontroli
technicznego budowy obiektów budowlanych
Upr. bud. nr GP 7342/1849/94