

BURMISTRZ MIASTA I GMINY CZŁOPA

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY DLA OSÓB UBIEGAJĄCYCH SIĘ O DZIERŻAWĘ DZIAŁKI O NR 135/1 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE CZŁOPA - 105

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej : **KW 20293**
2. Powierzchnia nieruchomości łącznie: **0,0284 ha**
3. Opis nieruchomości:

Nr Działki	Powierzchnia	Czynsz	Charakterystyka gruntów
135/1	0,0284	618,30/ miesięcznie	Bp

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **działalność inwestycyjna**
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: **30.07.2011**
6. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: - wg Uchwały Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19.12.2008r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalania stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa
7. Termin wnoszenia opłat: **miesięcznie**
8. Zasady aktualizacji opłat: opłaty mogą ulec zmianie po zmianie Uchwały Nr XIX/160/2008 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 19.12.2008r. w sprawie szczegółowych zasad wdzierżawiania i obciążania nieruchomości rolnych oraz ustalania stawek bazowych czynszu za nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Człopa
9. Wyjściowa wysokość czynszu dzierżawnego obliczona wg aktualnych stawek: **502,68 plus VAT 23% co stanowi 618,30 zł / na miesiąc**

Przetarg odbędzie się w dniu 12 lipca 2011r. godz. 9:00 W Sali nr 19 W

Urządzie Miasta i Gminy Człopa

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% wysokości wywoławczej czynszu dzierżawnego, tj. **61,83 zł do dnia 11.07. 2011r. do godz. 12:00** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Człopie, Spółdzielczy Bank Ludowy w Zakrzewie O/Człopa nr 22 8944 0003 3900 3883 2000 0030.

Z osobą, która wygra przetarg zostanie podpisana umowa dzierżawy na 6 lat. Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet I raty czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Szczegółowe informacje odnośnie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Człopie, ul. Strzelecka 2 tel. 67 259 10 69 wew. 43

Człopa, dnia 08.06. 2011 r.

BURMISTRZ

mgr Zdzisław Kmiec